ПАГУЛЯЦЬ У ЛЕСЕ І... НЕ ЗГУБІЦЦА 5

ЯК ПАЗБЕГНУЦЬ КАРЫЕСУ 8

Выдаецца з 9 жніўня 1917 г.

Родная газета на роднай мове

ЗВЯЗДА

1 ЛІПЕНЯ 2020 г. СЕРАДА № 126 (29240)

ЦЫТАТА ДНЯ

Ігар СЕРГЕЕНКА, кіраўнік Адміністрацыі Прэзідэнта:

«Пандэмія даказала здольнасць беларускай сістэмы аховы здароўя вытрымаць гэтыя ўдары, хоць і было напружанне. Яна паказала, як можа мабілізавацца прамысловасць, каб забяспечыць насельніцтва патрэбнымі сродкамі аховы. Мы павінны разумець, што з гэтым вірусам, напэўна, давядзецца жыць у бліжэйшы час. Цяжка прадказаць, што будзе далей. Але гэтая падзея навучыла многаму, праявіла многія чалавечыя якасці беларусаў розных прафесій, не толькі медыкаў. І з'яднала людзей».

«Гэта нашы агульныя перамога, памяць і слава»

Прэзідэнт Беларусі Аляксандр Лукашэнка разам з расійскім калегам Уладзімірам Пуціным адкрылі мемарыял Савецкаму салдату пад Ржэвам

Падчас мерапрыемства кіраўнікі дзяржаў пагутарылі з ветэранамі Вялікай Айчыннай вайны, усклалі кветкі да падножжа манумента. Пасля гэтага ўдзельнікі мерапрыемства ўшанавалі памяць загінулых хвілінай маўчання.

СТАР. 2

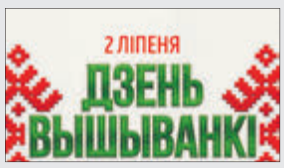
На шляху да «Сонейка»

Учора ў Петрыкаве, акурат у дату вызвалення горада ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў, пасля маштабнага рамонту ўрачыста адкрыўся яслі-сад № 5 «Сонейка».
На фота: **Генадзь і Ірына ШЭВЕЛІ вядуць дачку Дарыну ў адноўлены садок.**

Фота БелТА.

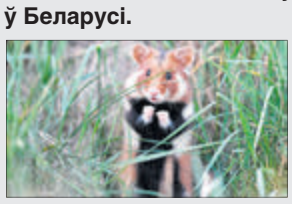
КАРАТКА

• БРСМ запрашае жыхароў і гасцей Мінска 2 ліпеня на «Дзень вышыванкі».



• Знешні дзяржаўны доўг Беларусі ў студзені–маі знізіўся на 2 % да $16,8 млрд.

• АПБ просіць паведамляць аб месцах пражывання дзікіх хамякоў ў Беларусі.



• Гродзенскія бацькі змогуць паглядзець анлайн-трансляцыі з аздараўленчых лагераў.

• Белкаапсаюз разлічвае да канца года адкрыць інтэрнэт-крамы ва ўсіх раёнах краіны.

• Дэфіцыт рэспубліканскага бюджэту ў студзені–маі склаў Br0,07 млрд.

• У Літве ўведзена патрабаванне абавязковай самаізаляцыі для тых, хто прыбывае з 50 краін.

ISSN 1990 - 763X

9 771990 763008 20126>

ЗАКОНЫ ПАВІННЫ АДПАВЯДАЦЬ ІНТАРЭСАМ ГРАМАДСТВА

Выступленне старшыні Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь Н. І. Качанавай на закрыцці другой сесіі Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь сёмага склікання

Паважаныя члены Савета Рэспублікі!

Паважаныя запрошаныя!

Завяршае работу другая сесія Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь сёмага склікання.

Перш за ўсё хацелася б спыніцца на выніках нашай дзейнасці за мінулы перыяд. Гэта заканадаўчае забеспячэнне сацыяльна-эканамічнага развіцця, арганізацыі рэгіянальнай палітыкі, работа са зваротамі грамадзян, удзел у правядзенні мерапрыемстваў па эпідэміялагічнай бяспецы і ахове жыцця і здароўя насельніцтва.

СТАР. 3

ВЫКАРЫСТОЎВАЦЬ ВЫКЛІКІ ЧАСУ НА КАРЫСЦЬ КРАІНЫ

Выступленне старшыні Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь У. П. Андрэйчанкі на закрыцці другой сесіі Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь сёмага склікання

Паважаныя дэпутаты і запрошаныя!

Другая сесія Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь сёмага склікання завяршае сваю работу.

Яна праходзіла на фоне сур'ёзных змен, якія закранаюць увесь свет. Супрацьстаянне дзяржаў, ускладненае наступствамі пандэміі і адсутнасцю канструктыўнага міжнароднага дыялогу, непазбежна адбілася і на сітуацыі ў нашай краіне. Спатрэбілася максімальная канцэнтрацыя намаганняў усіх органаў улады, у тым ліку парламента, па падтрыманні эканамічнай стабільнасці, ахове жыцця і здароўя нашых грамадзян.

СТАР. 3

«Гэта нашы агульныя перамога, памяць і слава»

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

«Вайна — гэта заўсёды кроў, жах і смерць. У гэтай нечалавечай, жорсткай рэальнасці бываюць рубяжы, супрацьстаянне на якіх аплачана неймавернай цаной. Ржэў — менавіта такое месца, таму што за ім была сталіца нашай Радзімы і ўся наша вялікая краіна. Тут гарэла зямля, плавіўся камень і крышылася браня, але не здаваўся савецкі салдат. Ішоў урукапашную ў жорсткай сутычцы з ворагам, калі заканчваліся патроны. Сцякаў крывёй на снезе ў люты мароз. Паміраў, але стаяў да смерці», — перадае словы Аляксандра Лукашэнкі прэс-служба Прэзідэнта.

Па словах кіраўніка нашай краіны, пакуль ствараем помнікі, ваяваць не будзем, пазбегнем гэтай страшнай трагедыі.

«Адкрыццё гэтага мемарыяла, урачыстасці ў расійскай сталіцы, мітынг-рэквіем у Брэсцкай крэпасці, парад 9 мая ў Мінску яшчэ раз паказваюць, што гэта нашы агульныя перамога, памяць і слава, якія мы і ў далейшым будзем свята захоўваць. Гэта і ёсць рэальная сувязь часоў і пакаленняў. Нябачная ніць, якая злучае сэрцы ўсіх народаў, што ваявалі ў той страшэннай вайне, і перш за ўсё беларусаў і расіян. З самай глыбокай удзячнасцю мы схіляем галаву перад мужнасцю і стойкасцю ўсіх, хто аддаў жыццё за свабоду цяперашніх і будучых пакаленняў», — дадаў Аляксандр Лукашэнка.

Прэзідэнт нашай краіны перакананы, што мемарыял Савецкаму салдату пад Ржэвам заўсёды будзе сімвалам непарушнай дружбы паміж Расіяй і Беларуссю, месцам усеагульнага гонару і пакланення перад подзвігам нашых дзядоў і прадзедаў.

Таксама ён падзякаваў стваральнікам помніка: кіраўніцтву Расійскай Федэрацыі, Пастаяннаму камітэту Саюзнай дзяржавы, ураду Цвярской вобласці, Расійскаму ваенна-гістарычнаму таварыству, творчаму калектыву і ўсім грамадзянам, якія ўзялі ўдзел у будаўніцтве.

Прэзідэнты Расіі і Беларусі высадзілі дзве елкі ў рамках міжнароднай акцыі «Сад памяці» і агледзелі экспазіцыю павільёна Цэнтральнага музея Вялікай Айчыннай вайны 1941–1945 гадоў.

Мемарыяльны комплекс створаны каля вёскі Харошава Ржэўскага раёна Цвярской вобласці на народныя ахвяраванні з ініцыятывы ветэранаў Вялікай Айчыннай вайны. Мемарыял прысвечаны памяці савецкіх салдат, якія загінулі ў баях пад Ржэвам у 1942–1943 гадах. Галоўны аб'ект комплексу — 25-метровая скульптура салдата на насыпным кургане. Мемарыял — першы маштабны помнік савецкім воінам у сучаснай Расіі.

Меркаванне

У АСНОВЕ РАЗВІЦЦЯ КРАІНЫ ПАВІННЫ БЫЦЬ НАЙЛЕПШЫЯ ТРАДЫЦЫІ, СТАБІЛЬНАСЦЬ І ДАСЯГНУТЫЯ ВЫНІКІ

Валерый ГАЛУБОЎСКІ, рэктар Рэспубліканскага інстытута прафесійнай адукацыі, кандыдат педагагічных навук, дацэнт:

— Рэспубліка Беларусь сёння — гэта незалежная, суверэнная краіна, дзе створаны ўмовы для развіцця чалавека як асобы, прафесіянала і грамадзяніна, які валодае правамі і адказнасцю за будучыню сваёй краіны. Дзякуючы дзяржаўнай палітыцы, якая праводзіцца ў сістэме прафесійнай адукацыі, у суверэннай Беларусі не толькі захаваны найлепшыя дасягненні, але і штогод умацоўваецца патэнцыял прафесійных ліцэяў і каледжаў, адкрываюцца новыя высокатэхналагічныя спецыяльнасці, майстэрні і лабараторыі папаўняюцца самым сучасным абсталяваннем сусветнага ўзроўню. Для навучэнцаў і педагагічных работнікаў створаны ўмовы і магчымасці для асобаснага і прафесійнага развіцця. На міжнародных чэмпіянатах прафесійнага майстэрства па стандартах World Skills нацыянальная каманда Рэспублікі Беларусь за пяць гадоў удзелу паднялася з 37-га на 15-е месца сярод больш чым 80 краін-удзельніц, а ўчарашнія навучэнцы — канкурсанты сусветных чэмпіянатаў сёння прыходзяць працаваць ва ўстановы прафесійнай адукацыі ў якасці маладых спецыялістаў. Гэта толькі асобныя прыклады дасягненняў у сістэме прафесійнай адукацыі.

На жаль, у перыяд выбарчых кампаній усё большы паток інфармацыі ў інтэрнэт-рэсурсах накіраваны на крытыку, што робіцца ў краіне «не так», пры гэтым не гаворыцца пра тыя дасягненні, якія краіна здабыла ў перыяд станаўлення і развіцця незалежнай Беларусі ў такі кароткі па гістарычных мерках тэрмін. У аснове развіцця моцнай і квітнеючай Беларусі павінны быць найлепшыя традыцыі, стабільнасць і дасягнутыя вынікі, якія дазваляюць будаваць будучыню з адукаванымі маладымі людзьмі, прафесіяналамі і патрыётамі сваёй краіны.

Парламенцкі дзённік

ПРАФІЛАКТЫЧНЫЯ І ЛІБЕРАЛЬНЫЯ

Дэпутаты ў першым чытанні прынялі новыя КаАП і ПВКаАП

Новы Кодэкс аб адміністрацыйных правапарушэннях і Працэсуальна-выканаўчы кодэкс аб адміністрацыйных правапарушэннях значна спрашчаюць адказнасць за парушэнні, змякчаюць пакаранні, зніжаюць верхнія і ніжнія межы штрафных санкцый, уводзяць новыя інстытуты адказнасці. Плануецца, што новыя законы пачнуць працаваць з пачатку будучага года. Праекты двух кодэксаў разглядалі на пасяджэнні другой сесіі Палаты прадстаўнікоў.

«Маецца на ўвазе новы падыход па катэгарызацыі правапарушэнняў — гэта праступкі, невялікія памылкі, якія дапускаюць грамадзяне, значныя правапарушэнні. І ў залежнасці ад таго, да якой катэгорыі будзе адносіцца тое ці іншае правапарушэнне, і будзе падыход да прызначэння пакарання», — расказала **старшыня Пастаяннай камісіі па заканадаўстве Святлана ЛЮБЕЦКАЯ.**

У залежнасці ад ступені цяжкасці парушэнні падзелены на тры катэгорыі. Так, адміністрацыйнымі праступкамі будуць лічыцца парушэнні, за якія накладваецца штраф да 10 б. в. на фізічную асобу, да 25 б. в. на індывідуальнага прадпрымальніка і 50 б. в. на юрыдычную асобу. Другая катэгорыя — значныя адміністрацыйныя парушэнні, за якія накладваецца вышэйшы штраф ці прымяняюцца канфіскацыя, дэпартацыя. Апошнія — грубыя адміністрацыйныя правапарушэнні, — гэта паўторныя правапарушэнні, якія могуць цягнуць крымінальную адказнасць, ці асоба за іх можа быць прыцягнута да адміністрацыйнага арышту, пазбаўлення спецыяльнага права ці права займацца пэўнай дзейнасцю. За грубыя парушэнні (хуліганства, крадзеж, гвалт, масавыя беспарадкі) захоўваюцца жорсткія меры адказнасці, аж да арышту.

Праект прадугледжвае новую меру адміністрацыйнага спагнання — грамадскія работы. Яе ўвядзенне ў кодэкс абумоўлена неабходнасцю наяўнасці немаёмаснага спагнання, альтэрнатыўнага арышту. Такое спагнанне будзе накладваць суд са згоды адказнай асобы. Тэрмін магчымых бясплатных работ — ад 8 да 60 гадзін.

«За такое сур'ёзнае парушэнне, як кіраванне транспартным сродкам у нецвярозым выглядзе больш чым з 0,8 праміле алкаголю, адказнасць прапаноўваецца ўзмацніць удвая. То-бок прапануецца прымяняць штраф у памеры 5400 рублёў з правоў кіроўцы на пяць гадоў. Раней было тры гады», — паведаміў **Вадзім ІПАТАЎ, дырэктар Нацыянальнага цэнтра заканадаўства і прававых даследаванняў.**

Дарэчы, па выніках работы і грамадскага абмеркавання члены межведамаснай рабочай камісіі прыйшлі да высновы, што ўвядзенне бальнай сістэмы ацэнкі паводзін кіроўцаў на дарозе дачаснае.

Галоўная асаблівасць кодэксаў, па словах дырэктара Нацыянальнага цэнтра заканадаўства і прававых даследаванняў, — прафілактычны і папярэджвальны характар нормаў. Сярод іх вусныя заўвагі, папярэджанне, меры выхаваўчага ўздзеяння на непаўналетніх. Прафілактычныя меры будуць прымяняць замест адміністрацыйнай адказнасці.

«Ключавая асаблівасць прафілактычных мер уздзеяння — адсутнасць прававых наступстваў прыцягнення да адміністрацыйнай адказнасці. То-бок асоба, да якой прыменены прафілактычныя меры ўздзеяння, не будзе лічыцца асобай, якая прыцягвалася да адміністрацыйнага спагнання», — сказаў Вадзім Іпатаў.

Яшчэ адной навелай стала падрабязная рэгламентацыя вядзення працэсу ў адносінах да непаўналетніх. У новым КаАП паменшана колькасць неактуальных складаў правапарушэнняў, якія на працягу апошніх трох гадоў амаль не прымяняліся, і скарочаны пералік органаў і службовых асоб, якія маюць права складаць пратаколы аб правапарушэннях.

Адміністрацыйная адказнасць не будзе прымяняцца за асобныя падатковыя і мытныя дзеянні пры ўмове выпраўлення іх не пазней чым праз 10 дзён з моманту выяўлення правапарушэння.

Работа над лібералізацыяй новых кодэксаў вялася шырокай супольнасцю — юрыстамі, навукоўцамі, прадстаўнікамі органаў улады, дэпутатамі на працягу шасці месяцаў. Праекты КаАП і ПВКаАП унесены ў ніжнюю палату парламента Прэзідэнтам і падрыхтаваны ў выкананне яго даручэння, дадзенага на нарадзе 16 снежня 2019 года.

Марыя ДАДАЛКА.

З нагоды

ГЭТЫЯ ЛЮДЗІ Ў КОЖНАГА З НАС У СЭРЦЫ

Найлепшых медыцынскіх работнікаў краіны ўшанавалі ў Савеце Рэспублікі

За значны ўнёсак у рэалізацыю сацыяльнай палітыкі краіны, шматгадовую добрасумленную працу ў галіне аховы здароўя Ганаровымі граматамі Нацыянальнага сходу Беларусі ўзнагародзілі медыцынскіх работнікаў кожнага рэгіёна і сталіцы — усяго 36 чалавек. Ганаровая цырымонія адбылася перад пачаткам заключнага пасяджэння другой сесіі Савета Рэспублікі.

Спікер верхняй палаты парламента выказала шчырыя словы ўдзячнасці за тую вялікую і патрэбную грамадству місію, якую штодзень выконваюць гэтыя людзі.

— Гэты год стаў асаблівым для медработнікаў. Тая бяда, якая прыйшла практычна ва ўсе краіны свету і ў тым ліку ў Беларусь, па-новаму прымусіла нас паглядзець на работу людзей у белых халатах. І канешне, у гэтыя дні кожны па-асабліваму выказваў ім удзячнасць. Мы бачылі гэта з тэлеэкранаў, чыталі са старонак газет. Мяркую, што гэтыя людзі ў кожнага з нас у сэрцы. З першых дзён з'яўлення чалавека на свет яны суправаджаюць нас і на працягу ўсяго жыцця робяць усё для таго, каб мы маглі спакойна жыць і працаваць, — падкрэсліла яна.

Наталля Качанава выказала ўдзячнасць медыцынскім работнікам за адданую работу і адзначыла, што іх штодзённая праца нароўні з подзвігам — цяжкая і адказная.

— Сёння Прэзідэнтам робіцца ўсё магчымае для таго, каб стварыць годныя ўмовы для работы медыцынскіх работнікаў: будуюцца і рэканструююцца бальніцы, набываецца новае сучаснае абсталяванне. Але няма нічога важнейшага за таленавітыя рукі, розум тых людзей, якія суткамі знаходзяцца каля ложка хворага, даюць нам надзею на жыццё. Таму нізкі вам паклон і ўдзячнасць, — адрасавала яна цёплыя словы медработнікам. Спікер верхняй палаты парламента дадала, што для яе гэтая асаблівая нагода па ўшанаванні найлепшых працаўнікоў галіны аховы здароўя краіны.

Вольга АНУФРЫЕВА.

ШТО Ў СВЕЦЕ РОБІЦЦА

У Кітаі выяўлены небяспечны вірус, які пагражае новай пандэміяй

Навукоўцы ў Кітаі ідэнтыфікавалі новы штам віруса грыпу, які валодае сур'ёзным патэнцыялам да ўзнікнення пандэміі. Вірус выяўлены зусім нядаўна, яго разносчыкам выступаюць свінні, аднак ён здольны заражаць і людзей. Даследчыкаў турбуе, што штам можа мутаваць далей і гэта дазволіць яму з лёгкасцю перадавацца ад чалавека да чалавека, выклікаўшы новую глабальную эпідэмію, перадае «Бі-бі-сі». Па словах навукоўцаў, хоць на цяперашні момант сітуацыя яшчэ не стала пагрозлівай, новы патаген валодае ўсімі тыповымі характарыстыкамі, якія паказваюць на высокую ступень прыстасаванасці да заражэння чалавека, і патрабуе пільнага кантролю. Асаблівасць знойдзенага віруса ў тым, што ён цалкам новы, не падобны на іншыя і ўстойлівасць да яго ў людзей альбо вельмі нізкая, альбо яе няма зусім.

У Сіэтле праводзяць лётныя выпрабаванні лайнера Boeing 737 MAX

Гэта апошні важны этап на шляху вяртання сумна вядомай мадэлі ў неба пасля амаль 15 месяцаў прастою. Яе эксплуатацыю спынілі пасля дзвюх авіякатастроф. 29 кастрычніка 2018 года ў Інданезіі разбіўся лайнер кампаніі Lion Air, ахвярамі сталі 189 чалавек, а 10 сакавіка 2019 года ў Эфіопіі пры крушэнні самалёта той жа мадэлі загінулі 157 чалавек. У абодвух выпадках адбыўся збой у рабоце сістэмы паляпшэння характарыстык манеўранасці паветраных суднаў. Раней Федэральнае ўпраўленне грамадзянскай авіяцыі ЗША ўжо завяршыла працэдуру ацэнкі сістэм бяспекі самалёта. Цяперашняе тэсціраванне працягнецца некалькі дзён, і, магчыма, ужо да канца года пасля шэрагу дадатковых праверак Boeing 737 MAX вернецца ў эксплуатацыю.

На Нептуне і Уране ідуць дажджы з алмазаў

Навукоўцы даўно падазравалі, што на Уране і Нептуне могуць ісці дажджы з сапраўдных алмазаў. Цяпер гэтая здагадка атрымала яшчэ адно пацвярджэнне — прычым новыя доказы былі атрыманы вопытным шляхам. Даследчыкі амерыканскай Нацыянальнай паскаральнай лабараторыі SLAC пры Стэнфардскім універсітэце вырашылі ўзнавіць на Зямлі ўмовы, блізкія да тых, што можна знайсці ў глыбінях Урана. Зрабіць гэтае адкрыццё вучоным удалося пры дапамозе ўнікальнай апаратуры. Пры дапамозе лазера на свабодных электронах LCLS (Linac Coherent Light Source) стырол разагрэлі да тэмпературы 5000 кельвінаў (прыкладна настолькі горача будзе, калі забрацца ўглыб Урана або Сатурна на 10 тысяч кіламетраў), а ціск павялічылі да 1,5 мільёна бар, — па словах аднаго з аўтараў эксперымента, «гэта ўсё роўна што паставіць 250 афрыканскіх сланоў на пазногаць вялікага пальца». У выніку ім удалося ўбачыць, як вуглярод, што змяшчаецца ў стыроле, ператвараецца ў алмазы, а астатняя частка рэчыва выдзяляецца ў выглядзе чыстага вадароду.

ЗАКОНЫ ПАВІННЫ АДПАВЯДАЦЬ ІНТАРЭСАМ ГРАМАДСТВА

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Сёння таксама неабходна вызначыць кола актуальных задач, якія будуць знаходзіцца ў цэнтры ўвагі членаў Савета Рэспублікі ў міжсесійны перыяд.

Адной з асноўных задач Савета Рэспублікі з'яўляецца ўдзел у распрацоўцы і прыняцці прававых рэгулятараў грамадскіх адносін у эканамічнай, палітычнай, сацыяльнай і духоўных сферах жыцця грамадства.

Гэтая сесія па сваім характары была насычаная і разнапланавая.

Савет Рэспублікі ўхваліў 51 законапраект, у тым ліку 37 аб ратыфікацыі міжнародных дагавораў.

Прынята да ведама тры дэкрэты Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь.

Зацверджаны найважнейшыя фінансавыя дакументы краіны — справаздачы аб выкананні рэспубліканскага бюджэту і бюджэту фонду сацыяльнай абароны насельніцтва за 2019 год.

Навацыі ў заканадаўстве па пытаннях валютнага рэгулявання і валютнага кантролю закліканы садзейнічаць фарміраванню спрыяльнага інвестыцыйнага клімату і, як вынік, далейшаму ўмацаванню эканамічнага патэнцыялу нашай дзяржавы.

Прыняцце закона аб амністыі з'явілася чарговым этапам развіцця крымінальна-прававой палітыкі, заснаванай на гуманістычных пачатках і канстытуцыйных каштоўнасцях прававой дзяржавы.

На абарону правоў і свабод грамадзян і юрыдычных асоб накіраваны змены ў законы «Аб натарыяце і натарыяльнай дзейнасці», «Аб трацейскіх судах».

Для павышэння эфектыўнасці аказання медыцынскай дапамогі і спрашчэння працэдуры рэгістрацыі лекаў, у тым ліку для лячэння рэдкіх захворванняў, унесены папраўкі ў закон «Аб лекавых сродках».

Вялікая ўвага была ўдзелена і пашырэнню заканадаўчай базы двухбаковага супрацоўніцтва як з традыцыйнымі партнёрамі — Расіяй, Казахстанам, Узбекістанам, Таджыкістанам, Малдовай, Сербіяй, Іранам, Кубай, так і з патэнцыйнымі — Албаніяй, Сірыяй, Уругваем.

Ратыфікаваныя пагадненні з Еўрапейскім саюзам аб спрашчэнні выдачы віз, 10 міжнародных дагавораў «пяцёркі» ЕАЭС, 5 шматбаковых пагадненняў у рамках ААН, Савета Еўропы, Сусветнай паштовай арганізацыі, СНД.

Паважаныя калегі!

Як неаднаразова падкрэсліваў кіраўнік дзяржавы, законы павінны адпавядаць інтарэсам грамадства, улічваць рэальныя патрэбы нашых грамадзян, працаваць на вырашэнне канкрэтных задач на пэўным этапе развіцця нашай краіны.

Менавіта зыходзячы з гэтых пазіцый нам варта працягваць работу над заканадаўствам аб адміністрацыйнай адказнасці. У працэсе падрыхтоўкі праектаў Кодэкса аб адміністрацыйных правапарушэннях і Працэсуальна-выканаўчага кодэкса аб адміністрацыйных правапарушэннях парламентарыямі было ўнесена ў міжведамасную экспертную групу больш за 500 заканадаўчых прапаноў. Значная частка з іх улічана. У міжсесійны перыяд нам трэба будзе завяршыць работу над гэтымі законапраектамі і на восеньскай сесіі разгледзець яе вынікі.

Яшчэ адзін важны дакумент, у падрыхтоўцы якога ўдзельнічаюць члены Савета Рэспублікі, — гэта Грамадзянскі кодэкс. Яго абноўленыя палажэнні павінны канцэптуальна перафармаціраваць цэлы пласт грамадзянска-прававых адносін, спрыяць з'яўленню новых прававых паняццяў і катэгорый, забяспечыць эфектыўнае выкарыстанне аб'ектаў інтэлектуальнай уласнасці.

У сваёй дзейнасці нам неабходна задзейнічаць патэнцыял навукова-кансультатыўнага савета, Савета па ўзаемадзеянні органаў мясцовага самакіравання, Маладзёжнага парламента, шырэй выкарыстоўваць увесь комплекс кірункаў работы з насельніцтвам.

Жывыя зносіны з людзьмі, працоўнымі калектывамі, асабістыя прыёмы грамадзян, прамыя тэлефонныя лініі — вось дзе выкрышталізоўваюцца пытанні, якія павінны знаходзіць адлюстраванне ў заканатворчай дзейнасці і легчы ў аснову плана падрыхтоўкі законапраектаў на 2021 год.

Пэўныя напрацоўкі для гэтага ўжо маюцца. Толькі за першае паўгоддзе гэтага года членамі Савета Рэспублікі разгледжана амаль 2500 пісьмовых зваротаў. У рэгіёнах праведзена больш за 130 прамых тэлефонных ліній, звыш 300 асабістых прыёмаў, падчас якіх прынята 1100 чалавек.

Для рэалізацыі парламенцкіх паўнамоцтваў нам неабходна актыўна выкарыстоўваць сродкі масавай інфармацыі, інтэрнэт-рэсурсы, сацыяльныя сеткі.

У Савеце Рэспублікі рэгулярна праводзіцца аналіз выступленняў сенатараў у СМІ і сеткавых рэсурсах.

Штодня ў сяроднім размяшчаецца 10—15 матэрыялаў па выніках парламенцкай дзейнасці.

Але, на мой погляд, гэта павінна быць сістэмная работа, якая забяспечыць нашу пастаянную і актыўную прысутнасць на гэтых камунікацыйных пляцоўках.

Паважаныя члены Савета Рэспублікі!

Наша пасяджэнне праходзіць у Дзень міжнароднага парламентарызму. Віншую вас з гэтым святам. Упэўнена, што мы і далей будзем рабіць важкі ўнёсак у развіццё міжпарламенцкага супрацоўніцтва, садзейнічаць вырашэнню актуальных праблем сучаснасці.

У сесійны перыяд мы ўпершыню ўзялі ўдзел у брыфінгах высокага ўзроўню, арганізаваных амерыканскімі парламентарыямі. Па даручэнні Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь праведзены шэраг сустрэч з кіраўніцтвам Еўрапейскага бюро і дэлегацыяй Сусветнай арганізацыі аховы здароўя, абмеркаваны эфектыўныя шляхі пераадолення пандэміі і спосабы мінімізацыі яе наступстваў.

Пазіцыя Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь была прадстаўлена на пасяджэннях Савета Парламенцкай Асамблеі Арганізацыі Дагавора аб калектыўнай бяспецы і яе Пастаяннай камісіі па палітычных пытаннях і міжнародным супрацоўніцтве.

Праведзены нарады з кіраўнікамі рабочых груп — членамі Савета Рэспублікі, а таксама сустрэчы па пытаннях развіцця ўзаемадзеяння з парламентамі ЗША і Канады, Узбекістана, Фінляндыі, Славакіі.

У гэтым годзе мяркуецца пераход паўнамоцтваў сустаршыні ад Азербайджана да Беларусі ў Канферэнцыі мясцовых і рэгіянальных улад краін Усходняга партнёрства.

Мы павінны выкарыстаць гэту магчымасць для актывізацыі супрацоўніцтва з Еўрапейскім саюзам у сферы мясцовага самакіравання.

Гэта дазволіць нам аб'ектыўна даваць інфармацыю аб нашай краіне, рабоце органаў улады, жыцці людзей, а таксама вывучаць замежныя вопыт і найлепшыя практыкі ў самакіраванні.

Напарадзе ў нас яшчэ адно важнае і адказнае мерапрыемства — VII Форум рэгіёнаў Беларусі і Расіі. Плануецца, што ён пройдзе ў Мінску з 23 да 25 верасня. Яго тэма — «Гістарычная спадчына Вялікай Перамогі як аснова развіцця сацыяльна-эканамічных і духоўных сувязяў народаў Беларусі і Расіі».

Адпаведная работа па падрыхтоўцы Форуму ажыццяўляецца ў цесным узаемадзеянні з Саветам Федэрацыі Федэральнага Сходу Расійскай Федэрацыі.

Неабходна, каб гэтае важнае мерапрыемства прайшло на высокім арганізацыйным узроўні і спрыяла далейшаму развіццю ўзаемавыгаднага супрацоўніцтва паміж нашай краінай і Расійскай Федэрацыяй.

Паважаныя члены Савета Рэспублікі!

Беларусь стаіць на парозе галоўнай палітычнай падзеі — выбараў Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь.

Электаральная кампанія праходзіць у дастаткова нясцростых умовах.

Кажучы пра цяперашні момант, наш Прэзідэнт вельмі дакладна адзначыў: разам сышліся некалькі «пандэмій» — у ахове здароўя, эканоміцы, палітыцы, інфармацыйнай прасторы.

Таму наша задача — данесці да людзей праўдзівую сутнасць таго, што адбываецца, не даць расхістаць дзяржаўныя асновы, абараніць краіну, яе суверэнітэт і незалежнасць. Хто, як не мы, павінны быць правадніком дзяржаўнай палітыкі. І нам ёсць што сказаць людзям. За гады незалежнасці Беларусь адбылася як сацыяльна арыентаваная дзяржава, у якой забяспечваюцца стабільнасць і бяспека. Умацоўваюцца нашы пазіцыі на міжнароднай арэне. Сёння як ніколі важна захаваць і прымножыць дасягнутае для будучых пакаленняў, забяспечыць мірнае, годнае і спакойнае жыццё.

Я ўпэўнена, што члены Савета Рэспублікі ў поўнай меры апраўдаюць той высокі давер, які аказаны нам кіраўніком дзяржавы і народам.

Паважаныя калегі!

Дзякую вам за работу і віншую з надыходзячым святам — Днём Незалежнасці Рэспублікі Беларусь.

Ад усёй душы жадаю вам моцнага здароўя, шчасця і дабрабыту. Няхай у вашых дамах заўсёды пануюць мір і згода.

ВЫКАРЫСТОЎВАЦЬ ВЫКЛІКІ ЧАСУ НА КАРЫСЦЬ КРАІНЫ

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Усё гэта абумовіла напружаны характар парадку дня і складанасць тых задач, якія давялося вырашаць дэпутацкаму корпусу падчас сесіі.

У гэты адказны для краіны перыяд намі прыняты важныя палітычныя рашэнні аб прызначэнні выбараў Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь і дачы згоды кіраўніку дзяржавы на прызначэнне прэм'ер-міністра.

Заканадаўчым вынікам сесіі стаў разгляд каля 80 дакументаў, значная частка якіх накіравана на разняволенне дзелавой ініцыятывы, паляпшэнне ўмоў гаспадарання ў краіне і прасоўванне эканамічных інтарэсаў Беларусі за мяжой.

Мы працягнулі курс на лібералізацыю асобных сфер заканадаўства. У адпаведнасці з даручэннем кіраўніка дзяржавы дэпутацкі корпус узяў самы непасрэдны ўдзел у падрыхтоўцы новых рэдакцый Кодэкса аб адміністрацыйных правапарушэннях і Працэсуальна-выканаўчага кодэкса аб адміністрацыйных правапарушэннях. У пастаянных камісіях было прааналізавана каля 800 прапаноў, якія паступілі ад выбаршчыкаў.

Прыняты закон «Аб амністыі ў сувязі з 75-годдзем Перамогі ў Вялікай Айчыннай вайне 1941 — 1945 гадоў», які даў шанц многім асуджаным, у тым ліку і па 328-м артыкуле Крымінальнага кодэкса, вярнуцца да нармальнага жыцця ў грамадстве.

У ходзе сесіі ратыфікавана 37 міжнародных дагавораў, рэалізацыя якіх будзе спрыяць узмацненню гандлёва-эканамічных пазіцый Беларусі ў Еўразійскім эканамічным саюзе, развіццю ўзаемавыгадных адносін з Іранам, Кубай, Сінгапурам, Сербіяй, Узбекістанам, Таджыкістанам і шэрагам іншых краін.

Важным крокам ва ўмацаванні сувязяў з нашымі заходнімі партнёрамі стала ратыфікацыя пагаднення з Еўрасаюзам аб спрашчэнні выдачы віз, якое ўступае ў сілу ўжо з заўтрашняга дня.

Гаворачы аб нашай міжпарламенцкай дзейнасці, варта адзначыць, што, нягледзячы на абмежаванні, уведзеныя ва ўсім свеце ў сувязі з пандэміяй, яна захавала сваю пазітыўную дынаміку.

Беларускія дэпутаты рэгулярна бралі ўдзел у вэбінарах па лініі Парламенцкай асамблеі АБСЕ, сустрэчах з парламентарыямі і кіраўнікамі дыпламатычных місій Германіі, Італіі, Расіі, ЗША, Японіі, а таксама з прадстаўнікамі шэрагу міжнародных арганізацый.

Упершыню ў рэжыме анлайн прайшлі пасяджэнні пастаянных камісій і Савета Парламенцкай Асамблеі АДКБ. Яго ўдзельнікі абмеркавалі стратэгію сістэмнага ўзаемадзеяння па забеспячэнні бяспекі ў рэгіёне і пацвердзілі сваю рашучасць супрацьстаяць спробам фальсіфікацыі гісторыі і перагляду вынікаў Другой сусветнай вайны.

Сур'ёзная работа праведзена па падрыхтоўцы да пяцьдзясят восьмай сесіі Парламенцкага Сходу Саюза Беларусі і Расіі, якая адбудзецца ўжо на наступным тыдні. Асноўнымі прыярытэтамі для дэпутацкага корпуса тут застаюцца роўнасць правоў грамадзян і суб'ектаў гаспадарання, адстойванне нацыянальных інтарэсаў у рамках Саюзнага будаўніцтва. Інтэграцыя павінна насіць узаемавыгадны характар, спрыяць эфектыўнаму развіццю эканомік нашых дзяржаў.

Толькі ўстойлівая, адаптыўная і дакладна кіраваная эканоміка служыць залогам сацыяльнага дабрабыту. Таму пытанні эканамічнага росту павінны заставацца ў цэнтры ўвагі дэпутатаў і ў міжсесійны перыяд.

Сёння прынцыпова важна аднавіць нармальны рытм работы эканомікі і падрыхтаваць пакет бюджэтных дакументаў на 2021 год. Дэпутаты ўжо падключыліся да гэтага працэсу, актыўна ўзаемадзейнічаючы з урадам, профільнымі міністэрствамі і ведамствамі.

Наша задача — прааналізаваць сітуацыю, звязаную з пандэміяй, і прадумаць, як выкарыстоўваць патэнцыйныя магчымасці, якія яна ў сабе змяшчае, на карысць краіны.

Пры гэтым нельга забываць аб вызначэнні шляхоў далейшага развіцця. Неабходна прыстасаваць нацыянальную эканоміку да новай рэальнасці, робячы акцэнт на лічбавізацыі, тэхналагічных інавацыях, змене бізнес-стратэгій і менеджменту.

Зразумела, гэтыя ідэі знойдуць сваё адлюстраванне ў новай праграме сацыяльна-эканамічнага развіцця, у распрацоўцы якой возьме ўдзел і дэпутацкі корпус.

Пад жорсткі кантроль трэба ўзяць работу з законапраектамі эканамічнага блока. Гэта перш за ўсё змяненні ў законы аб гаспадарчых таварыствах, гандлі і грамадскім харчаванні, аб выканаўчым вядзенні. Неабходна паскорыць іх падрыхтоўку да другога чытання і забяспечыць своечасовы разгляд.

Акрамя таго, варта актыўна падключыцца да работы профільных міністэрстваў над новай рэдакцыяй Закона аб эканамічнай неплацежаздольнасці (банкруцтве). Мы павінны забяспечыць яго якасную падрыхтоўку яшчэ да ўнясення ў Палату прадстаўнікоў.

З улікам правапрымяняльнай практыкі, шматлікіх зваротаў грамадзян неабходна падысці і да карэкціроўкі зямельнага заканадаўства. Пытанне няпростае і патрабуе захавання балансу інтарэсаў дзяржавы і грамадзян.

Асобая задача ў міжсесійны перыяд — выкананне даручэння кіраўніка дзяржавы аб уступленні ў сілу новых рэдакцый Кодэкса аб адміністрацыйных правапарушэннях і Працэсуальна-выканаўчага кодэкса аб адміністрацыйных правапарушэннях са студзеня 2021 года. Прынятыя намі сёння ў першым чытанні адпаведныя праекты трэба дэталёва прапрацаваць, дасканала абмеркаваць з практыкамі, каб да пачатку восеньскай сесіі максімальна ліквідаваць наяўныя супярэчнасці.

Цэлы комплекс законапраектаў звязаны з рэалізацыяй канстытуцыйных правоў і гарантый нашых грамадзян. На парадку дня — павышэнне даступнасці правасуддзя, якасць аказання медыцынскай дапамогі, актыўная сацыялізацыя інвалідаў, пенсійнае забеспячэнне, жыллёвыя пытанні.

Яшчэ адзін важны кірунак, дзе дэпутацкаму корпусу трэба сумесна папрацаваць з урадам, — унясенне змяненняў у Кодэкс аб адукацыі. Падрыхтоўка кваліфікаваных кадраў, усебаковае развіццё чалавечага капіталу — гэта неадкладнае патрабаванне часу.

Словам, работа напарадзе вельмі адказная, бо нормы ўсіх гэтых законапраектаў закранаюць інтарэсы практычна кожнага грамадзяніна, запатрабаваныя бізнес-супольнасцю і правапрымяняльнікамі.

Натуральна, у цяперашні час асноўная ўвага грамадскасці прыцягнута да галоўнай палітычнай кампаніі — выбараў Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь.

Любыя выбары суправаджаюцца павышанай сацыяльнай актыўнасцю і палітызацыяй грамадскага жыцця. На жаль, у Беларусі пэўныя сілы кожны раз спрабуюць выкарыстаць выбарчую кампанію не на карысць краіны, а каб разгайдаць сацыяльна-палітычную сітуацыю.

Цяперашнія выбары не выключэнне. Мы бачым спробы, якія падтрымліваюцца звонку, пасеяць раскол у грамадстве, унушыць народу недавер да ўлады, спекулюючы на тэме пандэміі і звязаных з ёй эканамічных цяжкасцях.

Пад выглядам перадвыбарных мерапрыемстваў наладжваюцца адкрытыя правакацыі, выкарыстоўваюцца брудныя паліттэхналогіі, ідзе масіраваная інфармацыйная атака на кіраўніцтва краіны, прыхільнікаў дзеючай улады. Гэта недапушчальна.

Задача парламентарыяў — прыкласці максімум намаганняў, каб выбары прайшлі сумленна, адкрыта, у спакойнай, бяспечнай абстаноўцы і ў строгай адпаведнасці з нацыянальным заканадаўствам.

Трэба больш актыўна працаваць з грамадзянскай супольнасцю, выслухоўваць усе думкі і цярпліва, без эмоцый тлумачыць, што стаіць за безадказнымі папулісцкімі заявамі і што на самай справе трэба рабіць, каб забяспечыць суверэнітэт краіны, сацыяльную стабільнасць і здароўе грамадзян.

Незалежнасць і дабрабыт дорага каштуюць. Яны дасягаюцца ўпартай працай, вывераной знешняй палітыкай, адзінствам нацыі. Галоўная задача сёння — захаваць тое, што створана ў краіне за чвэрць стагоддзя, забяспечыўшы мір, справядлівасць і эвалюцыйны шлях развіцця, і на гэтым трывалым падмурку рухацца наперад.

Адначасова дэпутатам неабходна працягнуць маніторынг сацыяльна-эканамічнай сітуацыі ў рэгіёнах. У цэнтры ўвагі павінны быць фінансавае становішча прадпрыемстваў, захаванне рабочых месцаў і працоўных калектываў, своечасовасць выплаты заробкаў, пенсій, дапамог. Асаблівага клопату патрабуюць найбольш уразлівыя катэгорыі насельніцтва — пажылыя людзі, інваліды, шматдзетныя сем'і і, зразумела, урачы, якія працягваюць заставацца на пярэднім краі барацьбы з вірусам.

Мы павінны падтрымаць людзей і словам, і справай. Упэўнены, што ў беларускага народа хопіць мудрасці годна прайсці гэтую палітычную кампанію і захаваць Беларусь як дзяржаву, якая ўпэўнена рэалізуе ўласны шлях развіцця.

Прыёмная кампанія — 2020

УМОВЫ ЗАДАННЯЎ АДНОЛЬКАВЫЯ, ВАРЫЯНТЫ ДЛЯ ВЫБАРУ АДРОЗНІВАЮЦЦА

«Усе тэсты, якія прапануюцца падчас ЦТ, рэпетыцыйнага вочнага ці дыстанцыйнага тэсціравання, адпавядаюць праграмам уступных іспытаў, спецыфікацыі, а таксама зместу падручнікаў і вучэбных дапаможнікаў. Таму структура тэстаў і ў першы, і ў другі дзень здачы ЦТ па рускай мове заставалася нязменная, ва ўсіх пазіцыях тэмы паўтараліся», — пра гэта паведаміла журналістам намеснік дырэктара па асноўнай дзейнасці Рэспубліканскага інстытута кантролю ведаў Наталля ВАЙЦЯХОВІЧ.

Фота Ганны ЗАНКАВІЧ.

Нагадаем, што ўпершыню абітурыентаў, якія здаюць ЦТ па рускай мове і матэматыцы (гэта самыя масавыя дысцыпліны), па прычыне напружанай эпідэмічнай абстаноўкі падзялілі на два патокі — каб размясціць іх у аўдыторыях з захаваннем бяспечнай дыстанцыі. Таму яны праходзяць тэсціраванне з розніцай у адзін дзень. На думку асобных удзельнікаў ЦТ, абітурыенты, якія пісалі тэсты па рускай мове ў другі дзень, апынуліся ў больш выйгрышным становішчы, таму што сутнасць прапанаваных ім заданняў была ідэнтычная тым заданням, якія абітурыенты здавалі ў першы дзень. Пасля заканчэння ЦТ «першапраходцы» падзяліліся з сябрамі іх зместам, і тым, хто пайшоў здаваць на другі дзень, было прасцей сарыентавацца, настроіцца і падрыхтавацца да тэста. У іх заставаўся для гэтага час.

Наталля Вайцяховіч катэгарычна не згодная з такой пастаноўкай пытання.

— Рэспубліканскі інстытут кантролю ведаў планамерна рыхтуе абітурыентаў да ЦТ, — кажа яна. — І калі вы паглядзіце на змест рэпетыцыйнага тэсціравання, то ўбачыце, што і там пазіцыі, заяўленыя ва ўмовах задання, адпавядаюць зместу праграм уступных іспытаў. Прывяду толькі адзін прыклад. Адно з заданняў гучыць так: «Укажыце, у якіх словах часціца «не» пішацца асобна». І гэтую ж фармулёўку вы ўбачыце не толькі падчас ЦТ па рускай мове і ў першы, і ў другі дзень, але і ў рэпетыцыйным і дыстанцыйным тэсціраванні. Але варыянты, з якіх абітурыенты выбіраюць правільны, прапануюцца абсалютна розныя. Для рашэння такога, здавалася б, простага задання, як напісанне часціцы «не» ў словах, абітурыенту трэба ведаць дзевяць пазіцый (напісанне «не» з дзеясловамі, лічэбнікамі, прыслоўямі, прыметнікамі і гэтак далей. — **Аўт.**), пры гэтым ён павінен умець адрозніваць часціны мовы. Гэта ўсё комплексныя заданні, якія дазваляюць нам ацаніць не толькі цалкам выкананыя заданні, але і заданні, якія былі выкананыя часткова. Таму я хачу заспакоіць абітурыентаў: **так, умовы заданняў былі аднолькавыя, але прапанаваныя варыянты для выбару адрозніваліся, таму мы можам казаць, што былі створаны абсалютна роўныя ўмовы для абітурыентаў, якія здавалі тэсты і ў першы, і ў другі дзень.** Паўтораў у нас не было. Тэсты па матэматыцы ў першы і другі дзень таксама будуць адпавядаць спецыфікацыі і праграмам уступных іспытаў, таму ўсе ўдзельнікі ЦТ зноў акажуцца ў роўных умовах. Хачу заўважыць, што, абмяркоўваючы тэсты ў інтэрнэце, маладыя людзі проста марнуюць каштоўны час, які яны маглі б накіраваць на сваю падрыхтоўку.

Кансультант упраўлення вышэйшай адукацыі галоўнага ўпраўлення прафесійнай адукацыі Міністэрства адукацыі Рэма ГЯРЛОЎСКАЯ паведаміла, што больш за пяць працэнтаў зарэгістраваных на ЦТ абітурыентаў не з'явіліся на першыя тры выпрабаванні. Чатыры чалавекі былі выдаленыя за выкарыстанне мабільных тэлефонаў, шэсць абітурыентаў змогуць прайсці ЦТ у рэзервовыя дні ў сувязі з тым, што прапусцілі выпрабаванні па медыцынскіх паказаннях.

Наталля Вайцяховіч звярнула ўвагу абітурыентаў на наступную акалічнасць: калі ў працэсе здачы ЦТ яны адчуюць сябе дрэнна, то павінны неадкладна паведаміць пра гэта арганізацыйнай камісіі ў экзаменацыйнай аўдыторыі. Ім акажуць медыцынскую дапамогу і па медыцынскіх паказаннях яны будуць мець права праходжання ЦТ у рэзервовы дзень Але сёлета ўжо былі звароты ад абітурыентаў праз тры-чатыры гадзіны пасля завяршэння экзамену. Тыя скардзіліся, што адчувалі сябе нядобра, разам з тым яны выканалі тэст у поўным аб'ёме, здалі свае матэрыялы і атрымалі ў пропуску пазнаку «Тэсціраванне прайшоў». Таму казаць пра іх допуск да пераздачы тэста ў рэзервовы дзень дастаткова праблематычна.

Рэма Гярлоўская паведаміла, што ўсяго на ЦТ сёлета зарэгістравалася больш за 64 тысяч чалавек, а на першую ступень вышэйшай адукацыі плануецца прыняць больш за 55 тысяч студэнтаў, у тым ліку на бюджэтныя месцы — каля 27 тысяч.

У параўнанні з папярэднім годам будзе павялічаны набор на медыцынскія, асобныя педагагічныя спецыяльнасці і спецыяльнасці, звязаныя з фізічнай культурай і спортам. Мэтавы набор павялічыцца на медыцынскія спецыяльнасці і спецыяльнасці, звязаныя з сельскай гаспадаркай. Згодна з указам Прэзідэнта, выпускнікі профільных аграрных класаў атрымалі сёлета права паступаць на сельскагаспадарчыя спецыяльнасці без уступных выпрабаванняў, але на ўмовах мэтавай падрыхтоўкі і пры наяўнасці ў атэстаце адзнак па профільных прадметах не ніжэй за 7 балаў. Як правіла, гэта фізіка, матэматыка, біялогія і хімія.

Акрамя таго, указам Прэзідэнта прадугледжана льготнае паступленне для асоб, якія прайшлі тэрміновую ваенную службу (службу ў рэзерве) і маюць рэкамендацыі воінскіх часцей. Гаворка ідзе пра тых, хто завяршыў службу ў год прыёму або ў папярэдні год. Такія маладыя людзі маюць права па-за конкурсам паступаць на завочную і вячэрнюю формы навучання для атрымання вышэйшай адукацыі. Але ім патрэбныя вынікі ўступных выпрабаванняў або ЦТ. Пры наяўнасці адзнак не ніжэй за 6 балаў і сярэдняй спецыяльнай медыцынскай адукацыі яны маюць таксама права па-за конкурсам паступаць на спецыяльнасці профілю «ахова здароўя».

Надзея НІКАЛАЕВА.

ДАВЕДКА

Спецыфікацыя — гэта своеасаблівы алгарытм пабудовы тэста: яна вызначае яго структуру, колькасць заданняў па кожнай тэме і ўзровень іх складанасці. Распрацоўваецца на падставе Праграм уступных іспытаў у ВНУ і ССНУ на бягучы год. **На сайце Рэспубліканскага інстытута кантролю ведаў можна знайсці спецыфікацыю тэстаў, якія давядзецца здаваць абітурыентам 2020 года.**

Тэхналогія будучыні

РАСПЛАЦІЦЦА «НЕ МІРГАЮЧЫ» МОЖНА БУДЗЕ Ў ПАДЗЕМЦЫ

БЕЛАРУСБАНК СТВАРЫЎ СЭРВІС АПЛАТЫ ПРАЕЗДУ Ў МЕТРО З ДАПАМОГАЙ ТВАРУ

Зусім хутка не трэба будзе стаяць у чарзе па жэтон або шукаць у сумцы праязны. Самы буйны айчынны банк знайшоў спосаб сэканоміць час пасажыраў пры аплаце паездкі ў метро. Учора банк прэзентаваў інавацыйны праект «Глядзі і праходзь». Сэрвіс дазволіць ажыццявіць аўтэнтыфікацыю пасажыраў і аплату праезду ў рэжыме рэальнага часу.

«Штодня Мінскім метрапалітэнам карыстаюцца тысячы пасажыраў, выкарыстоўваючы пры аплаце жэтончыкі, тэлефоны, плацежныя карткі. Для таго каб зрабіць працэс больш зручным, мы распрацавалі новы прадукт для аплаты, які, спадзяёмся, ацэняць мінчане і госці сталіцы. Гэта магчымасць прыйсці, паглядзець на біяметрычны сканер і здзейсніць аплату праезду», — адзначыў на прэзентацыі праекта **выканаўчы дырэктар Беларусбанка Дзмітрый ГРЫШЧАНКАЎ.**

Спецыяльныя біяметрычныя тэрміналы плануецца ўстанавіць на кожнай станцыі метро. Каб зрабіць аплату, пасажыру трэба будзе спампаваць праграму «М-банкінг» Беларусбанка, выбраць укладку «Глядзі і праходзь» і перад паездкай сфатаграфаваць свой твар. Лічбавы вобраз захаваецца на серверы без самой фатаграфіі, і пры пераходзе праз тэрмінал біяметрычная сістэма счытае яго рысы, а з плацежнай карткі, прывязанай да М-банкінгу, спішуцца грашовыя сродкі за праезд. Прайсці праз турнікет з дапамогай новай тэхналогіі можна будзе не больш чым за дзве секунды.

Цяпер праграма тэсціруецца супрацоўнікамі банка і метрапалітэна. Біяметрычны тэрмінал для гэтага быў усталяваны на станцыі метро «Плошча Леніна».

Плануецца, што мінчане змогуць скарыстацца новым сэрвісам на дзвюх станцыях: «Плошча Леніна» і адной са станцый трэцяй лініі метро. Пасля гэтага на працягу паўгода будуць глядзець нюансы, водгукі карыстальнікаў. Стваральнікі разлічваюць, што пры ўдалым тэсціраванні сістэма зможа з'явіцца на ўсіх станцыях, растлумачыў **начальнік упраўлення лічбавай трансфармацыі Беларусбанка Віктар БЯЗРУКАЎ.** Паводле яго слоў, тэрмінал можа сканіраваць твар пры дрэннай асветленасці, павароце галавы і нават калі чалавек у медыцынскай масцы.

Сяргей КУРКАЧ.

Анонс

СТАРЫЯ ПАШТОЎКІ ВЯРТАЮЦЬ ДА ПАДЗЕЙ ВЯЛІКАЙ АЙЧЫННАЙ

Новыя выданні серыі «У пошуках страчанага»

1 ліпеня ў Нацыянальнай бібліятэцы Беларусі а 16-й гадзіне адбудзецца прэзентацыя новых кніг вядомага ў краіне філакартыста Уладзіміра Ліхадзедава — «Блакада» і «75 гадоў Перамогі ў Вялікай Айчыннай вайне».

Праект «У пошуках страчанага», якім калекцыянер апякуецца ўжо болей за пятнаццаць гадоў, цяпер уключае звыш 20 філакартычных альбомаў. Кнігі, якія будуць прэзентаваны на пляцоўцы Нацыянальнай бібліятэкі Беларусі, прысвечаны тэме Вялікай Айчыннай вайны. Рэпрадукцыі старых паштовак расказваюць пра тыя ці іншыя мясціны Ленінграда — сённяшняга Санкт-Пецярбурга, пра блізкія ваколіцы горада на Няве. Пра тое, якімі былі розныя адрасы ў пярэдадзень вайны, а пасля і ў гады ліхалецця. Многія ілюстрацыі прысвечаны перапісцы, ліставанню жыхароў блакаднага горада, іх родзічаў. Чытаеш словы, выпісаныя сэрцамі людзей, — і адкрываеш для сябе новае аблічча гераічнай і драматычнай памяці.

Выданне «75 гадоў Перамогі ў Вялікай Айчыннай вайне» — яшчэ і збор рэпрадукцый старых плакатаў, што настройвалі людзей на перамогу, пераадольванне страху, стварэнне жывога, светлага настроя.

Прэзентацыя філакартычных выданняў — толькі адзін з элементаў выстаўкі «Вайна і мір. Беларусь памятае. Вяртанне», праекта, заснавальнікам якога поруч з НББ з'яўляецца Міністэрства інфармацыі Рэспублікі Беларусь. Сімвалічна, што адкрыццё выстаўкі адбываецца напярэдадні Дня Незалежнасці Рэспублікі Беларусь. Усім гасцям прэзентацыі кніг, выстаўкі старых паштовак з калекцыі У. Ліхадзедава будуць уручаны рэпрынты паштовак. А таксама — копіі старых дарэвалюцыйных газет.

Алесь ПЯСЧАНСКІ.

2 ЛІПЕНЯ АДБУДЗЕЦЦА ФІНАЛ SOCIAL WEEKEND — 2020

Кампаніі і мецэнаты вызначаць найлепшыя сацыяльныя праекты беларусаў.

Гэта ўжо пятнаццаты сезон найбуйнейшага ў краіне конкурсу сацыяльных праектаў, арганізаванага фондам «Дабро» з мэтай адраснай падтрымкі бізнесам карысных для грамадскасці ініцыятыў. За сем гадоў існавання конкурсу ў ім паўдзельнічала звыш 3500 унікальных ідэй, скіраваных на паляпшэнне жыцця грамадства ў розных сферах. Сярод больш чым 300 ужо здзейсненых праектаў — арганізацыя пошукава-выратавальнага атрада «Анёл», адкрыццё стрыт-фуд-вуліцы ў Маладзечне, фестываль Мінскага планетарыя, рэабілітацыя пацыентаў пасля траўмаў і інсультаў з выкарыстаннем тэхналогій віртуальнай рэальнасці і іншыя.

Сёлета з 476 камандаў-канкурсантаў да фіналу дайшлі 17. У ліку найбольш цікавых прапаноў — стварэнне ў Магілёве дзіцячай школы па праграмаванні дронаў, «сабакакафэ» ў Пінску для таго, каб звесці беспрытульных жывёл з іх патэнцыйнымі гаспадарамі, мабільны пункт харчавання і тэрміновай дапамогі для бяздомных, праграма па расшыфроўцы лічбаў медыцынскіх аналізаў. Хто з іх стане пераможцам Social Weekend і ўладальнікам галоўнага прызу ў памеры больш чым 100 тысяч рублёў, стане вядома ўвечары 2 ліпеня. Прамую трансляцыю мерапрыемства будзе весці лічбавая платформа VOKA (пачатак эфіру — а 18-й гадзіне, прагляд бясплатны для ўсіх ахвотных, а пасля трансляцыі запіс будзе дасяжны на сайце voka.tv у рэжыме архіва).

Вікторыя ЗАХАРАВА.

Дэпутаты Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь выказваюць глыбокае спачуванне міністру юстыцыі Рэспублікі Беларусь Сліжэўскаму Алегу Леанідавічу ў сувязі з напаткаўшым яго вялікім горам — смерцю БАЦЬКІ.

НЕСПАДЗЯВАНЫЯ ПАДАРОЖЖЫ

Як не згубіцца ў лесе?

Цёплае і вільготнае надвор'е, якое вось ужо чацвёрты тыдзень з невялікімі перапынкамі пануе ў Беларусі, штурхае да таго, каб пайсці ў лес. Па-першае, там можна схавацца ад духаты і спякоты, а па-другое, там ужо з'явіліся першыя дары — так, на Камароўцы ўжо актыўна ідзе гандаль чарніцамі, суніцамі і нават лісічкамі.

Але паход у лес — далёка не заўжды бяспечная рэч. На мінулым тыдні ў Магілёўскім раёне шукалі 69-гадовага пенсіянера. Жыхар вёскі Салтанаўка пайшоў у лес і знік. Пра гэта паведамілі ратавальнікам, а таксама дадалі, што мабільны тэлефон старога недаступны.

Шукаць чалавека адправіліся ратавальнікі, міліцыянеры і мясцовыя жыхары. Неўзабаве яго знайшлі. Высветлілася, што пенсіянер праваліўся ў люк тэхналагічнага калодзежа на тры метры ніжэй за ўзровень зямлі. Яго перадалі брыгадзе медыкаў.

Раніцай 22 чэрвеня ў Мядзельскі раённы аддзел па надзвычайных сітуацыях пазваніў дзяжурны мясцовага аддзела ўнутраных спраў. Ён паведаміў, што неабходная дапамога — каля вёскі Коркі згубіўся 82-гадовы мужчына. Аказалася, што напярэдадні апоўдні ён сышоў у лес і дагэтуль не вярнуўся. А мабільнага тэлефона не мае.

У першы дзень мядзельскія ратавальнікі і міліцыянеры прачэсвалі ўсе магчымыя маршруты, па якіх мог ісці стары. У іх лік трапілі і ўчасткі лесу. Але надышоў вечар, а чалавек усё яшчэ не быў знойдзены. Раніцай 23 чэрвеня прыбыла дапамога — байцы Рэспубліканскага атрада спецыяльнага прызначэння і пажарнага аварыйна-выратавальнага атрада Мінскага абласнога ўпраўлення МНС. Падключыліся да пошукаў і неабыякавыя мясцовыя жыхары. І гэта дало плён. Праз тры з паловай гадзіны небараку знайшлі ў полі каля вёскі Хоневічы.

Яшчэ аднаго 82-гадовага мужчыну шукалі ў Бярэзінскім раёне. 18 чэрвеня жыхар вёскі Мачаск сышоў адзін у лес. Праз тры дні ён сам выйшаў з лесу — за некалькі кіламетраў ад сваёй вёскі. У медыцынскай дапамозе ён не меў патрэбу.

Але губляюцца ў лясах не толькі пенсіянеры, але і дзеці. Удзень 16 мая сям'я гуляла паблізу ляснога масіву каля вёскі Слабада Смалявіцкага раёна. Раптам у лес ірвануў сабака. Хлопчык пабег за ім і тут жа знік з поля зроку.

Перапалоханы бацька тут жа патэлефанаваў ратавальнікам і паведаміў пра тое, што адбылося. На месца падзей яны выбылі разам з міліцыянерамі. 10-гадовы малы знайшоўся неўзабаве.

Як жа правільна падрыхтавацца да паходу ў лес? Пра гэта расказвае афіцыйны **прадстаўнік Мінскага абласнога ўпраўлення МНС Настасся ШВАЙБОВІЧ.**

— Падрыхтоўка да паходу ў лес павінна ісці грунтоўна. Пры сабе абавязкова трэба мець нож, запалкі і ваду, а таксама патрэбныя лекі. Зарадзіце перад выхадам мабільны тэлефон. Калі ён падтрымлівае сілкаванне ад знешняга акумулятара — выдатна. У лесе з-за няўстойлівага прыёму батарэя ў тэлефоне можа разраджацца хутчэй. Важна правільна падабраць адзенне для паходу ў лес. Камуфляж, які карыстаецца істотным попытам, — дрэнны памочнік. Калі вы заблукаеце, то адзенне колеру хакі выканае сваю функцыю на ўсе сто працэнтаў і схавае вас ад вачэй пошукавікаў... Таму хоць нешта яркае трэба мець абавязкова — скажам, хустку ці шапку. Агульнае патрабаванне для адзення і абутку — яны павінны быць шчыльныя і непрамакальныя. Гэта засцеражэ вас ад укусаў кляшчоў, а калі вы раптам трапіце на багну, то ў вас не прамокнуць ногі. Папрасіце пажылых сваякоў ні ў якім разе не хадзіць у лес у адзіночку.

Заблукаць у лесе без арыенціраў вельмі проста. Справа ў тым, што ў чалавека адна нага крыху большая за другую. Розніца складае літаральна некалькі міліметраў. У населеным пункце гэта непрыкметна — мы міжволі выпраўляем крок, арыентуючыся на дарогу. У лесе такога арыенціру няма. Як вынік — чалавек, які заблукаў, пачынае апісваць кругі радыусам тры–чатыры кіламетры.

Калі ніякай дарогі паблізу няма і на крыкі аб дапамозе ніхто не адгукаецца, то трэба прыслухацца да гукаў навокал. Шум матора трактара чуваць за тры–чатыры кіламетры, сабачы брэх — за два–тры. Грузавы цягнік можна пачуць за 10 кіламетраў ад чыгункі. Калі нешта такое чуецца — ідзіце на гук. Любыя лініі электраперадачы, прасекі і сцяжынкі абавязкова выводзяць «у цывілізацыю». Ручай ці рака таксама могуць быць добрымі памочнікамі. Іх вытокі нярэдка знаходзяцца ў глухіх мясцінах, таму трэба ісці ўніз па цячэнні. І канешне ж, пазваніце ратавальнікам і раскажыце пра тое, з якога населенага пункта і якога раёна ўвайшлі ў лес, апішыце, што бачыце па баках.

Калі ж сонца пачало заходзіць, а вы так і не выбраліся з лесу, — трэба рабіць месца для начлегу. Тут таксама ёсць свае асаблівасці. Лепш за ўсё падыдзе яма, якая ўтварылася ад вывернутага з коранем дрэва. З яго галін можна зрабіць часовы прытулак кшталту будана. Зменшыць страты цяпла дапаможа або папера, або лісце, набітае пад вопратку. Побач з буданам лепш павесіць які-небудзь прадмет адзення — ён зверне на сябе ўвагу тых, хто вас шукае.

Небяспечная рэч — сустрэць падчас вандровак па лесе пажар. Імавернасць гэтага даволі істотная, асабліва калі ўлічыць, што, па звестках Міністэрства лясной гаспадаркі, па стане на 28 чэрвеня забарона на наведванне лясоў дзейнічае ў 36 раёнах краіны. Усяму прычынай — спякотнае надвор'е.

Калі вы ўбачылі ўзгаранне, то абавязкова трэба пазваніць на тэлефон «101» ці «112», паведаміць пра тое, што адбылося, і тут жа пакінуць месца пажару. Трэба ісці перпендыкулярна кірунку ветру або кромцы пажару. У сухое надвор'е і пры ветры недагаркі галля, лісце, вугалле пераносяцца на дзясяткі метраў. Пры верхавых лясных пажарах, калі гараць кроны дрэў, сховішчам могуць служыць берагі вадаёмаў, буйныя паляны, ліставы лес без хвойніку. А вось на дарогах і прасеках, акружаных хваёвым лесам, шукаць прытулак не трэба. Гэта датычыцца і лагоў, якія параслі лесам.

Валяр'ян ШКЛЕННІК.

Будзь у курсе!

ЗАПРАШАЕ «СТАЛІЧНЫ ЭКСПРЭС»

Дзіцячая чыгунка імя К. Заслонава 9 ліпеня адкрые 65-ы юбілейны сезон

Першы цягнік «Сталічны экспрэс» адправіцца з перона станцыі Заслонава 9 ліпеня ў 11.00. Пасажыры праедуць па традыцыйным маршруце — ад станцыі Заслонава праз станцыю Піянерская да станцыі Сасновы Бор і назад.

Як паведамляе прэс-цэнтр Беларускай чыгункі, у летнім сезоне — 2020 цягнік будзе курсіраваць па серадах, чацвяргах і пятніцах з 11.00 да 14.09 і рабіць чатыры рэйсы (у 11.00, 11.38, 12.57, 13.35), а па суботах і нядзелях — з 11.00 да 16.04 і рабіць шэсць рэйсаў (у 11.00, 11.38, 12.57, 13.35, 14.52, 15.31).

У верасні здзейсніць падарожжа на «Сталічным экспрэсе» можна будзе па суботах і нядзелях з 11.00 да 16.04. Цягнік будзе рабіць шэсць рэйсаў (у 11.00, 11.38, 12.57, 13.35, 14.52, 15.31).

Завершыцца 65-ы юбілейны сезон 20 верасня.

З мэтай захавання здароўя юных пасажыраў, прафілактыкі распаўсюджвання вірусных інфекцый, а таксама стварэння камфортных умоў праезду ў цягніку «Сталічны экспрэс» прадугледжана рассадка з улікам сацыяльнай дыстанцыі. Акрамя таго, на працягу ўсяго дня штогадзінна будзе праводзіцца санітарная апрацоўка рухомага саставу.

Навінкай 65-га юбілейнага сезона стала магчымасць набыцця білетаў на цягнік «Сталічны экспрэс» праз інтэрнэт-сэрвіс па продажы квіткоў ByCard. Таксама білеты можна набыць у касе на вакзале станцыі Заслонава Дзіцячай чыгункі (пр-т Незалежнасці, 86).

Кошт праезду складае чатыры рублі.

Больш падрабязную інфармацыю аб рабоце Дзіцячай чыгункі можна атрымаць па тэлефоне ў Мінску 237-65-75, а таксама на сайце Мінскага аддзялення Беларускай чыгункі minsk.rw.by.

Дзіцячая чыгунка запрашае мінчан і гасцей сталіцы здзейсніць займальнае падарожжа на цягніку «Сталічны экспрэс» і атрымаць незабыўныя ўражанні.

Сяргей РАСОЛЬКА.

НАТАРЫУС БЯСПЛАТНА ПРАЗ МЕСЕНДЖАР

У перадсвяточны дзень 2 ліпеня ў натарыяльных бюро і канторах Беларусі натарыусы пракансультуюць усіх ахвотных па пытаннях, якія звязаны са здзяйсненнем натарыяльнага дзеяння. Адказ на свой запыт можна атрымаць таксама па тэлефоне ці з дапамогай месенджараў.

Цягам дня грамадзяне, якія звернуцца да натарыусаў, змогуць даведацца, напрыклад, як аформіць спадчыну, скласці завяшчанне, шлюбны дагавор, дакумент на адчужэнне маёмасці і здзяйсненне выканаўчых надпісаў.

Патэлефанаваўшы ў натарыяльнае бюро ці кантору, можна ўзгадніць найбольш зручны фармат кансультацыі, у тым ліку праз відэасувязь. Час работы бюро і кантор спецыялісты раяць удакладняць на сайце беларускай натарыяльнай палаты belnotary.by ў раздзеле «Знайсці натарыуса».

Ірына СІДАРОК.

На слыху

Каб адпачынак быў бяспечны...

Міністэрства аховы здароўя і Рэспубліканскі цэнтр па санаторна-курортным лячэнні распрацавалі часовыя рэкамендацыі для санаторна-курортных арганізацый па прафілактыцы завозу каранавіруснай інфекцыі.

Такім чынам, адпачывальнікі павінны прадставіць даведку аб адсутнасці кантактаў з хворымі на COVID-19 цягам апошніх 14 дзён, выдадзеную тэрытарыяльнай паліклінікай ці тэрытарыяльным цэнтрам гігіены і эпідэміялогіі. Такую ж даведку запатрабуюць і ад замежных грамадзян. Санаторыі павінны прадугледзець аднамомантны заезд і выезд адпачывальнікаў з перапынкамі паміж заездамі для генеральнай прыборкі і дэзынфекцыі.

Падчас заезду адпачывальнікам будуць праводзіць тэрмаметрыю, падчас рэгістрацыі забяспечаць дыстанцыраванне. Засяляць гасцей плануюць па адным у нумар, у агульны нумар могуць засяліць толькі членаў сям'і, якія прыбылі разам.

У санаторыях будзе арганізавана штодзённая прыборка памяшканняў з дэзынфіцыруючымі сродкамі, у тым ліку ўсіх паверхняў, а на вуліцы — апрацоўка малых архітэктурных формаў (спартыўных пляцовак, альтанак, лавак, пляжнага абсталявання). У нумарах забяспечаць кантроль за наяўнасцю мыла і туалетнай паперы. Памяшканні будуць як мага часцей праветрываць.

Прыярытэт рэкамендавана аддаваць харчаванню ў нумарах ці па сістэме замоў. У сталоўках сталы будуць расстаўляцца на дыстанцыі 1,5-2 метры, час прыёму ежы для адпачывальнікаў будзе размежаваны, каб аднамомантна ў абедзеннай зале знаходзілася мінімальная колькасць людзей.

Медыцынскія паслугі будуць аказвацца індывідуальна, па папярэднім запісе. Пасля кожнай працэдуры прадугледжаны праветрыванне і дэзынфекцыя памяшкання і абсталявання. Культурна-масавыя мерапрыемствы абмяжуюць. Персанал будзе працаваць пераважна вахтавым метадам.

Алена КРАВЕЦ.

ЗАО «Белреализация»
ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: **ЗАО «Белреализация»** (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, **BELTORGI.BY**

Продавец: **ЗАО «Райагропромэнерго»** (УНП 700003443) в лице ликвидатора Осипенко А. Г., тел. +375 29 155-37-27.

Повторные публичные торги в электронной форме будут проведены **14 июля 2020 г. 09.00–17.00** на электронной торговой площадке **BELTORGI.BY.**

Предмет торгов –
ЗДАНИЕ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОЕ,
с инв. № 710/С-74354, г. Бобруйск, ул. Гоголя, д. 188,
ЗДАНИЕ КОТЕЛЬНОЙ,
с инв. № 710/С-2705, г. Бобруйск, ул. Гоголя, д. 188/1,
ЗДАНИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОГО УСТРОЙСТВА,
с инв. № 710/С-74953, г. Бобруйск, ул. Гоголя, д. 188/2.

Начальная цена предмета торгов – 140 000,00 бел. руб. с НДС. Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Телефон для ознакомления и осмотра +37529 155-37-27.

Для участия в торгах необходимо в срок с 02.07.2020 г. 09.00 по 13.07.2020 г. 17.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGI.BY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов – не позднее десяти рабочих дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных торгах опубликовано в газете «Звязда» от 11.06.2020 г.

БЕЛАРУСБАНК

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

ПО ПРОДАЖЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОЕНИЯ

Организатор торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества – Минское областное управление № 500 ОАО «АСБ Беларусбанк»

Наименование объекта продажи	**Капитальное строение (гараж) с инвентарным номером 633/С-14032, расположенное по адресу: Минская область, г. Мядель, ул. Шаранговича, 10А/21, общей площадью 100,5 кв. м**
Начальная цена продажи	9 600 руб. (девять тысяч шестьсот рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	480,0 (четыреста восемьдесят) белорусских рублей
Открытый аукцион состоится	**12.08.2020 в 10.00 по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, 69/1, комната переговоров**
Заявления и документы на участие принимаются	Заявление на участие принимается в рабочие дни с 9.00 до 16.30, в пятницу – до 15.45 по 07.08.2020 включительно по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, 69/1, кабинет 112
Продавец	ОАО «АСБ Беларусбанк». Договор купли-продажи заключается ОАО «АСБ Беларусбанк» (г. Минск) и регистрируется в органе по государственной регистрации по месту нахождения объекта
Контактные данные	По вопросам, связанным с объектом продажи, обращаться по телефонам: 8 (017) 279-47-34, 8 (029) 198-19-17

Для участия в открытом аукционе представляется заявление, к которому прилагается документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка в размере 480,0 белорусского рубля на счет № BY69 AKBB 6670 8597 0000 2000 0000 БИК AKBBBY2X в ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 100325912.

К заявлению также прилагаются:

юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

При подаче заявления организатором открытого аукциона с участниками заключается соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Открытый аукцион проводится путем пошагового увеличения цены. Шаг аукциона – 5 % от предыдущей названной цены. Победителем открытого аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победителем аукциона возмещаются затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Договор купли-продажи по результатам проведения аукциона должен быть подписан в течение 20 рабочих дней со дня проведении открытого аукциона.

БЕЛАРУСБАНК

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

ПО ПРОДАЖЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОЕНИЯ

Организатор торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества – Минское областное управление № 500 ОАО «АСБ Беларусбанк»

Наименование объекта продажи	**Капитальное строение (гараж) с инвентарным номером 641/С-14033, расположенное по адресу: Минская область, г. Клецк, ул. Советская, 3, общей площадью 36,8 кв. м**
Начальная цена продажи	5 076,93 руб. (пять тысяч семьдесят шесть рублей 93 копейки) с учетом НДС
Сумма задатка	253,85 (двести пятьдесят три рубля 85 копеек)
Открытый аукцион состоится	**05.08.2020 в 10.00 по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, 69/1, комната переговоров**
Заявления и документы на участие принимаются	Заявление на участие принимается в рабочие дни с 9.00 до 16.30, в пятницу – до 15.45 по 31.07.2020 включительно по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, 69/1, кабинет 112
Продавец	ОАО «АСБ Беларусбанк». Договор купли-продажи заключается ОАО «АСБ Беларусбанк» (г. Минск) и регистрируется в органе по государственной регистрации по месту нахождения объекта
Контактные данные	По вопросам, связанным с объектом продажи, обращаться по телефонам: 8 (017) 279-47-34, 8 (029) 198-19-17

Для участия в открытом аукционе предоставляется заявление, к которому прилагается документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка в размере 253,85 белорусского рубля на счет № BY69 AKBB 6670 8597 0000 2000 0000 БИК AKBBBY2X в ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 100325912.

К заявлению также прилагаются:

юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица - также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

При подаче заявления организатором открытого аукциона с участниками заключается соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Открытый аукцион проводится путем пошагового увеличения цены. Шаг аукциона – 5 % от предыдущей названной цены. Победителем открытого аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победителем аукциона возмещаются затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Договор купли-продажи по результатам проведения аукциона должен быть подписан в течение 20 рабочих дней со дня проведении открытого аукциона.

БЕЛАРУСБАНК

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

ПО ПРОДАЖЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОЕНИЯ

Организатор торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества – Минское областное управление № 500 ОАО «АСБ Беларусбанк»

Наименование объекта продажи	**Капитальное строение с инвентарным номером 644/С-770, расположенное по адресу: Минская область, Солигорский р-н, д. Сковшин, ул. Северная, 7, общей площадью 46 кв. м**
Начальная цена продажи	12 420 руб. (двенадцать тысяч четыреста двадцать рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	621,0 (шестьсот двадцать один) рубль
Открытый аукцион состоится	**06.08.2020 в 10.00 по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, 69/1, комната переговоров**
Заявления и документы на участие принимаются	Заявление на участие принимается в рабочие дни с 9.00 до 16.30, в пятницу – до 15.45 по 03.08.2020 включительно по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, 69/1, кабинет 112.
Продавец	ОАО «АСБ Беларусбанк». Договор купли-продажи заключается ОАО «АСБ Беларусбанк» (г. Минск) и регистрируется в органе по государственной регистрации по месту нахождения объекта
Контактные данные	По вопросам, связанным с объектом продажи, обращаться по телефонам: 8 (017) 279-47-34, 8 (029) 198-19-17

Для участия в открытом аукционе предоставляется заявление, к которому прилагается документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка в размере 621,0 белорусского рубля на счет № BY69 AKBB 6670 8597 0000 2000 0000 БИК AKBBBY2X в ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 100325912.

К заявлению также прилагаются:

юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования;

иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык;

представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель);

представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;

представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или заверенная выписка из решения общего собрания, правления либо иного органа управления юридического лица в соответствии с учредительными документами, или трудовой договор (контракт), или соответствующий гражданско-правовой договор, или иные документы в соответствии с законодательством).

При подаче заявления организатором открытого аукциона с участниками заключается соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Открытый аукцион проводится путем пошагового увеличения цены. Шаг аукциона – 5 % от предыдущей названной цены. Победителем открытого аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Победителем аукциона возмещаются затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Договор купли-продажи по результатам проведения аукциона должен быть подписан в течение 20 рабочих дней со дня проведении открытого аукциона.

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

сообщает о проведении 14.07.2020 повторного открытого аукциона (цена снижена на 65 %)

Лот № 1: капитальное строение с инвентарным номером 700/С-66866 – прирельсовый склад, площадью 206,3 кв. м, расположенное по адресу: г. Могилев, район станции Луполово. **Капитальное строение с инвентарным номером 700/С-105917 – здание склада с подвалом**, площадью 96,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Станция Луполово, 10. **Капитальное строение с инвентарным номером 700/С-105918 – здание насосной**, площадью 14,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Станция Луполово, 10/2. **Сведения о земельном участке:** кадастровый номер 740100000007003975, площадь – 0,3642 га, целевое назначение – земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений емкостного хозяйства, расположен по адресу: г. Могилев, ул. Станция Луполово, 10.

Начальная цена продажи с учетом НДС – 33 360.20 бел. руб.
Сумма задатка – 3 336.02 бел. руб.

Аукцион состоится 14 июля 2020 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352.

Подача заявок (осуществляется лично) и внесения задатка: **по 13.07.2020 до 15.00 в рабочие дни с 8.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30.** Аукцион может быть отменен в любое время, но не позднее чем за три дня до даты аукциона

Расчетный счет для внесения задатка:
получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с IBAN BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X

Продавец: ОАО «Могилевоблпищепром», УНП 700391109, 212029, г. Могилев, ул. Островского, 64

Срок и условия оплаты: победитель аукциона уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона включающее в т. ч. затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. Победитель аукциона обязан в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания протокола аукциона подписать договор купли-продажи предмета аукциона Оплата предмета аукциона производится на условиях заключенного договора купли-продажи. Внесенный Победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты предмета аукциона

Информация о предыдущих аукционах была опубликована в номерах газеты «Звязда» от 10.07.2019, 21.09.2019, 22.10.2019, 20.11.19, 28.12.19, 31.01.20, 25.02.2020

Организатор аукциона: Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» УНП 190055182, г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, тел. +375 222 72-41-14, Mogilev@ino.by

Дополнительную информацию можно получить по тел.: +37529-624-26-25; +37529 550-09-56, на сайте ino.by

ООО «ФРОНДЕРА» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «ЗАБАШЕВИЧИ»

Лот	Наименование	Местонахождение	Начальная цена без НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона без НДС, бел. руб.
1	**Капитальное строение с инв. № 610/С-55147, 1975 г. п., общая площадь по тех. паспорту – 1026,1 кв. м, целевое назначение – здание специализированное коммунального хозяйства**	Минская обл., Борисовский р-н, Лошницкий с/с, аг. Лошница, ул. Мичурина, д. 2	144 000,00	14 400,00	7 200,00

Лот расположен на земельном участке с кадастровым номером 620884505101000716, площадь – 0,0534 га, целевое назначение – земельный участок для обслуживания дома быта (общежитие, гостиница)

В отношении лота проводятся вторые повторные торги.
Начало приема заявлений – в 10.00 01.07.2020 г. Окончание приема заявлений – в 16.00 15.07.2020 г. по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121

Обременения в отношении реализуемого лота – аренда, ипотека ОАО «Сберегательный банк «Беларусбанк»

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано единственным участником, либо единственный участник явился для участия в аукционе, и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов) – Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, затрат на публикацию в течение 14 (четырнадцати) дней со дня проведения аукциона.
Оплата приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) производится в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона.
Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона и затрат по размещению публикации в газете и на сайте bankrot.gov.by на основании счета-фактуры в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона.
Вознаграждение аукциониста – 5 % от конечной цены предмета торгов.
На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Аукцион состоится 16.07.2020 в 12.00 (регистрация участников с 11.30 до 12.00) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121

Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов содержатся на сайте https://orgtorg.by/info/.
До подачи заявления необходимо внести задаток на **р/с BY36ALFA30122215570040270000** в Отделении «На Красной» ЗАО «Альфа-Банк», код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера». Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже имущества ОАО «Забашевичи» (Лот №__), проводимом 16.07.2020 г.». **Срок внесения задатка: с 10.00 01.07.2020 г. по 16.00 15.07.2020 г.**
Участник торгов, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере, установленном для лота с наибольшей начальной ценой.
Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121.
По вопросу ознакомления с предметом торгов обращаться по телефону: +375 29 862 80 48 (Лекарев Василий Иванович).
Дополнительная информация по предмету торгов по телефону +375 29 308 28 97 (Анаида).
Организатор аукциона вправе после опубликования извещения о проведении аукциона отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за пять дней до наступления даты его проведения.
Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)», Указа Президента Республики Беларусь № 63 от 05.02.2013 «О некоторых вопросах правового регулирования процедур экономической несостоятельности (банкротства)», Указа Президента Республики Беларусь от 04.07.2016 № 253 «О мерах по финансовому оздоровлению сельскохозяйственных организаций».
При реализации НДС не начисляется на основании подп. 2.30.2 ст.115 Налогового кодекса Республики Беларусь (Особенная часть) от 29.12.2009 № 71-З.
Государственная регистрация договора купли-продажи осуществляется Покупателем самостоятельно и за свой счет.
Предыдущие публикации торгов на сайте ЕГРСБ: объявление № 00051645 от 24.04.2020 (https://bankrot.gov.by/Messages/MessageItem/51645), объявление № 00053135 от 05.06.2020 (https://bankrot.gov.by/Messages/MessageItem/53135)

Организатор аукциона	**ООО «Фрондера», 220113, Республика Беларусь, г. Минск, улица Мележа, д. 1, офис 1121 ☎ +375 29 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg**
Продавец	**ОАО «Забашевичи», 222117 Минская обл. Борисовский р-он, Гливинский с/с, аг. Забашевичи, тел. +375 17 772 71 12 в лице управляющего – ООО «ПрофДМ», 220113, г. Минск, ул. Мележа, д. 1, оф. 1118-27, ☎ +375 17 395 89 17**

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

2-я очередь строительства 2-я секция в составе объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями на пересечении ул. Прилукской – ул. Глаголева – пр-т Жукова» в г. Минске

Застройщик – Общество с ограниченной ответственностью «Ника-Проект», зарегистрированное в ЕГР 22.03.2011 за № 191581623.

Место нахождения: г. Минск, ул. Богдановича, д. 155, оф. 810, тел. +375 29 6149090.

Режим работы: пн – пт с 10.00 до 19.00, сб с 12.00 до 16.00, выходной день – вс.

Цель строительства: строительство объекта «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями на пересечении ул. Прилукской – ул. Глаголева – пр-т Жукова» в г. Минске.

Этапы и сроки реализации строительства: строительство объекта предусматривается в 3 очереди, начало строительства 2-й очереди – июль 2020 г., завершение строительства 2-й очереди – апрель 2022 г.

Результаты государственной экспертизы проектной документации: положительное заключение государственной экспертизы от 27.11.2019 г. № 685-15/19, выданное республиканским унитарным предприятием «Главгосстройэкспертиза».

Характеристика объекта строительства: 2-я очередь строительства представляет собой строительство одной 14-этажной секции многоквартирного жилого дома (13 жилых этажей) с элементами благоустройства и установкой малых архитектурных форм. Всего во 2-й очереди строительства представлено 104 (сто четыре) квартиры. Типы квартир:

- **52 (пятьдесят две) квартиры общей площадью от 41,43 кв. м.**
- **39 (тридцать девять) квартир общей площадью от 57,96 кв. м.**
- **13 (тринадцать) квартир общей площадью от 80,25 кв. м.**

В доме имеются встроенные помещения общественного назначения.

Конструктивная схема здания – каркасная с монолитными ж/б колоннами, стенами и плитами перекрытий (покрытия), наружные ограждающие конструкции (заполнение каркаса) – кладка из блоков ячеистого бетона (газосиликатных блоков) на клеевом растворе с последующим оштукатуриванием внутренней и внешней поверхностей. Проектом предусматривается строительство верхнего (теплого чердака) и нижнего технических этажей, цокольного этажа и двух подвальных уровней с последующим их включением в объем гаража-стоянки. Фундамент под зданием запроектирован в виде фундаментной плиты на свайном основании. Кровля плоская с организованным внутренним водостоком. В доме запроектирована двухтрубная система центрального водяного отопления с установкой стальных панельных радиаторов и индивидуальных приборов учета тепла; система хозяйственно-питьевого холодного и горячего водоснабжения с установкой индивидуальных приборов учета потребления, бытовой канализации, внутреннего водостока. Проектом предусматривается создание автоматизированной системы учета электроэнергии (АСКУЭ) и коммерческий учет электрической энергии для каждой квартиры. Запроектировано строительство пассивной оптической сети жилого дома, предусматривающей телефонизацию и телефикацию по протоколу IP и подключение к интернету по технологии xPON. Для контроля доступа в подъезд предусматривается установка домофонной системы. Во 2-й секции предусмотрена установка двух лифтов грузоподъемностью 400 и 1000 кг. Здание оборудовано мусоропроводом, имеет проходной подъезд со входами в 2 уровнях, а также тамбур с зонами размещения почтовых ящиков, хранения колясок и помещением для уборочного инвентаря. В качестве наружной отделки стен применяются декоративно-защитные штукатурки и фиброцементные панели в системе «вентилируемый фасад». Крыша подвала (гаража-стоянки) – эксплуатируемая с учетом автомобильных нагрузок. Проектом предусмотрено создание безбарьерной среды, а также благоустройство территории в границах работ 2-й очереди.

Жилые помещения передаются с черновой внутренней отделкой: штукатурка стен и перегородок, стяжка пола; вентиляция – естественная по схеме: приток через окна, вытяжка через каналы вентблоков; электроснабжение – поквартирная разводка с установкой розеток, выключателей, звонка, электросчетчика, без установки электроплиты; горячее и холодное водоснабжение – приборы учета, вертикальная и горизонтальная (в конструкции стяжки пола) поквартирная разводка, без установки полотенцесушителей; канализация – стояк, установка и подключение унитаза; отопление водяное – приборы учета, вертикальная и горизонтальная (в конструкции стяжки пола) поквартирная разводка, отопительные приборы (радиаторы, конвекторы); окна и двери на лоджии – из ПВХ профилей с заполнением стеклопакетами; остекление лоджий – с применением фасадных витражных систем; телефонизация, телефикация, интернет – ввод сетевого кабеля в квартиру, оптическая розетка; дверь входная; автономный пожарный извещатель в жилых комнатах. По соглашению сторон отдельные виды работ могут не выполняться.

Права застройщика на земельный участок:

Договор аренды земельных участков от 29.06.2020 года, кадастровые номера земельных участков: 500000000005008704 и 500000000005008705.

Границы земельного участка: на пересечении ул. Прилукской – ул. Глаголева – пр-т Жукова в г. Минске.

Площадь земельного участка: 0,5313 га.

Состав общего имущества многоквартирного жилого дома, которое будет находиться в общей долевой собственности дольщиков после приемки в эксплуатацию многоквартирного жилого дома и передачи объектов долевого строительства дольщикам: цокольный этаж, верхний и нижний технические этажи, межквартирные лестничные клетки, лестницы, шахты, коридоры, крыши, пригласительный этаж, помещения входной группы, другие места общего пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся за пределами нежилых помещений, элементы озеленения и благоустройства, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию многоквартирного жилого дома, поступают в общую собственность дольщиков.

Договор строительного подряда: ООО «Кэментарис» № 01/07-20 от 01.07.2020 г.

Предполагаемый срок приемки в эксплуатацию: апрель 2022 г.

Гражданам, не состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам для заключения договоров создания объектов долевого строительства предлагается 104 квартиры, по цене за 1 кв. м 1480 долларов США.

Условия оплаты: 100 % оплата полной стоимости объекта долевого строительства в течение 5 (пяти) рабочих дней, с момента регистрации договора долевого строительства в местном исполнительном органе. Подлежащая оплате сумма определяется по официальному курсу белорусского рубля к доллару США, установленному Национальным банком на день платежа. По соглашению сторон, дольщику может быть предоставлена скидка от общей стоимости квартиры, либо иные условия оплаты объекта долевого строительства.

Условия возможного изменения цены строительства застройщиком в одностороннем порядке: изменение статистических индексов стоимости строительно-монтажных работ, а также в случаях изменения законодательства об уплате косвенных налогов, если они оказали влияние на цену объекта долевого строительства (цену договора).

Заключение договоров с дольщиками осуществляется в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 06.06.2013 года № 263 «О долевом строительстве объектов в Республике Беларусь».

Порядок ознакомления застройщиком дольщиков с объектом долевого строительства: ознакомиться с объектом долевого строительства и ходом работ по его строительству можно в офисе продаж застройщика, расположенном по адресу: г. Минск, ул. Немига, д. 3, офис 412, 5-й этаж (+37529 6149090) или на сайте www.smart.minsk.by

Белагропромбанк
www.belapb.by
ПОЗВОНИ В СВОЙ БАНК 136

ОАО «Белагропромбанк»

ОАО «Белагропромбанк» сообщает, что в связи с уменьшением с 01.07.2020 ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь на 0,25 процентных пункта до 7,75 процента годовых, **с 01.08.2020** ОАО «Белагропромбанк» уменьшает на 0,25 процентных пункта плавающие процентные ставки по договорам банковского вклада «Универсальный» и «Сберегательный», заключенным в период с 02.08.2004 по 05.03.2006. Также в соответствии с условиями договора пролонгация вклада «Стабильный» осуществляется на условиях применения процентной ставки для данного вида вклада (депозита), действующей на день продления договора.

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 2 от 13 февраля 2019 года выдана Национальным банком Республики Беларусь. УНП 100693551

Падарыць нельга перааформіць

Агульную маёмасць можна падзяліць у шлюбе альбо пасля яго. І не заўжды пароўну

Пагадненне аб падзеле агульнай маёмасці, якую падчас шлюбу набылі муж і жонка, можна заключыць па іх узаемнай згодзе ў шлюбе або пасля разводу. І толькі калі шлюбным дагаворам адносна гэтай уласнасці не прадугледжана нешта іншае. З 1 ліпеня такое пагадненне, згодна са зменамі ў Кодэкс аб шлюбе і сям'і, трэба абавязкова натарыяльна засведчваць.

Згодна з агульным правілам, долі мужа і жонкі ў праве агульнай уласнасці прызнаюцца роўнымі. Калі ўзнікае спрэчка, падзел маёмасці, а таксама вызначэнне доляў былых мужа і жонкі ў гэтай уласнасці адбываюцца праз суд. Гэты орган таксама мае права адступіць ад першапачатковай роўнасці частак маёмасці сужэнцаў у агульнай уласнасці, расказала **Галіна КАВАЛЬЧУК, натарыус Мінскай гарадской натарыяльнай акругі**:

— Згодна з артыкулам 26 Кодэкса аб шлюбе і сям'і ў рэдакцыі ад 18 снежня 2019 года, маёмасць кожнага з сужэнцаў можа быць прызнаная судом агульнай сумеснай уласнасцю (калі іншае не прадугледжана шлюбным дагаворам), калі будзе ўстаноўлена, што падчас шлюбу за кошт агульнай маёмасці мужа і жонкі або ўласнай маёмасці аднаго з сужэнцаў былі зроблены ўкладанні, якія значна павялічылі кошт гэтай маёмасці, напрыклад, пры капітальным рамонце ці рэканструкцыі.

Для патрабаванняў аб падзеле агульнай маёмасці сужэнцаў, якія скасавалі шлюб, устанаўліваецца трохгадовы тэрмін іскавай даўнасці. Ён вызначаецца з дня, калі былы муж ці жонка даведаліся ці павінны былі даведацца аб парушэнні свайго права, незалежна ад таго, наколькі даўно яны развяліся, расказала Галіна Кавальчук:

— Пры падзеле агульнай маёмасці былыя муж і жонка вызначаюць, якая ўласнасць павінна быць перададзена кожнаму з іх. Калі аднаму з бакоў дастаецца маёмасць, кошт якой перавышае долю, якая яму належыць, другому боку можа быць вызначана грашовая кампенсацыя.

Пры гэтым ні падарыць, ні прадаць маёмасць, набытую ў шлюбе, муж і жонка адно аднаму не могуць. Гэтыя дзеянні класіфікуюцца Кодэксам як забароненыя маёмасныя здзелкі адносна маёмасці, якая з'яўляецца ўласнасцю кожнага з іх. Аднак можна перааформіць маёмасць, якая з'явілася ў сям'і падчас шлюбу, калі заключыць шлюбны дагавор (яго могуць скласці як сужэнцы, так і асобы, якія абіраюцца шлюбам) або пагадненне аб падзеле маёмасці, падкрэсліла натарыус:

— Права ўласнасці на долю ў маёмасці, якая набывалася ў шлюбе, можна выдзеліць, атрымаўшы ў натарыуса пасведчанне аб праве ўласнасці, на падставе пісьмовай заявы сужэнцаў або былых мужа і жонкі незалежна ад часу, які прайшоў з моманту разводу. Пасведчанне аб праве ўласнасці ў дачыненні нерухомай маёмасці мужу з жонкай ці асобам, якія скасавалі шлюб, натарыус выдае па месцы знаходжання гэтай маёмасці. А вось шлюбны дагавор і пагадненне аб падзеле агульнай сумеснай маёмасці можа засведчыць любы натарыус краіны.

З КІМ АДПАЧЫВАЦЬ МАЛЫМ І ДЗЕ ІМ ЖЫЦЬ,

вызначаецца ў пагадненні аб дзецях, нават калі мама і тата не ў шлюбе

Гэты дакумент з 1 ліпеня, згодна са зменамі ў Кодэкс аб шлюбе і сям'і, можна заверыць не толькі ў судзе, але і ў натарыяце, прычым засведчанне цяпер — гэта абавязковая працэдура для такіх здзелак. У пагадненні можна акрэсліць пытанні стасункаў бацькоў з малымі, іх выезду на адпачынак за мяжу, месца жыхарства, сумы аліментаў і іншыя важныя моманты.

Пагадненне аб дзецях заключаецца паміж бацькамі дзеля забеспячэння правоў і інтарэсаў сваіх непаўналетніх малых. Да 1 ліпеня гэты дакумент зацвярджаўся толькі судом або ўмовы стасункаў з дзецьмі і іх выхавання прапісваліся ў шлюбным дагаворы. Пытанні ўтрымання непаўналетніх можна было таксама абазначыць у пагадненні аб выплаце аліментаў. Цяпер усе аспекты ўтрымання малых можна вырашыць у натарыяце яшчэ і ў Пагадненні аб дзецях, расказала **Вольга ФЯДУЦІК, кансультант упраўлення натарыята і загсаў Міністэрства юстыцыі Беларусі**:

— Такое новаўвядзенне асабліва актуальнае для бацькоў, якія жывуць не ў шлюбе або ўжо скасавалі яго, бо сужэнцы, напрыклад, могуць акрэсліць умовы выхавання і ўтрымання малых у шлюбным дагаворы. Суму аліментаў можна вызначыць вышэйшай, чым прадугледжана законам.

Каб заключыць пагадненне аб дзецях, бацькі павінны самі звярнуцца да натарыуса і абмеркаваць умовы дакумента. Пасля гэтага натарыус складзе праект і, калі ўмовы пагаднення будуць адпавядаць волевыяўленню бакоў, засведчыць яго натарыяльна, звярнула ўвагу **Галіна КАВАЛЬЧУК, натарыус Мінскай гарадской натарыяльнай акругі**:

— Згодна з артыкулам 76-1 Кодэкса аб шлюбе і сям'і ад 18 снежня 2019 года са зменамі і дапаўненнямі, якія ўступілі ў сілу з 1 ліпеня 2020-га, пагадненне можна заключыць, калі пытанні выхавання і ўтрымання дзяцей не былі акрэслены ў судовай пастанове, якая ўступіла ў сілу, або не былі ўрэгуляваны шлюбным дагаворам ці пагадненнем аб утрыманні сваіх непаўналетніх дзяцей і (або) паўналетніх непрацаздольных дзяцей, якія маюць патрэбу ў дапамозе. У дакуменце падрабязна можна абазначыць усе пытанні, якія датычацца выхавання, умоў жыцця дзяцей і стасункаў з імі і якія не супярэчаць заканадаўству і не парушаюць правы малых.

Падчас скасавання шлюбу сужэнцы могуць таксама заключыць пагадненне аб дзецях у судзе згодна з грамадзянскім працэсуальным кодэксам для заключэння міравых пагадненняў.

— Калі ж умовы пагаднення аб дзецях будуць парушаны кімсьці з бацькоў, другі бок на падставе гэтага дакумента можа звярнуцца ў суд, які праверыць законнасць дакумента і вынясе матывіровачную пастанову аб выдачы (або адмове ў выдачы) выканаўчага ліста. Гэты дакумент можа здзяйсняцца органамі прымусовага выканання, калі плацельшчык адмаўляецца добраахвотна выплачваць аліменты, — падкрэсліла натарыус.

Ірына СІДАРОК.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ

Организатор торгов	**ООО «ЛКВР» (УНП 692074939): г. Минск, ул. П. Бровки, д. 3, корп. 2, пом. 429, тел.: 8 (017) 360-14-79, 8 029 960 44 34, e-mail info@lkvr.by**		
Продавец	**ООО «Велес Агро Хим» (УНП 690667842) в лице антикризисного управляющего ЧПУП «Аналитик-центр», тел.: 8 017 284 05 66, 8 017 284 05 67**		
Форма, дата, время и место и проведения торгов	**Открытые торги (аукцион) 03.08.2020 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. П. Бровки, 3/2, пом. 429**		
Сведения о предмете торгов и порядок ознакомления с ним	№ лота	Наименование объекта	Начальная цена предмета торгов (без учета НДС), бел. руб.
	1	картофель сушенный ГОСТ 28432-90 весом 18180 кг	38 679,77
	Начальная цена лота № 1 снижена на 10 % от первоначальной стоимости. Предыдущее извещение было опубликовано в газете «Из рук в руки г. Минск» от 30.04.2020		
	2	дебиторская задолженность ООО «ТАРАСОВО», УНП 690014905 в размере 56 564,09 бел. руб.	56 564,09
Место нахождения предмета торгов	г. Минск, ул. Тимирязева, 29		
Порядок проведения торгов	Шаг торгов – 5 % от начальной цены предмета торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %. Результаты торгов оглашаются публично в день проведения торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за один день до даты проведения. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 5 банковских дней со дня проведения аукциона оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 5 % от окончательной цены продажи предмета аукциона и возмещает затраты на организацию и проведение результативного аукциона. Подробнее по телефону: 8 (017) 360-14-79, 8 029 960 44 34		
Сроки и порядок приема заявок и зачисления задатка	**Для участия в торгах в срок по 31.07.2020 до 18.00 необходимо:** 1. Перечислить задаток в размере 10 % от начальной цены предмета торгов на р/с BY09UNBS30122009110000000933 в ЗАО «БСБ-Банк», код UNBSBY2X, УНП 692074939, получатель ООО «ЛКВР», назначение платежа: задаток 10 % по лоту № 1 ООО «Велес Агро Хим», аукцион 03.08.2020. 2. Подать заявление на участие и необходимые документы по адресу: г. Минск, 220041, а/я 10 либо на эл. почту: **lkvr.torgi@tut.by. Тел.: 8 (017) 360-14-79, (8029) 960-44-34**		
Порядок заключения договора и уплаты цены предмета торгов победителем торгов	Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 15 календарных дней со дня проведения аукциона, если иной срок не будет установлен собранием (комитетом) кредиторов		

Вядучая рубрыкі Алена КРАВЕЦ.
Тэл. (017) 287-18-36.

Скажыце, доктар...

КАЛІ ЎСЁ ПА ЗУБАХ, або Як пазбегнуць карыесу

Адна з найбольш частых праблем у стаматалагічнай практыцы — карыес, знаёмы амаль кожнаму чалавеку. Пра спосаб, які дапаможа пазбегнуць яго у дзіцячым узросце (а таксама можа дапамагчы і дарослым), расказала ўрач-стаматолаг, загадчыца стаматалагічнага аддзялення 3-й гарадской дзіцячай клінічнай паліклінікі Мінска Алена ВЫСОЦКАЯ.

Як вядома, карыес зубоў — гэта інфекцыйнае захворванне, якое праяўляецца ў дэмінералізацыі і разбурэнні цвёрдых тканак зуба пад уплывам арганічных кіслот, якія выпрацоўвае зубны налёт. Пераважна карыес пашкоджвае заднія зубы.

— Зубы прарэзваюцца з няспелай, несфарміраванай эмаллю. Паверхня жавальных зубоў няроўная. Паміж бугаркамі размешчаны анатамічныя паглыбленні ў выглядзе вузкіх і глыбокіх баразёнак і ямінак — фісур. І менавіта дзіцячыя зубы, у адрозненне ад дарослых, больш схільныя да ўзнікнення карыесу. Гэта звязана як з тым, што яны яшчэ недастаткова мінералізаваліся, так і з тым, што ў дзяцей адсутнічаюць навыкі гігіены поласці рота, ім складана вычышчаць фісуры, бо дыяметр шчацінак зубной шчоткі нашмат большы за памер баразёнкі. На дзіцячых зубах збіраецца больш налёту, і яны больш схільныя да негатыўнага ўплыву мікраарганізмаў, — расказвае стаматолаг.

Адным са спосабаў прафілактыкі фісурнага карыесу ў дзяцей з'яўляецца герметызацыя, або запячатванне спецыяльнымі матэрыяламі здаровых участкаў эмалі — фісур жавальных зубоў.

— Сутнасць герметызацыі фісур у закрыцці іх герметыкам, які зацвердзявае пад уздзеяннем спецыяльнай лямпы. У склад герметыку ўваходзяць супрацькарыесныя рэчывы — фтор і кальцый, якія спрыяюць сілкаванню зубоў. У выніку фісуры аказваюцца надзейна запячатаныя, у іх не назапашваецца налёт, значна змяншаецца рызыка ўзнікнення карыесу.

Калі рабіць герметызацыю?

Стаматолагі рэкамендуюць прыводзіць дзіця на працэдуру адразу пасля таго, як прарэжацца пастаянны жавальны зуб — пакажацца ўся жавальная паверхня.

— Звычайна першым з пастаянных зубоў у дзіцяці з'яўляецца маляр — ён размешчаны адразу пасля малочных. Адбываецца гэта ў шэсць гадоў. З такога ўзросту і можна праводзіць герметызацыю фісур. Малочныя зубы не маюць патрэбы ў такой працэдуры, за імі дастаткова ўважліва сачыць, — расказвае Алена Высоцкая.

Ці можна рабіць працэдуру дарослым?

Так. Але яе праводзяць на цалкам здаровых зубах.

— У дзіцячым узросце, непасрэдна пасля прарэзвання зуба, можна лёгка вызначыць, ці няма карыёзных пашкоджанняў. У дарослым узросце, пры пігментаваных фісурах гэта складана. Таму ў дарослых, перад тым як запячатаць фісуры, іх папярэдне расшліфоўваюць, каб упэўніцца, што няма карыесу, — тлумачыць урач.

Нягледзячы на тое што герметызацыя фісур — эфектыўная працэдура, яна не з'яўляецца панацэяй. Пасля яе ўсё роўна важна прытрымлівацца ўсіх прафілактычных мерапрыемстваў.

Што з часам адбываецца з герметыкам?

— Герметык прастаіць на зубе дастаткова доўгі час, пасля чаго або выпадзе, або цалкам сатрэцца. За гэты час дзіця вырасце, авалодае навыкамі гігіены поласці рота, і яго зубы цалкам мінералізуюцца, — удакладняе суразмоўца.

Застаецца дадаць, што герметызацыя фісур аднаго зуба каштуе ў 2-3 разы танней за пломбу і па часе займае каля 5-10 хвілін.

Дапамога побач

НА БАРАЦЬБУ З COVID-19 — 2,4 МІЛЬЁНА РУБЛЁЎ

Беларускі Чырвоны Крыж падводзіць вынікі

Дзякуючы падтрымцы ахвяравальнікаў у асобах простых беларусаў і бізнес-супольнасці, а таксама міжнародных партнёраў Беларускі Чырвоны Крыж сабраў на барацьбу з распаўсюджваннем каранавіруснай інфекцыі больш за 2,4 мільёна рублёў. Ва ўмовах COVID-19 супрацоўнікі і валанцёры арганізацыі засяродзіліся на чатырох найбольш важных кірунках.

Дастаўка на дом

Для пажылых людзей, якія цяпер знаходзяцца ў зоне асаблівай рызыкі, арганізавана сістэма дастаўкі прадметаў першай неабходнасці. З часам такая магчымасць стала даступная і для тых, хто апынуўся ў вымушанай самаізаляцыі, — кантактаў першага і другога ўзроўню.

Чалавек, якому неабходна дапамога, звяртаецца ў паліклініку па месцы жыхарства, калі неабходны рэцэпт, ці ў тэрытарыяльны цэнтр сацыяльнага абслугоўвання, калі трэба даставіць прадукты ці іншыя важныя рэчы. Усе гэтыя запыты атрымліваюць рэгіянальныя каардынатары Беларускага Чырвонага Крыжа і размяркоўваюць іх паміж валанцёрамі. Арганізацыя правяла для іх інструктаж, аформіла страхоўку на выпадак захворвання, выдала экіпіроўку і сродкі індывідуальнай аховы — маскі, пальчаткі, антысептыкі. Дастаўка ажыццяўляецца з усімі неабходнымі мерамі перасцярогі і, калі гэта магчыма, бескантактным спосабам.

На сённяшні дзень у Беларускім Чырвоным Крыжы 1812 валанцёраў. Яны ўжо аказалі больш за 30,3 тысячы паслуг па дастаўцы і дапамаглі 25 тысячам чалавек.

Сродкі аховы — у 195 бальніц

Дапамагчы са сродкамі аховы медыцынскім работнікам — гэта значыць даць ім магчымасць і далей лячыць пацыентаў. Беларускі Чырвоны Крыж паставіў пальчаткі, маскі, ахоўныя шчыткі, медыцынскія камбінезоны, рэспіратары, бахілы, медыцынскія фартухі і нарукаўнікі, дэзсродкі і антысептыкі ў 195 бальніц. 87 стацыянараў былі забяспечаны пітной і мінеральнай вадой, а таксама газіраванымі напоямі. У восем бальніц валанцёры арганізацыі дастаўлялі сняданкі і абеды для медыкаў.

Сродкі індывідуальнай аховы перадавалі і сацыяльным работнікам, якія даглядаюць пажылых людзей і інвалідаў як дома, так і ў дамах-інтэрнатах. Супрацоўнікі 89 дамоў-інтэрнатаў, а таксама 147 тэрытарыяльных цэнтраў сацыяльнага абслугоўвання атрымалі такую дапамогу ад Чырвонага Крыжа. Не засталіся без увагі і тыя, хто працуе ў ізалятарах часовага ўтрымання, бо такія ўстановы таксама могуць стаць пунктамі распаўсюджвання каранавіруснай інфекцыі.

Падтрымка сяцёр міласэрнасці

Цяпер 147 медыцынскіх сяцёр і 17 малодшых сяцёр міласэрнасці аказваюць дамашнюю дапамогу 1,5 тысячы падапечных. Хтосьці з іх жыве з цяжкімі хранічнымі хваробамі, нехта і ўвогуле не можа сам рухацца — без догляду і падтрымкі гэтыя людзі проста не справяцца. Каб працягваць наведваць іх, медыцынскім сёстрам таксама патрэбны маскі, пальчаткі, антысептыкі, з чым і дапамагае арганізацыя.

Больш за тысячу чалавек звярнулася на «Добры тэлефон»

Пажылым людзям, якія прызвычаіліся атрымліваць сваю порцыю зносін у паліклініках і магазінах, у вымушанай ізаляцыі вельмі адзінока. Менавіта для іх у Беларускім Чырвоным Крыжы з'явіўся «Добры тэлефон», дзе можна атрымаць псіхасацыяльную і інфармацыйную падтрымку. Яе аказваюць 24 валанцёры, якія прайшлі спецыяльную падрыхтоўку.

З пачатку работы «Добрага тэлефона» паслугай скарысталася больш за тысячу чалавек. Пазваніць на інфалінію можна па нумары 201 для мабільнага тэлефона і 122 — для гарадскога.

КРУЦІ ПЕДАЛІ

Чым карысная язда на веласіпедзе?

Сёння многія з нас праводзяць свой час за камп'ютарам. І чым далей развіваюцца тэхналогіі, тым больш наш актыўны спосаб жыцця мяняецца на сядзячы. Але, як вядома, рух — гэта жыццё і здароўе. Медыкі не заклікаюць наведваць штодня спартыўную залу. Можна актыўнічаць лёгка і прыемна, напрыклад, з дапамогай веласіпеда. Гэта ўжо не руцінная работа над сваім целам, а проста забава. Якія перавагі для здароўя нясе гэты занятак, расказала ўрач-гігіеніст аддзялення гігіены працы Мінскага абласнога цэнтра гігіены, эпідэміялогіі і грамадскага здароўя Інга ФЯДОТКАВА.

Паляпшэнне сну. Паездка на веласіпедзе з раніцы дапамагае арганізму прачнуцца. А рэгулярныя нагрузкі днём ці ўвечары дапамагаюць пазбавіцца ад праблем са сном.

— Рэгулярныя паездкі выводзяць з арганізма стрэсавы гармон — картызол, які перашкаджае заснуць. Такім чынам велапрагулкі дапамагаюць нам пазбавіцца ад бяссонніцы, — расказвае Інга Міхайлаўна.

Паляпшэнне стрававання. Язда на веласіпедзе паляпшае абмен рэчываў. Дзякуючы гэтаму павышаецца апетыт і паляпшаецца ператраўліванне ежы. Памятаеце, як хочацца есці пасля веласіпеднай прагулкі? З'яўленне апетыту — прыкмета актыўнага абмену рэчываў.

Павышэнне вынослівасці. Дзякуючы рэгулярным паездкам на веласіпедзе павышаецца агульная вынослівасць арганізма, мы адчуваем сябе больш бадзёрымі, актыўнымі і моцнымі, лягчэй пераносім нагрузкі падчас працоўнага дня, а наш эмацыянальны фон стабілізуецца. У выніку паляпшаецца нават знешні выгляд.

Зніжэнне вагі. Падчас веласіпеднай прагулкі спальваецца вялікая колькасць калорый, змяншаюцца непажаданыя адклады ў вобласці сцёгнаў. Пры гэтым наш арганізм спальвае тлушч не толькі падчас паездкі, але і цягам некалькіх наступных гадзін.

Паляпшэнне стану скуры. Рэгулярная язда на веласіпедзе дапамагае замарудзіць старэнне скуры.

— Велапрагулкі ствараюць ідэальныя ўмовы для выпрацоўкі калагену, які, у сваю чаргу, дапамагае затрымаць узнікненне маршчын, — тлумачыць урач.

Павышэнне мышачнага тонусу. Веласіпед дапамагае трэніраваць мышцы ног, грудзей, спіны, рук. Дзякуючы гэтаму паляпшаецца іх форма і адначасова павышаецца вынослівасць.

Зніжэнне стрэсу і ўмацаванне нервовай сістэмы. Велапрагулкі — самы хуткі спосаб атрымаць дозу гармонаў шчасця. Гэта выдатны спосаб «выпусціць пару» пасля працоўнага дня.

Умацаванне сардэчна-сасудзістай сістэмы.

— Кардыёнагрузка, якую забяспечвае катанне на веласіпедзе, спрыяе ўмацаванню сардэчнай мышцы, павышэнню тонусу сасудаў, зніжэнню ўзроўню «дрэннага» і павышэнню «добрага» халестэрыну. Веласіпед у цэлым робіць кровазварот больш рацыянальным і эфектыўным, арганізм пазбаўляецца ад застойных з'яў у крывяносных сасудах. Дзякуючы гэтаму істотна зніжаецца рызыка сардэчна-сасудзістых хвароб, — тлумачыць Інга Фядоткава.

Узбагачэнне клетак кіслародам. Падчас катання кроў інтэнсіўна ўзбагачаецца кіслародам, які разам з іншымі пажыўнымі рэчывамі паступае да клетак галаўнога мозга і іншых органаў.

Прадухіленне варыкозу.

— У момант рухаў нагамі кроў пачынае актыўна цыркуляваць па крывяносных сасудах, не застойваючыся. Пры гэтым падчас язды на веласіпедзе цалкам адсутнічае ўдарная нагрузка (якая ёсць падчас бегу), а гэта карысна для суставаў, — удакладняе медык.

Паляпшэнне работы лёгкіх. Пры яздзе на веласіпедзе нашы лёгкія працуюць больш актыўна. Дзякуючы прымусовай вентыляцыі яны хутчэй вызваляюцца ад таксічных рэчываў, якіх хапае амаль у любым сучасным горадзе.

Паляпшэнне зроку. Велапрагулкі карысныя для трэніроўкі зроку. Бо вам даводзіцца сачыць за дарогай, погляд пастаянна факусуецца і пераключаецца з прадмета на прадмет. Такая трэніроўка вочных мышцаў зніжае рызыку ўзнікнення блізарукасці.

Умацаванне імунітэту. Той, хто рэгулярна бавіць вольны час з веласіпедам, істотна павышае здольнасць арганізма супраціўляцца інфекцыям, дзякуючы чаму радзей пакутуе ад сезонных хвароб — грыпу і прастуд.

— Памятайце, што важна правільна ацэньваць свае магчымасці. Не трэба катацца да знемажэння, бо ў першую чаргу такія прагулкі павінны прыносіць радасць, — нагадвае ўрач.

Ведай нашых!

«ВЕРА Ў БОГА, ЛЮБОЎ ДА ЛЮДЗЕЙ — ВОСЬ І ЎВЕСЬ САКРЭТ ДАЎГАЛЕЦЦЯ»

...У свеце многа вёсак, пра якія людзі нават не чулі. Але ж часам менавіта ў іх нараджаюцца і жывуць сапраўдныя героі. Мне з такім пашчасціла пазнаёміцца.

Іван Ігнатавіч КОМАР — чацвёрты злева, брат Максім — першы злева, 2014 год.

Упершыню Івана Ігнатавіча Камара я ўбачыла ў 2014 годзе, калі ён, ветэран Вялікай Айчыннай вайны, на святкаванні дня Перамогі павязваў піянерскія гальштукі, у тым ліку і майму брату. А праз некалькі гадоў — ужо мне.

Мы, валанцёры, не раз наведвалі Івана Ігнатавіча дома, і я бачыла, што чалавек гэты моцны духам і ў той жа час вельмі добры. Ён заўсёды з радасцю сустракаў гасцей, з задавальненнем расказваў пра сваё жыццё, паказваў школьныя сшыткі і розныя фотаздымкі, здзіўляў нас валоданнем камп'ютарам і тым, што побач з Іванам Ігнатавічам, мусіць, любы з нас адчуваў сябе досыць значным чалавекам, бо ветэран казаў, што кожнае дзіця — каштоўнасць свету. Не верыць яму нам не выпадала, хоць бы таму, што нарадзіўся Іван Ігнатавіч сто гадоў таму 1 ліпеня.

Сям'я ў яго была самая звычайная, як і большасць іншых. Спачатку хлопчык скончыў толькі чатыры класы сельскай школы і пайшоў вучыцца на краўца ў сусednюю вёску Ракевічы. Магчымасць вярнуцца ў школу, праўда, ужо ў польскую, у яго з'явілася пазней. У ветэрана з часоў той вучобы захаваліся фотаздымкі, а таксама яго сшыткі і дзённік. У іх — адны пяцёркі (найвышэйшыя тады адзнакі!). А які цудоўны почырк!

...Да пачатку вайны Іван Ігнатавіч паспеў папрацаваць краўцом. Казаў, што яго першай спробай былі мужчынскія порткі. Больш складаныя рэчы, нават жаночыя сукенкі, кравец навучыўся прыдумваць і шыць пазней. Аднак кар'еру ў гэтай справе зрабіць не паспеў. Грымнула вайна, і ён стаў маладым радавым, які ваяваў на ўкраінскай зямлі, потым — на венгерскай. У 1945-м Івана Ігнатавіча параніла, асколак трапіў у калена, і пранасіў яго ветэран аж да 2009 года. «Бог ахоўваў мяне!» — кажа ён.

...Сваю будучую жонку Іван Ігнатавіч сустрэў пасля вайны, у любові і вернасці пражыў з ёй амаль паўстагоддзя. Потым Вольга памерла. Дзяцей, на жаль, не было, а вось спраў ды клопатаў — ва ўсе поры года і хоць адбаўляй: агарод, гаспадарка, шыццё... Іван Ігнатавіч заўсёды чым мог дапамагаў аднавяскоўцам, меў любімыя захапленні.

З дзяцінства, напрыклад, ён марыў навучыцца фатаграфаваць і пасля вайны стаў гэтым займацца — здымаць на плёнку свае родныя мясціны, сваіх аднавяскоўцаў.

Адначасова з гэтым ён вёў летапіс роднага Нянькава — пісаў пра ўсё, што ў вёсцы адбывалася: хто калі пераехаў, хто з'ехаў, хто тут нарадзіўся, чым займаўся і чым вылучаўся... Такім чынам, дзякуючы Івану Ігнатавічу захаваліся дакументальныя звесткі аб тым, як праходзіла жыццё ў гэтай мясцовасці. Праўда, з гадамі нейкіх адметных падзей тут станавілася ўсё менш і менш, бо старыя людзі паміралі, а маладыя з'язджалі ў гарады.

На здымках і ў летапісе Івана Ігнатавіча згадваецца, напрыклад, царква святых апосталаў Пятра і Паўла, якая некалі стаяла ў Нянькаве.

Адлюстраваны там і часы багаборніцтва, калі царквы не стала...

А сам Іван Ігнатавіч у Бога верыў і пранёс гэтую веру праз усё жыццё. У сям'і ягоных бацькоў і ў яго ўласнай заўсёды выконваліся царкоўныя звычаі, адзначаліся рэлігійныя святы.

«Вера ў Бога, у людзей і любоў да іх — вось і ўвесь сакрэт даўгалецця, — казаў ветэран. — Ну хіба гены яшчэ: маці пражыла 102 гады».

...Самому ветэрану пакуль 100, і зроблена за гэты час вельмі шмат. Але ж узрост бярэ сваё. Іван Ігнатавіч жыве цяпер у Навагрудку ў доме кругласутачнага знаходжання для пажылых грамадзян і як быццам не маркоціцца: радуецца людзям і дзякуе богу за кожную новую раніцу, дагэтуль не прапускае магчымасці некага падтрымаць добрым словам, некаму расказаць штось цікавае і карыснае са свайго жыцця. А самае галоўнае — падае прыклад мужнасці і сілы духу, кажучы, што старасць — не падстава сумаваць, хіба... падсумоўваць.

Падчас акцыі МНС, май 2019 г., Настасся БЕРДЫГУЛАВА — першая злева.

Некалі, напрыклад, пра яго родную вёску Нянькава мала хто ведаў. Але ж Івану Ігнатавічу ўдалося, здавалася б, немагчымае: яе, так званую неперспектыўную, вярнуць да жыцця, зрабіць вядомай дзякуючы выдатнай выстаўцы фотаздымкаў, арганізаванай Нацыянальным гістарычным музеем да 100-гадовага юбілею іх аўтара.

Размовы з Іванам Ігнатавічам, яго жыццё і работы далі мне магчымасць зразумець, што не месца ўпрыгожвае чалавека, а чалавек месца. Нават самы, здавалася б, просты і сціплы!

Так, відаць, бывае, калі ён жыве не толькі для сябе, але і для іншых.

Настасся Бердыгулава,
вучаніца 7 класа ДУА «Вераб'евіцкі дзіцячы сад — базавая школа»,
Навагрудскі раён.

Перажытае — не забытае

НА ДОБРЫ ЎСПАМІН

Памяць пра школьныя гады ў сэрцы кожнага і на ўсё жыццё. Мы памятаем сваіх аднакласнікаў і сваіх настаўнікаў, якія, нібы скульптары, ляпілі з нас асоб; памятаем першае каханне, выпускны...

Мне давялося вучыцца ў розных школах, але атэстат я атрымаў у Дакольскай сярэдняй.

Да 1908 года яна існавала як земская, потым — як чатырохкласнае вучылішча, як сямігодка. Дарэчы, у гэтай школе да вайны вучыўся мой бацька, яго настаўнікам быў Міхась Іосіфавіч Юрцэвіч, які потым вучыў мяне ў Карніцкай пачатковай школе і часта заходзіў у нашу хату. Ім — былому настаўніку і вучню — заўжды было пра што пагаварыць, аб чым параіцца...

Падчас маёй вучобы дырэктарам Дакольскай, ужо сярэдняй школы працаваў Баляслаў Валяр'янавіч Рынейскі — былы партызан, сакратар Глускага падпольнага райкама камсамола. У класах тады вучылася не менш чым па 30 вучняў, і прыходзілі яны з добрага дзясятка вёсак: з Сяльца, Старыны, Бярозак, Новаандрэеўкі, Веснава... Тады ж, у школе, я дакрануўся да подзвігу Сцяпана Антонавіча Калінкоўскага, які вучыўся ў ёй да вайны. Мне, дзевяцікласніку, як школьнаму мастаку даручылі афармiць стэнд, прысвечаны Вялікай Айчыннай вайне, і для нагляднасці дырэктар паказаў Указ Прэзідыума Вярхоўнага Савета СССР аб прысваенні старшаму сяржанту Калінкоўскаму звання Героя Савецкага Саюза...

Іншымі словамі, школа наша была з гісторыяй, і мы, выпускнікі, вядома ж, помнім яе, у тым ліку — дзякуючы здымкам.

В. А. Васілеўскі,
г/п Глуск.

Чалавек — чалавеку

БЛАНДЗІН... ЁН ТАКІ АДЗІН

Не ўяўляю свайго жыцця без чароўных спеваў салаўя, без гудзення пчол, нават без шчымлівага «ку-ку». Пустым мне бачыцца любы падворак, дзе няма сабачай будкі і лаўкі для ката. А дачнікаў, якія, з'язджаючы ў цёплыя кватэры, на пагібель кідаюць сваіх гадаванцаў, і наогул зразумець не магу.

Аднаму з такіх гаротнікаў, праўда, пашчасціла: ён сустрэў на сваім шляху нашу ўнучку, і тая, прынёсшы ў хату малое згаладалае кацяня, так праспіла яго пакінуць, што мы не вытрымалі.

Так у нас з'явілася Дымка. І ўсё б з ёй добра, калі б...

У той добры дзень кошка, тоўстая, як гарбуз, уляглася на старым мяккім крэсле, побач — на маё здзіўленне — прыладкаваўся наш кот Пушок. Ён нават не падумаў адысці ад парадзіхі, а, наадварот, стаў... «прымаць» роды.

Так у нашай хаце з'явіўся «бландзін». Яго жыццё пачыналася як быццам шчасліва. А вось працягу магло і не быць.

Справа ў тым, што недзе праз тыдзень, калі кацяня толькі-толькі адкрыла вочкі, кошка раптам знікла (можа, загінула, можа, украў хто?), і ў малога (а следам і ў нас) пачаліся сапраўдныя пакуты: як абагрэць, чым пакарміць? А што, калі?..

З чайнай лыжачкі на кожнае «мяў» я стала ўліваць гэтай маляўцы па кропельцы свежага казінага малака. І ў нас атрымалася — каток глытаў.

Потым я навучыла яго самастойна хлябтаць малако і тады ўжо сказала: «Ну ўсё, мы будзем жыць».

Так яно і выйшла. Цяпер той Сіротка — усеагульны любімец. Ён акуратны, не назойлівы. Зімой, калі начуе на дварэ, цікуе, пакуль гаспадар выйдзе курыць на веранду, і тады, убачыўшы святло, лапкай стукае ў акно, каб адчыніў... Ну як тут не паслухаеш?! Нават тады, калі ён ноччу (і зноў жа лапкай) ціхенька пабудзіць — папросіць есці.

Вось такі ў нас разумны кот, да таго ж — прыгажун, якіх ні ў кога няма: з доўгай светлай поўсцю, з чарнявай, нібы трохі мурзатай пыскай, з вялікімі блакітнымі вачыма і шырокім, на ўсю спіну, хвастом. Ён лечыць мяне, калі нешта баліць, ён, здараецца, «рэгулюе» ціск, закалыхвае нанач, чакае з дарог... Ён упрыгожвае наша жыццё.

На нейкай паштоўцы аднойчы прачытала: «Без кота жизнь не та». І гэта — чыстая праўда.

Дык як жа данесці яе да ўсіх, хто цяпер вось жыве на лецішчах з гадаванцамі, а назад у свае кватэры хоча вяртаецца без іх?

Ніна Бурко,
Бярэзінскі раён

Пошту чытала Валянціна ДОЎНАР.

Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении аукциона по продаже имущества ОАО «Путь новый»

Предмет торгов – Лот:

1) Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-10399 (наименование: навес для комбайнов; назначение: сооружение специализированное сельскохозяйственного назначения), площадью 1516,7 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Новоселковский с/с, 11, навес для комбайнов, на земельном участке с кадастровым номером 125083600001000104, площадью 4,5647 га.

Составные части и принадлежности: в состав сооружения входят следующие объекты согласно описанию в техническом паспорте от 26.03.2012: А – навес.

2) Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-10392 (наименование: дом механизаторов; назначение: здание административно-хозяйственное), площадью 352,0 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Новоселковский с/с, 4, дом механизаторов, на земельном участке с кадастровым номером 125083600001000104, площадью 4,5647 га.

Составные части и принадлежности: двухэтажное кирпичное здание дома механизаторов с двумя кирпичными пристройками.

3) Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-10400 (наименование: навес для сельхозмашин; назначение: сооружение специализированное сельскохозяйственного назначения), площадью 523,6 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Новоселковский с/с, 12, навес для сельхозмашин, на земельном участке с кадастровым номером 125083600001000104, площадью 4,5647 га.

Составные части и принадлежности: в состав сооружения входят следующие объекты согласно описанию в техническом паспорте от 26.03.2012: А – навес.

4) Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-10391 (наименование: проходная; назначение: здание специализированное иного назначения), площадью 260,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Новоселковский с/с, д. Флерьяново, ул. Пугачева, д. 7, на земельном участке с кадастровым номером 125083609101000024, площадью 0,1828 га.

Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание проходной с бетонным подвалом, бетонным крыльцом и двумя кирпичными входами в подвал.

5) Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-10398 (наименование: пункт технического обслуживания; назначение: здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т. ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции), площадью 198,1 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Новоселковский с/с, 10, пункт технического обслуживания, на земельном участке с кадастровым номером 125083600001000104, площадью 4,5647 га.

Составные части и принадлежности: одноэтажное блочно-кирпичное здание пункта технического обслуживания.

6) Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-10396 (наименование: навес для сельхозмашин; назначение: сооружение специализированное сельскохозяйственного назначения), площадью 280,4 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Новоселковский с/с, 8, навес для сельхозмашин, на земельном участке с кадастровым номером 125083600001000104, площадью 4,5647 га.

Составные части и принадлежности: в состав сооружения входят следующие объекты согласно описанию в техническом паспорте от 26.03.2012: А – навес.

7) Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-10397 (наименование: ремонтная мастерская; назначение: здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т. ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции), площадью 749,4 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Новоселковский с/с, 9, ремонтная мастерская, на земельном участке с кадастровым номером 125083600001000104, площадью 4,5647 га.

Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание ремонтной мастерской.

8) Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-10395 (наименование: склад запасных частей; назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), площадью 578,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Новоселковский с/с, 7, склад запасных частей, на земельном участке с кадастровым номером 125083600001000104, площадью 4,5647 га.

Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание склада запасных частей.

9) Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-10401 (наименование: разгрузочная площадка; назначение: сооружение неустановленного назначения), расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Новоселковский с/с, 13, разгрузочная площадка, на земельном участке с кадастровым номером 125083600001000104, площадью 4,5647 га.

Составные части и принадлежности: в состав сооружения входят следующие объекты согласно описанию в техническом паспорте от 26.03.2012: А – площадка.

10) Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-10393 (наименование: гараж для легковых автомобилей; назначение: здание специализированное автомобильного транспорта), площадью 83,9 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Новоселковский с/с, 5, гараж для легковых автомобилей, на земельном участке с кадастровым номером 125083600001000104, площадью 4,5647 га.

Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание гаража для легковых автомобилей.

11) Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-10394 (наименование: ремонтная мастерская; назначение: здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции), расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Новоселковский с/с, 6, ремонтная мастерская, на земельном участке с кадастровым номером 125083600001000104, площадью 4,5647 га.

Составные части и принадлежности: одноэтажное кирпично-панельное здание ремонтной мастерской.

12) Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-12746 (наименование: заправочная; назначение: здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции), площадью 31,2 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Новоселковский с/с, 15, 0,1 км юго-восточнее д. Флерьяново, на земельном участке с кадастровым номером 125083600001000104, площадью 4,5647 га.

Составные части и принадлежности: одна кирпичная пристройка, одно крыльцо.

13) Капитальное строение с инвентарным номером 111/С-12737 (наименование: котельная; назначение: здание специализированное коммунального хозяйства), площадью 247,5 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Новоселковский с/с, 14, 0,1 км восточнее д. Флерьяново, на земельном участке с кадастровым номером 125083600001000104, площадью 4,5647 га

Начальная цена, руб. (без учета НДС)	265 922,19	Размер задатка, руб.	26 592,22

Продавец: ОАО «Путь новый», Брестская обл., Ляховичский р-н, аг. Новоселки, ул. Центральная, 14. **Организатор торгов:** Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки». **Р/с для перечисления задатка:** р/с BY76BPSB30121789380179330000 в ОАО «БПС-Сбербанк» Региональная дирекция № 100 по Брестской области, г. Брест, ул. Мицкевича, 10, BIC Банка BPSBBY2X, УНП 201028245. **Срок заключения договора купли-продажи:** не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукциона. **Условия оплаты:** в соответствии с заключенным договором купли-продажи. **Условия продажи:** без условий. **Информация о возмещении затрат:** участник аукциона, выигравший торги, оплачивает Продавцу НДС в размере 20 % от стоимости продажи объекта, а также вознаграждение Организатору аукциона

Аукцион состоится 04 августа 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо представить для участия в аукционе, а также иную информацию можно узнать у организатора аукциона по телефонам: 8 (0162) 20-92-13, 21-88-81, 8 (029) 626-72-52

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений – 03 августа 2020 г. до 17.00

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ
ОБ ЭМИССИИ ОБЛИГАЦИЙ ПЕРВОГО ВЫПУСКА
Общества с ограниченной ответственностью «Сити косметик»

1. Полное и сокращенное наименование эмитента:

На русском языке:

полное — общество с ограниченной ответственностью «Сити косметик» (далее – Эмитент);

сокращенное — ООО «Сити косметик».

На белорусском языке:

полное — таварыства з абмежаванай адказнасцю «Сіці касметык»;

сокращенное — ТАА «Сіці касметык».

2. Место нахождения Эмитента, номер телефона и факса, электронный адрес (e-mail): юридический адрес: Республика Беларусь, 220029, г. Минск, ул. Куйбышева, дом 22, корпус 6, 2-й этаж, комната 64, телефон/факс 8-017-334-98-99, e-mail: office.city_cosmetic@tut.by.

3. Эмитент зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом (решением № 2584) в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 08 ноября 2007 года за № 190894266.

4. Основным видом деятельности Эмитента является оптовая торговля парфюмерными и косметическими средствами.

5. Денежные средства, поступающие при размещении облигаций Эмитента первого выпуска, будут зачисляться, в соответствии с законодательством Республики Беларусь, в безналичном порядке на текущие (расчетные) банковские счета Эмитента:

в белорусских рублях № BY96GTBN30128000000173482801 в «Франсабанк» Открытом акционерном обществе, БИК GTBNBY22;

в долларах США № BY15GTBN30128000000173482804 в «Франсабанк» Открытом акционерном обществе, БИК GTBNBY22.

6. Наименование депозитария, обслуживающего Эмитента, его место нахождения, дата, номер государственной регистрации и наименование органа, его зарегистрировавшего, номер специального разрешения (лицензии) на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам:

общество с ограниченной ответственностью «Ласерта» (далее – Депозитарий Эмитента) зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Минским городским исполнительным комитетом 29.06.2001 за № 101275094, код – D23.

Место нахождения: Республика Беларусь, 220062, г. Минск, пр-т Победителей, д. 121, пом. 61, тел./факс 8017 224 74 79, e-mail: info@lacerta.by, официальный сайт www.lacerta.by.

Специальное разрешение (лицензия) № 02200/5200-124-1123 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам выдано Министерством финансов Республики Беларусь.

7. Решение о первом выпуске облигаций Эмитента принято и утверждено Общим собранием участников Эмитента 21.05.2020 года (Протокол № 93).

8. Облигации первого выпуска – именные, процентные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равные объем и сроки осуществления прав в рамках настоящего выпуска облигаций независимо от времени приобретения (далее в настоящем документе совокупно именуемые «Облигации»).

Объем выпуска Облигаций – 110 000 (сто десять тысяч) долларов США.

Количество Облигаций – 1 100 (одна тысяча сто) штук.

Номинальная стоимость Облигации – 100 (сто) долларов США.

9. Эмитент осуществляет эмиссию необеспеченных Облигаций без учета положений, предусмотренных подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее – Указ № 277), в соответствии с подпунктом 1.8 пункта 1 Указа № 277.

10. Размещение Облигаций осуществляется после регистрации Проспекта эмиссии Облигаций первого выпуска (далее – Проспект эмиссии), заверения Краткой информации об эмиссии Облигаций Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь (далее – Регистрирующий орган) и ее раскрытия на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг (далее – Единый информационный ресурс), публикации в газете «Звязда».

Дата начала размещения Облигаций – 26 июня 2020 года. Дата окончания размещения Облигаций – 3 июня 2024 года.

Срок размещения Облигаций может быть сокращен в случае полной реализации всего объема выпуска Облигаций.

11. Размещение Облигаций осуществляется путем открытой продажи на неорганизованном рынке в период, указанный в части второй пункта 10 настоящего документа.

Проведение открытой продажи Облигаций на неорганизованном рынке осуществляется Эмитентом:

- по адресу Эмитента, указанному в пункте 2 настоящего документа, ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством Республики Беларусь (далее – нерабочие дни), с 9.00 до 17.00;

- посредством мобильного приложения ООО «Ласерта» – Lacerta (далее – мобильное приложение) – круглосуточно. ООО «Ласерта» на основании договора оказания услуг размещает информацию об Облигациях Эмитента в мобильном приложении. Подключение физических лиц к мобильному приложению осуществляется ежедневно (за исключением нерабочих дней) с учетом регламента работы ООО «Ласерта» по адресу: Республика Беларусь, 220062, г. Минск, пр-т Победителей, д. 121, пом. 61. С регламентом работы ООО «Ласерта» можно ознакомиться на официальном сайте: www.lacerta.by.

ООО «Ласерта» предоставляет физическим лицам (резидентам Республики Беларусь) – пользователям Мобильного приложения – возможность приобретения Облигаций через Мобильное приложение посредством подачи поручения на покупку ценных бумаг Эмитента непосредственно ООО «Ласерта», как Брокеру, на основании договора на комплексное брокерское обслуживание.

Поручение на покупку Облигаций, поданное посредством Мобильного приложения в нерабочие дни, исполняется Брокером в первый рабочий день по текущей стоимости, рассчитанной на день подачи поручения на покупку Облигаций. Договор купли-продажи (первичного размещения) Облигаций заключается Эмитентом и Брокером в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Начисление постоянного процентного дохода (далее – Доход) владельцу Облигаций начинается со дня, следующего за днем подачи поручения на покупку Облигаций посредством мобильного приложения.

Проведение открытой продажи Облигаций на неорганизованном рынке также осуществляется профессиональным участником рынка ценных бумаг ООО «Ласерта» по поручению Эмитента, ежедневно (за исключением нерабочих дней) с учетом регламента работы ООО «Ласерта» по адресу: Республика Беларусь, 220062, г. Минск, пр-т Победителей, д. 121, пом. 61.

12. Срок обращения Облигаций – 1461 календарный день (с 26.06.2020 г. по 26.06.2024 г.). Для расчета срока обращения Облигаций день начала размещения и день начала погашения Облигаций считаются одним днем.

13. В дату начала открытой продажи Облигаций (26.06.2020 г.), а также в даты выплаты процентного дохода Облигации размещаются по номинальной стоимости.

В иные дни проведения открытой продажи Облигации размещаются по цене, равной текущей стоимости Облигаций.

Перечисление денежных средств в оплату стоимости размещаемых Облигаций осуществляется в безналичном порядке в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь. В случае оплаты стоимости размещаемых Облигаций в белорусских рублях, перечисление осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату совершения сделки. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, в соответствии с правилами математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

14. По Облигациям установлен постоянный процентный доход, выплачиваемый периодически в течение срока обращения Облигаций по ставке 8 (восемь) процентов годовых.

15. Выплата суммы дохода по Облигациям может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента. Выплата дохода владельцам Облигаций производится:

- в даты выплаты дохода;

- на основании реестра владельцев Облигаций, сформированного Депозитарием Эмитента для целей выплаты дохода;

- путем перечисления Эмитентом либо Депозитарием Эмитента в безналичном порядке, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, причитающейся суммы денежных средств на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты суммы дохода по Облигациям в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату выплаты дохода по Облигациям. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, в соответствии с правилами математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах владельцев Облигаций, а также в случае если реестр владельцев Облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплате сумма резервируется на счете Эмитента, а затем выплачивается после письменного обращения владельца Облигаций к Эмитенту. Доход на зарезервированную сумму не начисляется и не выплачивается.

16. В период обращения Облигаций Эмитент вправе по собственной инициативе принять решение о досрочном погашении данного выпуска Облигаций либо его части до даты окончания срока обращения выпуска Облигаций.

Кроме того, Эмитент осуществляет досрочное погашение Облигаций настоящего выпуска или его части в случае, установленном законодательством Республики Беларусь, при невозможности предоставления обеспечения.

В случае принятия решения о досрочном погашении части данного выпуска Облигаций, находящихся в обращении, досрочное погашение осуществляется каждому владельцу Облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему Облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых Облигаций осуществляется с округлением до целого числа в соответствии с правилами математического округления.

Выплата денежных средств при досрочном погашении Облигаций может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

Досрочное погашение осуществляется:

- в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, который формируется Депозитарием Эмитента за 3 (три) рабочих дня до установленной даты досрочного погашения Облигаций;

- путем перечисления Эмитентом или Депозитарием Эмитента в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при досрочном погашении, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату досрочного погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, в соответствии с правилами математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

17. В соответствии с законодательством Республики Беларусь владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод досрочно погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для досрочного погашения Облигаций.

В случае несвоевременного перевода досрочно погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента владелец Облигаций уплачивает пеню в размере 0,1 % от суммы, перечисленной Эмитентом при досрочном погашении Облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода Облигаций на счет «депо» Эмитента.

18. Дата начала погашения Облигаций – 26.06.2024 г. Дата начала погашения Облигаций совпадает с датой окончания погашения Облигаций.

19. Для целей погашения Облигаций Депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 21.06.2024 г.

Для своевременного формирования Депозитарием Эмитента реестра владельцев Облигаций обращение Облигаций прекращается за 3 (три) рабочих дня до даты начала их погашения (досрочного погашения).

При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается номинальная стоимость Облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход – при наличии).

Выплата денежных средств при погашении Облигаций может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

20. Погашение Облигаций осуществляется:

- в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном Депозитарием Эмитента на дату, указанную в части первой пункта 19 настоящего документа;

- путем перечисления Эмитентом или Депозитарием Эмитента в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при погашении, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату начала погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации с точностью до целой белорусской копейки в соответствии с правилами математического округления.

В соответствии с законодательством Республики Беларусь владельцы Облигаций обязаны осуществить перевод погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента не позднее рабочего дня, следующего за днем перечисления Эмитентом денежных средств, необходимых для погашения Облигаций.

В случае несвоевременного перевода погашаемых Облигаций на счет «депо» Эмитента владелец Облигаций уплачивает пеню в размере 0,1 % от суммы, перечисленной Эмитентом при погашении Облигаций, за каждый календарный день просрочки перевода Облигаций на счет «депо» Эмитента.

21. В период обращения Облигаций Эмитент обязуется осуществлять приобретение 50 % размещенных Облигаций до даты начала их погашения с возможностью их последующего обращения или досрочного погашения (далее – досрочный выкуп Облигаций) по номинальной стоимости Облигаций в следующие даты: 26.12.2020 г., 26.06.2021 г., 26.12.2021 г., 26.06.2022 г., 26.12.2022 г., 26.06.2023 г., 26.12.2023 г. – у любого их владельца на неорганизованном рынке. Если установленная дата выкупа выпадает на нерабочий день, выкуп Облигаций Эмитентом осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по текущей стоимости Облигаций.

Перечисление денежных средств осуществляется в безналичном порядке, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при досрочном выкупе, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату выкупа Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, в соответствии с правилами математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

22. В случае запрещения эмиссии Облигаций, признания республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг (далее – Регулирующий орган), выпуска Облигаций недействительным, Эмитент:

- возвращает владельцам Облигаций средства, полученные в оплату Облигаций, а также накопленный по этим Облигациям доход в месячный срок с даты признания выпуска Облигаций недействительным, запрещения эмиссии Облигаций. При этом все Облигации первого выпуска подлежат изъятию из обращения;

- письменно уведомляет Регулирующий орган о возврате указанных средств владельцам Облигаций в полном объеме.

Возврат денежных средств осуществляется путем перечисления Эмитентом в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств, в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь, на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае возврата денежных средств при запрещении эмиссии Облигаций, признании выпуска Облигаций недействительным, в белорусских рублях, возврат осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату возврата. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации, в соответствии с правилами математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

23. Дата государственной регистрации выпуска Облигаций и государственный регистрационный номер выпуска Облигаций:

(заполняется Регистрирующим органом)

24 июня 2020 г., № 5-200-02-4082

24. Ознакомиться визуально с Проспектом эмиссии (изменениями и (или) дополнениями в Проспект эмиссии – при наличии) можно на сайте ООО «Ласерта» www.lacerta.by, с копией Проспекта эмиссии (копией изменений и (или) дополнений в Проспект эмиссии – при наличии) можно ознакомиться по адресу нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 220029, г. Минск, ул. Куйбышева, дом 22, корпус 6, 2-й этаж, комната 64, в рабочие дни с 9.00 до 17.00.

Директор
ООО «Сити косметик» Монич Владимир Александрович

Главный бухгалтер
ООО «Сити косметик» Богдан Елена Федоровна

ИЗВЕЩЕНИЕ

5 августа 2020 года в 11.00 в малом зале Гомельского районного исполнительного комитета, расположенного по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, 51а, состоится аукцион по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков, в том числе проведение повторных аукционов по ранее несостоявшимся

Номер лота	Кадастровый номер и адрес земельного участка, его размеры, целевое назначение, характеристика инженерных коммуникаций, условия предоставления	Начальная цена предмета аукциона*, бел. рубля	Расходы по организации и проведению аукциона, подлежащие возмещению победителем аукциона, и **дополнительно** расходы, связанные с публикацией объявления, бел. рубля	Размер задатка, бел. рубля
Земельные участки, предоставляемые **в частную собственность для коллективного садоводства** (земельные участки для коллективного садоводства): Гомельская обл., Гомельский район, Поколюбичский сельсовет, садоводческое товарищество «Жемчужная поляна». Имеется возможность подключения электроснабжения				
1	Садоводческое товарищество «Жемчужная поляна» земельный участок № 105 к/н 321084800019000105, площадь 0,0617 гектара. Ограничения (обременения) прав на земельный участок на площади: 0,0617 га ограничения (обременения) прав на земельный участок в связи с его расположением на площади: 0,0617 га – на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона рек и водоемов); 0,0617 га – в охранных зонах объектов инженерной инфраструктуры (в охранных зонах электрических сетей)	3 961,14	930,67	392,00

Организация, которая предоставляет информацию о месте размещения земельных участков, которые предполагается передать в аренду, частную собственность по результатам аукциона: Управление землеустройства Гомельского районного исполнительного комитета г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 218, телефон для справок 8 0232 53 15 21.

Условия предоставления земельных участков: в течение двух месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона обеспечить государственную регистрацию земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него; в течение одного года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления, по мере изменения фактического состояния и характера использования земель обратиться в райисполком для внесения сведений в государственный земельный кадастр сведений об изменении видов земель.

Задаток вносится на р/с Гомельского райисполкома BY73AKBB36414140002703100000, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» БИК AKBBBY21302, УНП 400178549.

Место, дата, время начала и окончания приема заявлений и прилагаемых к ним документов: **г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 218, тел. 53 15 21.**

Дата и время начала и окончания приема заявлений – с 1.07.2020 по 3.07.2020 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 17.30.

Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный в извещении о проведении аукциона срок подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить в аренду по результатам аукциона, представляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключает с местным исполнительным комитетом или по его поручению с организацией соглашение установленной формы.

Прием заявлений об участии в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленный комиссией или организацией день и час, но не ранее чем за 3 рабочих дня до даты проведения аукциона. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в комиссии или организации.

Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению.

Участникам предоставляется возможность осмотра земельного участка на местности с представителем комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков.

Рассрочка может предоставляться по решению райисполкома в случае, если размер платы превышает:

700 базовых величин для граждан и индивидуальных предпринимателей;

1500 базовых величин для юридических лиц.

Ознакомиться с земельным участком возможно при предварительном согласовании с управлением землеустройства Гомельского райисполкома, позвонив по телефону 53 15 21.

СЛОБОДСКОЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ УЗДЕНСКОГО РАЙОНА МИНСКОЙ ОБЛАСТИ 04 августа 2020 года по адресу: аг. Слобода, ул. Школьная, 5, зал заседаний (2-й этаж) в 11.00 проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов

№ лота	Продавец	Местонахождение участка	S (га)	Кадастровый номер	Начальная цена (бел. руб.)	Расходы по подготовке (кроме расходов на публикацию извещения) (бел. рублей)
Лот № 1	Слободской с/Совет	д. Верхнёман, ул. Центральная, уч. 14	0,2337	625681301601000001	2828	-
Лот № 2	Слободской с/Совет	д. Долгиново, ул. Центральная, уч. 4А	0,1500	625683203501000098	2250	966,23
Лот № 3	Слободской с/Совет	д. Долгиново, ул. Центральная, уч. 63	0,1306	625681304101000092	1900	63,10
Лот № 4	Слободской с/Совет	д. Антоново, ул. Центральная, уч. 4А	0,2387	625681300101000029	2993	-
Лот № 5	Слободской с/Совет	д. Жачково, ул. Центральная, уч. 19	0,1740	625680403601000019	1340	48,60
Лот № 6	Слободской с/Совет	д. Сеножатки, ул. Озёрная, уч. 32Б	0,1737	625683207901000105	17000	1488,97
Лот № 7	Слободской с/Совет	д. Костюки, ул. Центральная, уч. 55	0,2500	625683205301000107	15000	1130,86

Целевое назначение участков – для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов. Имеется возможность подключения к электроснабжению.

Участки в п. Верхнёман, д. Антоново, д. Жачково, д. Костюки находятся возле лесного массива.

Участки в д. Долгиново находятся вблизи леса.

Участок в д. Сеножатки находится вблизи Лошанского водохранилища и лесного массива.

Задаток в размере 10 процентов от начальной цены земельного участка перечисляется путем безналичных расчетов платежным поручением (квитанцией) на счет BY96AKBB36410625001560000, БИК AKBBBY2X Слободской сельский исполнительный комитет в ЦБУ № 625 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Узда, УНП 601073740, код платежа – 04901.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: **аг. Слобода, ул. Школьная, 5, кабинет управляющего делами, с 8.00 до 17.00 по рабочим дням по 29 июля 2020 года включительно.**

Участники аукциона должны представить следующие документы:

• заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков;

• заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка;

• копию документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта);

представителем гражданина – нотариально заверенную доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан представляют документ, удостоверяющий личность.

Аукцион состоится по каждому лоту при наличии не менее двух участников.

Оплата победителем за предмет аукциона производится разовым платежом путем безналичных расчетов.

Победителю за предмет аукциона необходимо произвести возмещение фактических расходов по организации и проведению аукциона и подготовке документации для его проведения.

Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельными участками, которые предлагаются для продажи на аукционе, путем выезда к месту нахождения этих участков.

Более подробная информация об аукционах, условиях участия размещена на официальном сайте Узденского районного исполнительного комитета: www.uzda.minsk-region.by, либо по телефонам: 8 (01718) 32-215, 32-414.

ООО «ФРОНДЕРА» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «МОНОЛИТГРАД»

Лот	Наименование	Местонахождение	Начальная цена без НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона без НДС, бел. руб.
1	**Капитальное строение – здание склада-навеса, площадь 2 867 кв. м (свидетельство 732/224-669, инвентарный номер 732/С-5785)**	Могилевская обл., г. Костюковичи, участок № 1, № 2	148 442,39	14 844,24	7 422,12
2	**Капитальное строение – здание главного производственного корпуса, площадь 7 310 кв. м (свидетельство 732/224-670, инвентарный номер 732/С-5786)**		366 909,3	36 690,93	18 345,47
3	**Капитальное строение здание арматурного цеха, площадь 1 711 кв. м (свидетельство 732/224-671, инвентарный номер 732/С-5787)**		103 358,11	10 335,81	5 167,91

Торги в отношении имущества проводятся впервые

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано единственным участником, либо единственный участник явился для участия в аукционе, и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) – Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, затрат на публикацию в течение 14 (четырнадцати) дней со дня проведения аукциона.

Оплата приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) производится в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона и затрат по размещению публикации в газете и на сайте bankrot.gov.by на основании счета-фактуры в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона.

Вознаграждение аукциониста: 5 % от конечной цены предмета торгов.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Начало приема заявлений – в 10.00 30.06.2020 г. Окончание приема заявлений – в 16.00 29.07.2020 г. по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121

Аукцион состоится 30.07.2020 в 12.00 (регистрация участников с 11.30 до 11.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121

Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов содержатся на сайте https://orgtorg.by.

До подачи заявления необходимо внести задаток на **р/с BY36ALFA30122215570040270000** в Отделении «На Красной» ЗАО «Альфа-Банк», код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера». Назначение платежа: «задаток для участия в аукционе по продаже имущества ООО «МонолитГрад» (Лот №__), проводимом __.__.2020 г.» **Срок внесения задатка: с 10.00 30.06.2020г по 16.00 29.07.2020 г.**

Участник торгов, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере, установленном для лота с наибольшей начальной ценой.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами аукциона. Контактное лицо для осмотра Объектов: Дарья 8 (029) 311 04 64.

Контактное лицо по вопросам земельного участка: Дарья 8 (029) 311 04 64.

Дополнительная информация по предмету торгов по телефону +375 29 308 28 97 (Анаида).

Организатор аукциона вправе после опубликования извещения о проведении аукциона отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за пять дней до наступления даты его проведения.

Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)».

Государственная регистрация договора купли-продажи и объектов недвижимости осуществляется Покупателем за свой счет

Организатор аукциона	**ООО «Фрондера» 220113 г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121: ☎ 8 (029) 305 86 50 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by**
Продавец	**ОАО «МонолитГрад» в лице антикризисного управляющего ООО «ЛибертиЛекс» (220113, Минск, ул. Мележа д. 1, оф. 1118-28, ☎ +375 17 395 89 17, +375 29 310 90 85)**

Центр Промышленной Оценки

• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	**ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703**
Продавец	**ОАО «СМТ № 8», г. Минск, ул. Пионерская, 37**
Предмет аукциона	
Административное помещение (об. пл. 653,9 кв. м, 500/D-681880). Месторасположение**: г. Минск, ул. Кальварийская, д. 37, корп. 1, пом. 2**	
Начальная цена лота с НДС 20 % – 940 837,18 бел. руб. (снижена на 40 %)	
Условия аукциона: покупатель обязан приобрести встроенное оборудование, числящиеся на балансе продавца (подробнее на сайте организатора торгов www.cpo.by)	
Задаток 1 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60 BLBB 3012 0191 0213 9000 1001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, г. Минск, ул. Коллекторная, 11 БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа: ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона	
Условия оплаты предмета аукциона	
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи	
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by	
Извещение о проведении предыдущего аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 10.06.2020	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия	
Дата и время проведения аукциона: 20.07.2020 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, офис 1703. **Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 16.07.2020 до 17.00** по указанному адресу	

Тел.: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06. E-mail: auction@cpo.by

---

Центр Промышленной Оценки

• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	**ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703**
Продавец	**ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр-т Машерова, 29**
Предмет аукциона	
Лот № 1. Квартира 2, общ. пл. **74,3 кв. м**, инв. № **500/D-70591**, по адресу: **г. Минск, ул. Карла Маркса, 33-2.** Начальная цена без НДС – **255 000,00 бел. руб.** **Ограничения (обременения) прав на недвижимое имущество,** установленные в связи с присвоением ему статуса памятника историко-культурного наследия. Новый собственник материальной историко-культурной ценности обязан в течение тридцати календарных дней со дня приобретения права собственности подписать охранное обязательство. Невыполнение этого требования является основанием для признания сделки недействительной	
Лот № 2. Отделение «Белинвестбанка» (здание административно-хозяйственное), общ. пл. 1165,3 кв. м, инв. № 420/С-3170, по адресу: Гродненская обл., г. Лида, ул. Мицкевича, 39. **Начальная цена с НДС 20 % – 824 936,74 бел. руб.** **Сведения о земельном участке:** кадастровый номер 423650100009000063, предоставлен на праве постоянного пользования общей площадью 0,2145 га для размещения объектов финансового назначения. **Обременения:** аренда. **Дополнительно условие:** победитель аукциона или единственный участник аукциона обязуется заключить с банком договор аренды части объекта недвижимости. В случае недостижения соглашения по условиям договора аренды между банком и покупателем банк вправе отказаться от заключения договора аренды части объекта недвижимости	
Дополнительная информация: при приобретении лотов № 1–2 победитель аукциона или единственный участник аукциона заключает с Продавцом договор купли-продажи о приобретении имущества, относящегося к предмету аукциона, общей стоимостью: по лоту № 1 – **287,62 бел. руб.**, по лоту № 2 – **151 482,89 бел. руб.** Перечень имущества размещен на сайте www.cpo.by	
Лот № 3 – склад (складское помещение), общ. пл. **227,4 кв. м**, инв. № **500/D-1003747**, по адресу: **г. Минск, ул. Могилевская, д. 5-2. Начальная цена с НДС 20 % – 173 694,46 бел. руб.**	
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Срок заключения договора купли-продажи: 20 (двадцать) календарных дней после проведения аукциона	
Условия оплаты предмета аукциона: победитель аукциона или единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 % (далее – единственный участник аукциона), обязан произвести оплату в размере 100 % стоимости имущества не позднее **30** календарных дней с момента заключения договора купли-продажи	
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by. Передача предмета аукциона победителю аукциона (единственному участнику аукциона), заключившему договор купли-продажи, производится по акту приема-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента полной оплаты стоимости недвижимого имущества. Победителю аукциона (единственному участнику аукциона) обратиться за государственной регистрацией перехода права собственности на недвижимое имущество после передачи ему имущества в установленном порядке. Расходы, связанные с организацией и проведением торгов, заключением (удостоверением) договора купли-продажи, в том числе оплатой государственной пошлины, государственной регистрацией договора и перехода права собственности на недвижимое имущество, а также с удостоверением сделки, включая оплату государственной пошлины, несет победитель аукциона (единственный участник аукциона), заключивший договор купли-продажи	
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано газете «Звязда» от 22.05.2020 г.	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия	
Дата и время проведения аукциона: 13.07.2020 в 15.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки». Дата и время окончания приема документов: 09.07.2020** до 17.00 по указанному адресу	
Контактные телефоны	**+375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: auction@cpo.by**

Як гэта было

БАЯВЫЯ ПОСПЕХІ ШМАТ У ЧЫМ ЗАЛЕЖАЛІ АД БЫТУ,

або Пра што паведамляюць партызанскія летапісы

Адразу пасля злучэння з часцямі Чырвонай Арміі ў канцы 1943-га і да паловы 1944 года камандаванню партызанскіх фарміраванняў неабходна было прадставіць у Беларускі штаб партызанскага руху (БШПР) выніковую справаздачу аб дзейнасці сваіх брыгад і атрадаў. БШПР нават распрацаваў спецыяльную форму справаздачы і разаслаў яе ва ўсе злучэнні, якія дзейнічалі ў тыле праціўніка. Яна ўключала раздзелы аб узнікненні атрада, яго баявой дзейнасці, партыйна-палітычнай рабоце, дапамозе «вялікай зямлі», паўсядзённым жыцці і побыце партызан, медыцынскім абслугоўванні, аб жанчынах-партызанках і партызанах-героях. Як і патрабавалася, асноўнае месца ў справаздачах было адведзена апісанню баявых аперацый. Але поспехі партызан у баявой дзейнасці шмат у чым залежалі ад бытавых умоў, забеспячэння харчаваннем, адзеннем, абуткам, узбраеннем і боепрыпасамі.

ВЕЛЬМІ важна было выбраць добрую пляцоўку для дыслакацыі партызанскага атрада ці некалькіх атрадаў у складзе брыгады. Па-першае, яна павінна была знаходзіцца ўдалечыні ад вялікіх дарог, у цяжкадаступным месцы. Гэта забяспечвала лагеру доўгую і адносна спакойную стаянку. Звычайна ў такіх месцах народныя мсціўцы ўласнымі сіламі, а часам з дапамогай сялян будавалі жылыя зямлянкі, млыны, розныя майстэрні, шпіталі, стайні, рылі калодзежы. Так, напрыклад, партызанскі атрад «Сцяг» брыгады «Разгром», які дзейнічаў у Чэрвеньскім, Барысаўскім і Смалявіцкім раёнах, з лістапада 1942-га і да злучэння з часцямі Чырвонай Арміі знаходзіўся на адным месцы, нягледзячы на чатыры варожыя блакады мясцовага ляснога масіву.

З першых дзён барацьбы ў тыле ворага перад камандзірамі паўстала пытанне харчовага забеспячэння. Асабліва абвастрылася сітуацыя ў 1943 годзе, калі колькасць фарміраванняў і асабовага складу значна вырасла. У справаздачах канстатуецца, што вялікая колькасць прадуктаў здабывалася за кошт канфіскацыі іх у сем'яў паліцаяў, падчас разгрому варожых гарнізонаў, абозаў. Але асноўнай крыніцай харчовых паставак увесь час заставаліся сялянскія гаспадаркі.

За кожным атрадам замацоўваліся вёскі, размешчаныя ў зоне яго дзейнасці. Камандзіры атрадаў прызначалі камендантаў з ліку жыхароў вёсак. Напрыклад, у настаўленні камендантам, зацверджаным упаўнаважаным ЦК КП(б)Б і БШПР па Баранавіцкай вобласці генерал-маёрам Чарнышовым, у адным з пунктаў вызначалася, што «нарыхтоўка прадуктаў партызанамі, выкарыстанне транспарту сялян, а таксама прыпынак партызан на начлег, адпачынак адбываюцца выключна па ўказанні каменданта, а бязмэтавае знаходжанне партызан у вёсках катэгарычна забараняецца».

Насельніцтва гэтых вёсак абкладалася падаткам з разліку ў сярэднім адзін-два пуды збожжа, два-тры пуды бульбы з дарослага жыхара ў год. Чырвонаармейскія і партызанскія сем'і ад гэтых павінасцяў вызваляліся. Сабраныя ў насельніцтва прадукты харчавання звозіліся ў лес і захоўваліся недалёка ад лагера. Такім чынам ствараўся рэзервовы харчовы запас, які выкарыстоўваўся ў перыяд вясновага бездарожжа, для патрэб шпіталяў, у іншых непрадбачаных сітуацыях.

Амаль усе камандзіры ў справаздачах скардзіліся на пастаянны недахоп солі. Не было яе і ў насельніцтва, таму даводзілася пасылаць агентаў у гарады і буйныя населеныя пункты з заданнем расстарацца соллю. Вялікае значэнне мела своечасовая нарыхтоўка сухароў. Фактычна толькі сухары выратавалі жыцці сотням народных мсціўцаў падчас варожых блакад.

ЧАСАМ партызаны не маглі падзяліць паміж сабой вёскі, якія забяспечвалі іх харчаваннем. Былі выпадкі, калі даходзіла да прымянення зброі. Вось пра што 14 снежня 1943 года пісаў сакратар Магілёўскага падпольнага РК КП(б)Б І. Станкевіч камандзіру партызанскага палка «Трынацаць» С. Грышыну: «Па наяўных звестках, байцы і камандзіры падраздзяленняў вашага палка адбіраюць кароў у сем'яў партызанаў, а таксама робяць нарыхтоўку прадуктаў у вёсках, дзе дыслакуюцца іншыя атрады і дзе ў насельніцтва шляхам абкладання ўжо ўзятыя прадукты харчавання».

Не менш востра стаяла пытанне забеспячэння партызан адзеннем і абуткам. І тут даводзілася звяртацца па дапамогу да мясцовага насельніцтва. У справаздачы партызанскай брыгады імя Н. Ф. Гастэлы былой Вілейскай вобласці камандзіры прызнаюцца: «Абмундзіраваннем брыгада, галоўным чынам, забяспечвалася з дапамогай мясцовага насельніцтва, у якога канфіскоўваліся ў першую чаргу прадметы ваеннай уніформы: польскія мундзіры, шаравары, армейскія боты. Спаганялася ў насельніцтва таксама празмерная колькасць палатна, бялізны». Камандаванне 152-га партызанскага

Праз некаторы час Станкевіч зноў звяртаецца са скаргай на дзеянні партызан палка. Гэтым разам ён накіроўвае ліст сакратару Магілёўскага падпольнага абкама Д. Маўчанскаму: «Партызаны палка Грышына паводзяць сябе не належным чынам у нашым раёне (Бялыніцкім. — **Аўт.**), ігнаруюць і не жадаюць выконваць нашы загады. Напрыклад, у ноч на 15 снежня 1943 года група партызан гэтага палка забрала ўсіх кароў у жыхароў вёскі В. Бясевічы, а ў вёсцы Гарадзішча раскапалі яму са збожжам, забралі скуру ў шаўца, які шыў боты для партызан 113 атрада».

НАЙВЯЛІКШЫМ злом у партызанскіх атрадах лічылася п'янства, і камандаванне прымала разнастайныя меры ўздзеяння на аматараў «зялёнага змія». Праводзілася выхаваўчая работа сярод байцоў і камандзіраў, з насельніцтвам вёсак. Калі гэтыя меры не прыносілі выніку, даводзілася канфіскоўваць і знішчаць самагонныя апараты. Так, згодна з выніковай справаздачай камандавання асобнага атрада «Баявы» імя Дунаева, які дзейнічаў у Дзятлаўскім раёне, у зоне дзеяння атрада было знішчана 36 апаратаў.

На маральны стан байцоў партызанскіх атрадаў вялікі ўплыў аказвалі і дзяўчаты-партызанкі. Многія з іх хадзілі разам з байцамі на баявыя заданні, а ў лагеры займаліся бытавымі пытаннямі: гатавалі ежу, мылі бялізну, даглядалі параненых, падтрымлівалі чысціню і парадак, удзельнічалі ў мастацкай самадзейнасці... Знаходжанне дзяўчат у атрадах натхняла байцоў на подзвігі, дысцыплінавала іх. З іншага боку, закаханыя пары часцяком забывалі аб пільнасці, недасыпалі, што адбівалася на нясенні каравульнай службы, выкананні іншых абавязкаў. Характэрнай у гэтым сэнсе з'яўляецца нататка ў сцянной газеце 2-й роты партызанскага атрада «Разгром» Мінскай вобласці, у якой партызаны крытыкуюць свайго таварыша Ганну Краснову: «Стоячы на пасту, Краснова вырашыла выкарыстаць гэты час як момант для спаткання. Забыўшыся пра свае абавязкі, яна выказвала свае любоўныя пачуцці партызану Каршуну, нічога не заўважаючы вакол. Гэта не да твару Красновай, вельмі сорамна перад усімі партызанамі, перад Радзімай».

Асобныя камандзіры лічылі, што прысутнасць у атрадах жанчын адмоўна ўплывае на баяздольнасць і дысцыпліну партызан. Яны пераводзілі жанчын у сямейныя лагеры, не дапускалі іх да баявых аперацый, пазбаўлялі зброі. А камандзір 1-й Мінскай партызанскай брыгады ў свой час нават выдаў загад, які забараняў заключэнне шлюбаў паміж партызанамі і партызанкамі. Сярод дакументаў ЦККП(б)Б, якія захоўваюцца ў Нацыянальным архіве Рэспублікі Беларусь, ёсць дакумент «Аб стане брыгады Дзербана», у якім разам з іншымі недахопамі адзначаецца і пагалоўная жаніцьба камандзіра складу з дзяўчатамі-партызанкамі: «У брыгадзе амаль усе камандзіры ажаніліся і ўсю ўвагу аддаюць маладым жонкам... У выніку — няма каму працаваць на кухні, хадзіць на баявыя аперацыі. Прычына — адсутнасць наладжанай партыйнай работы з боку як Барысаўскага партцентра, так і партарганізацыі брыгады».

ПАРТЫЙНЫЯ і камсамольскія арганізацыі партызанскіх атрадаў удзялялі вялікую ўвагу адпачынку і вольнаму часу партызан. Як правіла, агульным днём адпачынку з'яўлялася нядзеля. У гэты дзень, акрамя нясення вартавой службы, байцы і камандзіры ні да якіх іншых заняткаў не прыцягваліся. Асабовы склад прыводзіў у парадак абмундзіраванне, стрыгся, мыўся ў лазні. Праводзіліся спаборніцтвы па падняцці цяжараў, барацьбе, байцы гулялі ў даміно, шахматы, шашкі, а па вечарах спявалі песні і нават ладзілі танцы.

Часам партызанская весялосць выходзіла за рамкі дазволенага. Невыпадкова камандзір партызанскага злучэння Брэсцкай вобласці С. Сікорскі 13 чэрвеня 1943 года выдаў з гэтай нагоды спецыяльны загад, які прадпісваў: з 20 гадзін вечара да 8 раніцы «вытрымліваць у лагерах поўную цішыню» і выконваць шэраг іншых мер па маскіроўцы і захаванні лагера.

А вось загад па партызанскім атрадзе № 537, які дзейнічаў у Кіраўскім раёне, быў больш катэгарычны, асабліва ў адносінах да жанчын-партызанак: «Жаночаму персаналу катэгарычна забараняю насіць белыя блузкі, спадніцы, хусткі або берэты. Забараняю таксама ў лагеры танцы, ігру на музычных інструментах, спевы і гучныя размовы».

Нягледзячы на ўсе цяжкасці партызанскага жыцця і баявой дзейнасці, узаемаадносіны паміж партызанамі і насельніцтвам у пераважнай большасці засноўваліся на ўзаемнай выручцы і разуменні агульнай мэты — барацьбы з нямецка-фашысцкімі захопнікамі. Насельніцтва бачыла ў партызанах сваіх абаронцаў і аказвала ім разнастайную дапамогу.

Генадзь БАРКУН, гісторык.

МАЛАДАЯ БЕЛАРУСЬ

Фота Анатоля КІПІШЧУКА.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

по продаже земельного участка в частную собственность и на право заключения договора аренды земельного участка в г. Жодино

Место расположения земельного участка и кадастровый номер	Земельный участок в районе дома 30 «А» по ул. Судобовской в г. Жодино, 641300000004001419	Земельный участок в районе дома 5 по пер. Фруктовому в г. Жодино, 641300000001002832
Номер лота	1	2
Целевое назначение	для строительства и обслуживания многофункционального здания с аптекой (по классификатору код назначения 1 16 20 – земельный участок для размещения объектов неустановленного назначения). Срок аренды **до 16 июня 2035 года**	для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома (код по классификатору 1 09 02 – земельный участок для размещения объектов усадебной застройки-строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)
Площадь	0,2952 га	0,1211 га
Условия предоставления земельного участка, характеристика расположенных на земельном участке инженерных сооружений	- без изменения целевого назначения; - размещение парковочных мест в границах земельного участка; - вынос существующих элементов благоустройства и инженерных сетей; - снос деревьев и кустарников под пятном застройки с нормативными компенсационными посадками; - благоустройство прилегающей территории и строительство внеплощадочных инженерных сетей к объекту согласно проектной документации	- без изменения целевого назначения - вынос сети водопровода из пятна застройки за счет средств победителя аукциона
Условия развития инфраструктуры застраиваемой территории	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, бытовая канализация, газоснабжение, связь	возможность подключения к инженерным сетям: электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение, бытовая канализация
Ограничения в использовании	площадью 0,2952 га – природные территории, подлежащие специальной охране (водоохранная зона реки, водоема), площадью 0,0245 га – охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт, площадью 0,0039 га – охранная зона линий связи и радиофикации	площадью 0,1211 га – природные территории, подлежащие специальной охране (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения), площадью 0,0020 га – охранная зона линий связи и радиофикации
Начальная цена предмета аукциона, бел. руб.	5 684,67	19 279,12
Затраты	3 251,94 + затраты на публикацию в СМИ	2 438,71 + затраты на публикацию в СМИ
Сумма задатка, бел. руб.	568,48	1 927,91
Дата проведения аукциона	30.07.2020	30.07.2020
Последний день приема заявлений	24.07.2020	24.07.2020
Время проведения аукциона	12.00	12.15

1. Аукцион состоится по адресу: г. Жодино, ул. 40 лет Октября, 7, 4-й этаж, зал совещаний Жодинского горисполкома.

2. Для участия в аукционе в адрес продавца необходимо представить:

2.1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.

2.2.1. Копию платежного документа, подтверждающего уплату задатка по лоту **на право заключения договора аренды земельного участка** на счет ГУ МФ РБ по Минской области р/с BY75AKBB36006030000050000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, код банка AKBBBY2X, УНП 600537220, **назначение платежа – 04002** (с пометкой «Задаток за земельный аукцион»).

2.2.2. Копию платежного документа, подтверждающего уплату задатка по лоту за выкуп **земельных участков в частную собственность** на счет ГУ МФ РБ по Минской области р/с BY75AKBB36006030000050000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, код банка AKBBBY2X, УНП 600537220, **назначение платежа – 04901**, (с пометкой «Задаток за земельный аукцион»). Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из предметов аукциона.

2.3. Гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

- индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

- представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;

- представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

- представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

- представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют документ, удостоверяющий личность.

3. При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь, юридические лица и индивидуальные предприниматели обращаются по адресу: г. Жодино, ул. 40 лет Октября, 7, сектор землеустройства Жодинского горисполкома, каб. 208 либо каб. 209 с 8.00 до 17.00, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00.

4. Осмотр земельного участка, определенного для проведения аукциона, будет осуществляться при обращении граждан, юридических лиц в комиссию по организации проведения аукциона по адресу: г. Жодино, ул. 40 лет Октября, 7, сектор землеустройства Жодинского горисполкома, каб. 208 либо каб. 209 с 8.00 до 17.00, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00.

5. Аукцион состоится при наличии зарегистрированных двух и более участников.

6. Условия, предусмотренные в решении о формировании земельного участка для проведения аукциона:

- внесение победителем аукциона в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона, платы за право заключения договора аренды земельного участка и платы за выкуп в частную собственность и возмещение затрат на организацию и проведение аукциона;

- заключение победителем аукциона с Жодинским городским исполнительным комитетом договора аренды земельного участка не позднее 2 рабочих дней после внесения платы за право заключения договора аренды земельного участка и возмещения затрат на организацию и проведение аукциона

- осуществление победителем аукциона в течение двух (трех) месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона государственной регистрации возникновения прав, ограничений (обременений) на земельный участок;

- юридическое лицо, индивидуальный предприниматель в течение шести месяцев, а гражданин в течение года со дня государственной регистрации права аренды обязан приступить к занятию данного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления;

- получить в установленном порядке разрешение Жодинского городского исполнительного комитета, архитектурно-планировочное задание и заключения (технические условия) заинтересованных служб на строительство объекта;

- произвести благоустройство прилегающей территории и строительство внеплощадочных инженерных сетей к объекту согласно разработанной и утвержденной проектной документации;

- осуществление победителем аукциона строительства объекта в сроки, определенные законодательством.

7. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов за лот наивысшую цену.

8. Порядок проведения аукционных торгов определяется Положением о порядке организации и проведения аукциона по продаже земельных участков в частную собственность и Положением о порядке организации и проведения аукциона по продаже земельных участков на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденными постановлением Совета Министров Республики Беларусь № 462 от 26 марта 2008 г. «О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667».

9. Победитель аукциона производит возмещение затрат на строительства, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку в размере и в срок, определяемым Жодинским городским исполнительным комитетом.

Контактный телефон для справок в г. Жодино 8-01775-4-90-93

ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Речицкий завод «Термопласт» (продавец) в лице управляющего в деле о банкротстве Олейника П.С., извещает о проведении 30 июля 2020 года открытого повторного аукциона со снижением начальной цены на 20 % по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, 2-й этаж

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, без учета НДС (20 %), бел. руб.	Шаг аукциона – 5 %, бел. руб.	Сумма задатка, без учета НДС (20 %), бел. руб.
Условие продажи: **1.** Претендент на покупку (победитель) аукционных торгов самостоятельно и за свой счет проводит демонтаж, погрузку, транспортировку приобретенного на аукционе имущества. В случае нарушения целостности имущества Продавца при демонтаже и погрузке приобретенного имущества на Покупателя возлагается обязанность по приведению поврежденного имущества в первоначальное состояние. **2.** Лоты № № 1, 2, 3, 7, 8 расположены на земельном участке с кадастровым номером **3245501000010000008** площадью **2,3400 га** предоставлен **ОАО «Речицкий завод «Термопласт»** на праве постоянного пользования. Целевое назначение земельного участка: размещение промышленных объектов. После проведения аукциона Продавец уполномочивает покупателя, в установленном законодательством порядке обратиться за осуществлением **необходимых действий, направленных на выделение и регистрацию земельных участков**, необходимых для обслуживания предметов аукциона, а также проведение государственной регистрации договора купли-продажи. Покупатель осуществляет регистрационные действия по выделению земельного участка в границах, определенных специализированными службами, согласованными с продавцом. Расходы по приведению в надлежащий вид всей необходимой документации, оформлению земельного участка, государственной регистрации договора купли-продажи и перехода права собственности на предмет аукциона возлагаются на покупателя. В связи с обеспечением возможности для каждого из образованных в результате раздела (выделения, деления) земельных участков беспрепятственных подъездов (подходов) для организации доступа к ним с целью содержания и обслуживания покупателями приобретенных зданий и сооружений в соответствии со ст. 268 ГК Республики Беларусь, ст.ст. 19, 45 «Кодекса Республики Беларусь о земле», установить право ограниченного пользования чужим недвижимым имуществом (сервитут) на объекты недвижимости (земельные участки), через которые покупатели каждого из выставляемых на аукцион лотов после их приобретения имели бы доступ к ним с целью содержания и обслуживания приобретенных зданий и сооружений. **3.** В соответствии с действующим Законодательством РБ (в части изменения подпункта 2.30 пункта 2 статьи 115 в Налоговом кодексе РБ с 1 января 2019 года) реализация имущества осуществляется без учета НДС 20 %			
Местонахождение лотов: Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Речица, ул. Чапаева, 57				
1	**Капитальное строение с инв. № 340/С-285190** общей площадью **614,6 кв. м,** назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – **здание материального склада. Капитальное строение с инв. № 340/С-1847** общей площадью **580,7 кв. м,** назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – **административное здание. Ограничение (обременение):** договор аренды № 4 от 09.10.2019 г., сроком действия по 08.10.2020 г., площадь сданная в аренду – **44,9 кв. м.** Канализационная сеть – 160,0 м (инв. № 11). Асфальтобетонное покрытие двора и дороги – 350,0 кв. м (инв. № 16). Забор железный с металлическими воротами – выделенная 1\6 часть ворот (инв. № 10)	**112 406,80**	5 620,34	11 240,68
2	**Капитальное строение с инв. № 340/С-299838** общей площадью **936,7 кв. м,** назначение – здание для переработки нефти и газа, производства химических веществ, резиновых и пластмассовых изделий, прочих неметаллических минеральных продуктов, наименование – **здание цеха для размещения линий по переработке полимерсодержащих отходов и выпуску предизолированных труб.** Забор железобетонный – 138,15 м.п. (инв. № 14). Канализационная сеть – 220,0 м (инв. № 11). Асфальтобетонное покрытие двора и дороги – 1 117,85 кв. м (инв. № 16). Экструзионная линия для производства PE-труб 75 с зоной дегазации и сменной сетки на трубы D 75, 90, 110, 160, 200, 250 мм, ЛТМО – 90х30-75\160 (инв. № 385). Экструзионная линия производства напорных труб для газопроводов, многослойных труб, для отопления из полиэтилена D 50, 63, 75, 90, 110 мм (инв. № 397). Линия экструзионная для производства PE-RT трубы (5-слойной) с защитным кислородным слоем (инв. № 398). Принтер капелеструйный Willet-430 (инв. № 400-А). Забор железный с металлическими воротами – выделенная 1\6 часть ворот (инв. № 10)	**840 580,57**	42 029,03	84 058,06
3	**Капитальное строение с инв. № 340/С-285193** общей площадью **357,6 кв. м,** назначение – здание специализированное для переработки нефти и газа, производства химических веществ, резиновых и пластмассовых изделий, прочих неметаллических минеральных продуктов, наименование – **здание производства полиэтиленовой пленки и полиэтиленовых труб № 1. Ограничение (обременение):** договор аренды № 1 от 29.01.2018 г., сроком действия по 15.09.2022 г., площадь, сданная в аренду – **357,6 кв. м. Капитальное строение с инв. № 340/С-285198** общей площадью **457,0 кв. м,** назначение – здание специализированное для переработки нефти и газа, производства химических веществ, резиновых и пластмассовых изделий, прочих неметаллических минеральных продуктов, наименование – **здание производства труб полиэтиленовых № 2. Капитальное строение с инв. № 340/С-285192** общей площадью **275,0 кв. м,** назначение – здание многофункциональное, наименование – **здание бытовых помещений.** Линия для производства труб ЛТ-63х25 (инв. № 193). Асфальтобетонное покрытие двора и дороги – 350,0 кв. м (инв. № 16). Канализационная сеть – 160,0 м (инв. № 11). Забор железный с металлическими воротами – выделенная 1\6 часть ворот (инв. № 10)	**140 884,00**	7 044,20	14 088,40
7	**Капитальное строение с инв. № 340/С-285189** общей площадью **807,2 кв. м,** назначение – здание для переработки нефти и газа, производства химических веществ, резиновых и пластмассовых изделий, прочих неметаллических минеральных продуктов, наименование – **здание производства ТНП № 1.** Забор железный с металлическими воротами – 66,0 м (инв. № 10). Забор железобетонный с металлическими воротами – 70,0 м. п. (инв. № 14). **Ограничение (обременение):** договор аренды № 2 от 01.03.2017 г., срок действия по 16.12.2020 г., площадь, сданная в аренду – **48,7 кв. м.** Забор железный с металлическими воротами – выделенная 1\6 часть ворот (инв. № 10)	**88 304,08**	4 415,20	8 830,41
8	**Капитальное строение с инв. № 340/С-285196** общей площадью **642,2 кв. м,** назначение – здание для переработки нефти и газа, производства химических веществ, резиновых и пластмассовых изделий, прочих неметаллических минеральных продуктов, наименование – **здание производства ТНП № 2. Ограничение (обременение):** договор аренды № 1 от 29.01.2018 г., сроком действия по 15.09.2022 г., площадь сданная в аренду – **642,2 кв. м.** Линия для производства труб 45-73 мм. ЛТМ-63х30 (инв. № 257). Забор железобетонный – 56,0 м п. (инв. № 14). Асфальтобетонное покрытие двора и дороги – 140 кв. м (инв. № 16). Забор железный с металлическими воротами – выделенная 1\6 часть ворот (инв. № 10)	**108 679,18**	5 433,96	10 867,92
9	Котел водогрейный КВ-400\95Т (инв. № 377), г. в. 2009, мощность 400 кВт. Котел водогрейный (инв. № 374), г. в. 2008	**7 280,00**	364,00	728,00
10	Теплотрасса (инв. № 12), г. в. 1984	**62 400,00**	3 120,00	6 240,00
11	Станок правильно-отрезной 1Д-162-01 (инв. № 331), г. в. 1992	**4 400,00**	220,00	440,00
12	Агломератор А02.00.00.000 (инв. № 358), г. в. 2004, мощность привода 15 кВт	**2 480,00**	124,00	248,00

Продавец: ОАО «Речицкий завод «Термопласт», ул. Чапаева, 57, 247500, Гомельская область, г. Речица. **Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел.:** 8 (044) 554-10-33, управляющий в деле о банкротстве – Олейник Павел Станиславович. **Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона. Для участия в аукционе необходимо: 1.** Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама»):** р/с BY52 BLBB 3012 0400 0712 0400 1001, БИК BLBBBY2X, дирекция ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, УНП 400071204, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления); **2.** Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **с 1 июля 2020 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00. Прием заявлений для участия в аукционе **заканчивается 28 июля 2020 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактным телефонам Организатора торгов).** Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. **Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 5 (пять) дней до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником** (претендентом на покупку), объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Организатором торгов** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату услуги (вознаграждение) по организации и проведению торгов, в течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **20 (двадцати) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество, согласно договору купли-продажи в течение **5 (пяти) календарных дней** с момента его подписания. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением Открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части) и с Законом РБ от 13.07.2012 № 415-З (ред. от 04.01.2014) «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» ст. 127–129. Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звязда» от **21.03.2020 г. № 56 (29170). Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.expert-usluga.by или www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы» и www.bankrot.gov.by. Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора торгов: 8 (0232) 23-23-54, 23-23-56, 8 (029) 126-66-62.**

ИНФОРМАЦИЯ О ПОВТОРНОМ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ
по продаже права заключения договора аренды земельных участков для строительства объекта (ул. Соломовой, ул. Будённого) в городе Гродно 28 июля 2020 года

№ лота	Местонахождение земельного участка, его кадастровый номер	Целевое назначение земельного участка	Срок аренды земельного участка	Площадь земельного участка (га)	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.	Ориентировочная сумма расходов по подготовке земельно-кадастровой документации, руб.
1*	**ул. Соломовой 440100000001008754**	Размещение объекта «Объект сервисного обслуживания легковых автомобилей с объектом розничной торговли»	25 лет	0,3738	36 645,73	3 665,0	5 402,46
2*	**ул. Будённого, на участке, прилегающем к зданию № 41 440100000002010232**	Строительство и обслуживание объекта общественного назначения	25 лет	0,47369	55 723,72	5 573,0	4 979,74

** – Земельный участок имеет ограничения. Сведения о характеристиках инженерных коммуникаций и сооружений при их наличии и условиях инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории, а также об ограничениях содержатся в земельно-кадастровой документации.*

Всем желающим предоставляется возможность самостоятельно ознакомиться с объектом.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Аукцион состоится 28 июля 2020 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 407, в рабочие дни **с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 с 29 июня по 22 июля 2020 года**. Телефоны для справок в Гродно: **(0152) 72-05-37, 72-00-10**.

Адреса сайтов: Гродненского городского исполнительного комитета **http://www.grodno.gov.by**, организатора аукциона **http://gcn.by** и Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь **https://au.nca.by**

ИНФОРМАЦИЯ О ПОВТОРНОМ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ
по продаже земельного участка в собственность в г. Гродно 28 июля 2020 года

№ лота	Наименование и местонахождение объекта, его кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Начальная цена продажи, руб.	Ориентировочная стоимость затрат на изготовление документации, руб.	Сумма задатка, руб.
1	**Земельный участок* ул. Мичурина, 41А, 440100000002008775**	0,1296	49 563,68	4 088,21	9 800
2	**Земельный участок* ул. Сокольская, в районе жилого дома № 19, 440100000001011159**	0,1229	51 335,33	3 954,09	10 200

** – Земельный участок предоставляется в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома. Инженерные коммуникации на участке отсутствуют. Земельный участок имеет ограничения.*

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

Аукцион состоится 28 июля 2020 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1 (актовый зал).

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, д. 2/1, кабинет № 407 с 29 июня по 22 июля 2020 года включительно в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

Контактные телефоны: + 375 (152) 72 05 37, 72 00 10.

Осмотр земельного участка на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Адреса сайтов: Гродненского городского исполнительного комитета **http://www.grodno.gov.by,** организатора аукциона **http://gcn.by** и Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь **https://au.nca.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ (ИНФОРМАЦИЯ) О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
Государственное предприятие «МГЦН» извещает о проведении 28 июля 2020 г. аукционных торгов по продаже права заключения договоров аренды имущества, в рамках 284-го открытого аукциона по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной и иной собственности (далее – имущество)

№ предмета аукциона	Местонахождение имущества	Площадь (кв. м)	Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы или размер арендной платы	Начальная цена права заключения договора аренды имущества (руб.)	Целевое использование имущества	Сумма задатка (руб.)	Наименование имущества, его характеристика, необходимые условия аренды и иные сведения
Арендодатель – УП «Минское отделение Белорусской железной дороги» Минская дистанция гражданских сооружений, тел. +375 (17) 225 66 22							
84	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Вокзальная, 11	17,9	3,0	75,63	Под размещение склада, организацию розничной торговли продовольственной и непродовольственной группой товаров, кроме товаров, бывших в употреблении, и товаров ритуального назначения	7,50	Помещение на 1-м этаже здания вокзала станции Беларусь. Имеются отопление, освещение. Отсутствуют водоснабжение и канализация. Год постройки – 2002-й (реконструкция) (42*)
85	Минская обл., Минский р-н, г. Заславль, ул. Вокзальная, 11	10,2	3,0	43,10	Под организацию розничной торговли продовольственной и непродовольственной группой товаров, кроме товаров, бывших в употреблении, и товаров ритуального назначения	4,30	Помещение на 1-м этаже здания вокзала станции Беларусь. Имеются отопление, освещение. Отсутствуют водоснабжение и канализация. Год постройки – 2002-й (реконструкция) (42*)
	42 По техническому паспорту: фундамент – железобетонный, стены – кирпичные, крыша – металлочерепица, полы – плитка, оконные проемы – стеклопакеты ПВХ, внутренняя отделка – стены окрашены, оштукатурены, отопление – радиаторы металлические, горячее водоснабжение от собственной котельни, электроосвещение – скрытая электропроводка, вентиляция – венткамеры. Необходимые условия: оформление арендатором договора на оплату электроэнергии с выполнением всех необходимых требований энергоснабжающей организации, установка и оформление приборов учета электроэнергии, оформление договора на вывоз и обезвреживание мусора, обязательное страхование имущества. Все мероприятия и работы осуществляются арендатором собственными силами за счет собственных средств без последующего возмещения стоимости работ*						
86	Минская обл., Дзержинский р-н, Негорельский с/с, аг. Негорелое, пер. Вокзальный, 11	61,35	3,0	259,20	Под размещение офиса, организацию розничной торговли, размещение банка, оказание страховых услуг	25,90	Помещение в здании вокзала. В здании имеются отопление, электроснабжение, водоснабжение и канализация. Год постройки – 1950-й (43*)
	43 Здание вокзала по техническому паспорту: фундамент – бутобетон, наружные, внутренние, капитальные стены, перегородки – кирпич, оштукатурено, крыша – черепица, полы – плитка, наружная отделка стен – оштукатурены, внутренняя отделка – обшивка вагонкой. Необходимые условия: заключить договоры на электроэнергию и вывоз мусора, оборудовать помещение пожарной и охранной сигнализацией, после заключения договора аренды необходимо застраховать имущество. Все мероприятия и работы осуществляются арендатором собственными силами за счет собственных средств без последующего возмещения стоимости работ*						
87	г. Минск, ст. «Заслонова»	9,5	23,75 БАВ	40,14	Под размещение торгового объекта	4,00	Часть сооружения специализированного железнодорожного транспорта – платформа пассажирская высокая с оборудованием (торговый киоск). **Срок аренды – по 30.09.2020** (44*)
	44 Год постройки – 1955-й, асфальтобетонное покрытие. Все мероприятия и работы по обслуживанию и эксплуатации недвижимого имущества и торгового киоска осуществляются арендатором собственными силами за счет собственных средств без последующего возмещения стоимости работ. Необходимые условия: заключение договора аренды торгового киоска (арендная плата – 144,41 руб./мес.)*						
Арендодатель – УП «Барановичское отделение Белорусской железной дороги» Барановичская дистанция гражданских сооружений, тел. +375 (163) 49 51 46							
88	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фроленкова, 13/4	59,6	3,0	251,81	Под организацию розничной торговли, организацию общественного питания, размещение офиса (сотрудников), оказание услуг	25,10	Помещение в одноэтажном здании склада чистого белья. Имеются теплоснабжение, ввод электроснабжения в здание. **Срок аренды – 3 года** (45*)
89		15,5	3,0	65,49		6,50	
90		28,1	3,0	118,72		11,80	
91		15,2	3,0	64,22		6,40	
92		27,8	3,0	117,46		11,70	
93		25,5	3,0	107,74		10,70	
94	Брестская обл., г. Барановичи, ул. Фроленкова, 13/4	48,9	3,0	206,60	Под организацию розничной торговли, организацию общественного питания, оказание услуг	20,60	Помещение в одноэтажном здании склада чистого белья. Имеются теплоснабжение, ввод электроснабжения в здание. **Срок аренды – 3 года** (45*)
	45 В договоре аренды будет предусмотрено одним из условий расторжения договора по требованию арендодателя – производственная необходимость. Необходимые условия: проведение ремонта, заключение договоров на теплоснабжение, электроснабжение (получение технических условий, разработка проектной документации с установкой прибора учета электроэнергии в соответствии с Правилами электроснабжения, выполнение электромонтажных работ в соответствии с проектом, оформление документации на электроснабжение в установленном порядке с оформлением акта осмотра инспекцией Энергонадзора и предоставление его арендодателю), вывоз ТКО. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат*						
95	Гродненская обл., Слонимский р-н, г. Слоним, ул. Вокзальная, 11	1,0	3 БАВ	4,23	Под размещение вендингового автомата	0,40	Часть пола на 1-м этаже здания вокзала. Имеются теплоснабжение, электроснабжение. **Срок аренды – 3 года** (46*)
	46 В договоре аренды будет предусмотрено одним из условий расторжения договора по требованию арендодателя – производственная необходимость. Помимо договора аренды с арендатором будут заключены договора о взаимоотношениях в части электроснабжения и теплоснабжения. Необходимые условия: получение арендатором технических условий, разработка проектной документации с установкой прибора учета электрической энергии в соответствии с Правилами электроснабжения, оформление документации на электроснабжение в установленном порядке с оформлением акта осмотра инспекцией Энергонадзора и предоставление его арендодателю. Все работы за счет средств арендатора без последующей компенсации затрат*						

Договор аренды заключается сроком на пять лет, если иное не указано в настоящем извещении.

Организатор аукциона – государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10, тел. + 375 (17) 327 40 22.

Аукцион состоится 28 июля 2020 г. в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов).

Прием документов и консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются с 29 июня 2020 г. по 22 июля 2020 г. включительно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.30) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. Заявления на участие в аукционе, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Ответственность за достоверность сведений, указанных в документах, представленных для участия в аукционе, несут лица, их подавшие.

Порядок оформления участия в аукционе:

К участию в аукционе допускаются юридические или физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, внесшие в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе на указанный текущий расчетный счет сумму задатка по соответствующему предмету аукциона, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в торгах с приложением всех необходимых документов, заключившие с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (далее – соглашение), зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в торгах и получившие билеты участников аукциона с указанием порядковых номеров, под которым данные лица зарегистрированы.

При этом лицо, желающее принять участие в аукционе:

- уплачивает задаток по соответствующему предмету аукциона на расчетный счет № BY34BPSB30121049710199330000 в региональной дирекции № 700 ОАО «БПС-Сбербанк» по г. Минску и Минской области, БИК BPSBBY2X, УНП 190398583, получатель платежа – государственное предприятие «МГЦН», назначение платежа – задаток для участия в аукционе № 284 от 28.07.2020 по предмету аукциона № ___;

- подает организатору аукциона заявление на участие в аукционе (бланк заявления можно получить у организатора аукциона) с приложением следующих документов:

юридическое лицо – резидент Республики Беларусь:

копии документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица;

копии платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

юридическое лицо – нерезидент Республики Беларусь:

легализованной в установленном порядке копии учредительных документов и выписки из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иного эквивалентного доказательства юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения;

копии платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

индивидуальный предприниматель:

копии документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя;

копии платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

физическое лицо – копии платежного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

- заключает с организатором аукциона соглашение, бланк которого можно получить у организатора аукциона.

При подаче заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами и заключении соглашения физическое лицо, индивидуальный предприниматель предъявляют организатору аукциона документ, удостоверяющий личность, а представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность.

Порядок определения победителя аукциона:

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049 (далее – Положение).

Перед началом аукциона организатор аукциона проводит заключительную регистрацию лиц, допущенных к участию в аукционе. Заключительная регистрация представляет собой замену организатором аукциона билетов участников аукциона на аукционные номера, под которыми участники аукциона будут участвовать в аукционе. После проведения аукциона участники аукциона обязаны вернуть эти номера организатору аукциона.

Аукцион проводит аукционист, определяемый организатором аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом правил проведения аукциона, шага аукциона. Шаг аукциона устанавливается аукционистом в пределах от 5 до 15 процентов от предыдущей цены предмета аукциона, названной аукционистом.

Аукцион по каждому предмету аукциона начинается с объявления аукционистом наименования, места нахождения, краткой характеристики недвижимого имущества, право заключения договора аренды которого выставляется на аукцион, начальной цены, срока, на который будет заключен договор аренды. После оглашения данной информации аукционист в соответствии с шагом аукциона объявляет первую цену предмета аукциона. Не допускается продажа предмета аукциона по начальной цене. Аукцион продолжается до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер поднимет только один участник аукциона. Аукционист трижды называет цену, по которой продан предмет аукциона, и объявляет о продаже данного предмета аукциона, а также сообщает номер участника аукциона, выигравшего аукцион по данному предмету аукциона (далее – победитель аукциона).

Обязанности победителя аукциона (лица, приравненного к победителю аукциона):

подписать протокол о результатах проведения аукциона в день его проведения;

в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона в установленном порядке перечислить на текущий (расчетный) счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка;

в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение (информация о затратах доводится до сведения участников перед началом аукциона);

в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона заключить с арендодателем договор аренды имущества.

Размер штрафа, уплачиваемого участником аукциона и (или) его победителем (приравненным к нему лицом) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет 99 (девяносто девять) базовых величин на дату проведения аукциона.

Дополнительная информация:

возможность осмотра имущества, право заключения договора аренды которого выставлено на аукцион, обеспечивает арендодатель;

организатор аукциона настоятельно рекомендует лицам, желающим участвовать в аукционе, уточнить у арендодателя возможность использования объекта под планируемые виды деятельности (в том числе с учетом требований санитарных и противопожарных норм), размеры арендной платы и коммунальных платежей, а также ознакомиться с проектом договора аренды имущества;

юридические лица и индивидуальные предприниматели производят оплату задатка исключительно платежным поручением;

при отсутствии у лица, желающего участвовать в аукционе, текущего (расчетного) счета в учреждении банка он должен быть открыт до подачи заявления на участие в аукционе и указан в заявлении;

организатор аукциона в течение 5 рабочих дней со дня его проведения возвращает участникам аукциона, за исключением случаев, предусмотренных Положением, внесенные ими задатки (сумма задатка, внесенного победителем аукциона, засчитывается при оплате им стоимости предмета аукциона);

договор аренды по результатам аукциона может быть заключен исключительно с участником аукциона, ставшим победителем (приравненным к нему лицом), заключение договора аренды, целевое назначение которого предполагает осуществление предпринимательской деятельности, с субъектом, который в силу законодательства не может осуществлять названную деятельность, не допускается;

базовая арендная величина (БАВ) с 01.04.2019 до 30.09.2020 составляет 16,90 рубля.

Телефоны для справок: отдел аукционов – + 375 (17) 327 40 22, бухгалтерия – + 375 (17) 328 36 58, отдел аренды – + 375 (17) 327 47 29.

Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах: организатора аукциона – www.mgcn.by (раздел «Аукционы на право аренды помещений»); Минского городского исполнительного комитета – www.minsk.gov.by (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – www.gki.gov.by (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»).

Крынічка

Вядучая рубрыкі Ірына ТАМКОВІЧ. Тэл. 8 (017) 287-18-15

ЯК І НАВОШТА ПАСЫНКАВАЦЬ ПАМІДОРЫ?

У натуральным асяроддзі «пражывання» таматы — гэта шматгадовыя расліны. Першыя тры-чатыры месяцы яны нарошчваюць зялёную масу і каранёвую сістэму і толькі потым прыступаюць да цвіцення. У запасе ў іх доўгі цёплы перыяд, а на кожным парастку паступова вырастае завязь, таму пасынкаваць іх няма неабходнасці.

Ва ўмовах нашага кароткага лета дазволіць кусцікам памідораў такую раскошу мы проста не маем права — яны будуць пышныя, зялёныя, але, у найлепшым выпадку, ледзь паспеюць зацвісці да халадоў, а ўжо пра спелыя плады не варта і марыць. Таму ў ход ідзе фарміраванне куста з дапамогай пасынкавання і прышчыпвання.

Пасынкі — гэта парасткі-канкурэнты галоўнага сцябла, якія, як правіла, з'яўляюцца з пачаткам цвіцення і растуць з ліставых пазух. На іх таксама растуць лісты, з'яўляюцца кветкі, завязваюцца плады. Звычайна першыя пасынкі з'яўляюцца з першай кветкавай гронкай. Непасрэдна пад ёю развіваецца самы першы (і самы магутны) пасынак. Усе пасынкі, размешчаныя ніжэй за яго, адназначна падлягаюць выдаленню, асабліва гэта датычыцца таматаў адкрытага грунту.

Важна ведаць, з якімі менавіта сартамі таматаў — дэтэрмінантнымі або індэтэрмінантнымі — мы маем справу. Ад таго, да якой менавіта разнавіднасці належыць сорт, і залежыць неабходнасць наступнага пасынкавання.

Дэтэрмінантныя (і ў тым ліку штамбавыя) таматы спыняюць свой рост пасля пэўнай колькасці кветкавых гронак і аддаюць усе сілы на выспяванне пладоў. На такіх раслінах некаторыя пасынкі пакідаюць. Дэтэрмінантныя памідоры лепш фарміраваць у тры-чатыры сцяблы, а ў паўднёвых рэгіёнах можна не пасынкаваць наогул. Сярэднярослыя дэтэрмінантныя таматы (іх яшчэ называюць паўдэтэрмінантнымі) рэкамендуецца фарміраваць у два сцяблы,

гэта значыць, пакінуць неабходна толькі адзін самы лепшы пасынак, а ўсе астатнія выдаліць. Калі іх ну вельмі шкада абрываць, можна пакінуць яшчэ адзін у якасці трэцяга ствала — напрыклад, той, што ўтвараецца над другой кветкавай гронкай.

Індэтэрмінантныя таматы, якія растуць і працягваюць закладваць кветкавыя гронкі нават калі дасягнуты дах цяпліцы, звычайна фарміруюць у адзін ствол, тобок выдаляюць усе пасынкі без разбору. У крайнім выпадку (напрыклад, калі мала расады) можна пакінуць самы першы пасынак і пусціць яго другім ствалом.

Галоўнае правіла барацьбы з пасынкамі заключаецца ў тым, што рабіць гэта трэба своечасова, гэта значыць, не пазней, чым яны стануць большыя за 4-5 сантыметраў у даўжыню. У гэты момант яны яшчэ тонкія, не цягнуць сілы з матчынай расліны і іх лёгка выдаліць рукамі або з дапамогай нажніц.

Першае пасынкаванне праводзяць праз два тыдні пасля высадкі расады ў грунт, а затым паўтараюць рэгулярна, кожныя 10-14 дзён. Гэта дазваляе своечасова адсочваць пасынкі, якія нарастаюць, і прадухіляць загушчэнне куста.

Не выломлівайце іх цалкам, пакідайце «пянькі» вышынёй два сантыметры — у гэтым выпадку новыя парасткі на месцы старых не з'явяцца значна даўжэй.

Рэкамендуецца выдаляць пасынкі раніцай, пажадана ў сонечны дзень, каб зрэз або ранка на месцы абрыву за дзень паспелі зацягнуцца. Калі ўсё ж такі давялося пасынкаваць у пахмурнае надвор'е, для падстрахоўкі можна ўсе зрэзы (абрывы) прысыпаць попелам.

У першую чаргу абрывайце пасынкі на самых каштоўных і самых здаровых кустах. Сумнеўныя расліны (з пажоўклым або пабурэлым лісцем, напрыклад) пасынкуйце на наступны дзень. Такім чынам зніжаецца рызыка разнесці па цяпліцы магчымыя хваробы. Нярэдка бывае так, што на месцы выдаленага пасынка са спячай пупышкі ў пазусе ліста пачынае ўтварацца яшчэ адзін. Значыць, давядзецца паўторна выдаляць. Часам атожылкі пачынаюць расці ў ніжняй частцы расліны, калі ўжо даўно сфарміравалася некалькі гронак, — так бывае, калі тамат атрымлівае залішняе харчаванне. Таму пры выдаленні пасынкаў лепш аглядаць увесь куст цалкам. Часам яны растуць проста з кветкавай гронкі, з'яўляючыся нібы яе працягам. Такія пасынкі таксама трэба выдаляць, каб пазбегнуць затрымкі плоданашэння асноўнага ўраджаю.

Акрамя пасынкаў не забывайце абрываць у таматаў ніжняе лісце. Пад гронкай з буйнымі, але яшчэ зялёнымі памідорамі не павінна быць ніводнага ліста. Рэкамендуецца выдаляць па адзін-тры ніжнія лісты на тыдзень, у адваротным выпадку расліне гарантаваны моцны стрэс, што вядзе да затрымкі росту, а магчыма, і страты часткі ўраджаю. Лісты трэба выломліваць убок, а не ўніз, каб выпадкова не зняць са ствала кавалак скуркі.

Даты Падзеі Людзі

1 ЛІПЕНЯ

У краіне

1880 год — на ахвяраванні жыхароў Мінска было адкрыта рэальнае вучылішча, агульнаадукацыйная сярэдняя навучальная ўстанова. Утрымліваласа за кошт платы за навучанне і дапамогі з казны.

1885 год — рэальнае вучылішча заснавана ў Магілёве.

1910 год — у Віцебску з'явіўся настаўніцкі інстытут. У 1918-м пераўтвораны ў Віцебскі педагагічны інстытут. З 1995-га — Віцебскі дзяржаўны ўніверсітэт імя П. М. Машэрава.

1925 год — нарадзілася Васіліса Паўлаўна Шыльнікоўская, заслужаны архітэктар Беларусі. Лаўрэат Дзяржаўнай прэміі СССР. Аўтар кнігі «Вялікі Усцюг».

1930 год — нарадзіўся Міхаіл Кірылавіч Балыкін, беларускі вучоны ў вобласці будаўнічай механікі, кандыдат тэхнічных навук, прафесар, заслужаны будаўнік Беларусі, заслужаны работнік народнай адукацыі Беларусі.

1940 год — нарадзіўся Уладзімір Рыгоравіч Барышэўскі, беларускі фізік-тэарэтык, доктар фізіка-матэматычных навук, прафесар, заслужаны дзеяч навукі Беларусі. Лаўрэат Дзяржаўнай прэміі Беларусі.

1945 год — нарадзіўся Леанід Мікалаевіч Ківач, беларускі фізік, доктар фізіка-матэматычных навук, прафесар.

1990 год — заснаваны Чачэрскі гісторыка-этнаграфічны музей.

2000 год — Брэсцкі політэхнічны інстытут (заснаваны ў 1966-м як інжынерна-будаўнічы) пераўтвораны ў Брэсцкі дзяржаўны тэхнічны ўніверсітэт.

У свеце

1875 год — пачаў дзейнасць Усесветны паштовы саюз.

1915 год — нарадзіўся Уілі Дыксан, амерыканскі блюзавы музыкант, які аказаў прыкметны ўплыў на развіццё рок-н-ролу.

1925 год — нарадзілася Клара Сцяпанаўна Лучко, расійская актрыса, народная артыстка СССР. З 1948-га служыла ў Тэатры-студыі кінаакцёра ў Маскве. Знялася больш чым у 50 фільмах, сярод якіх «Кубанскія казакі», «Вялікая сям'я», «Цыган», «Вяртанне Будулая» і іншыя. Лаўрэат Сталінскай прэміі.

1975 год — уступіла ў сілу Канвенцыя аб міжнародным гандлі відамі флоры і фаўны, якія знаходзяцца пад пагрозай знішчэння. Падпісаная ў 1973-м у Вашынгтоне.

Так гаварыў...

ВАЛЬТЭР:

«Шчасце — гэта толькі мара, а гора існуе рэальна».

СЁННЯ

Сонца

	Усход	Захад	Даўжыня дня
Мінск —	4.42	21.44	17.02
Віцебск —	4.24	21.42	17.18
Магілёў —	4.32	21.35	17.03
Гомель —	4.38	21.22	16.44
Гродна —	4.59	21.58	16.59
Брэст —	5.09	21.49	16.40

Месяц

Першая квадра 28 чэрвеня.

Месяц у сузор'і Скарпіёна.

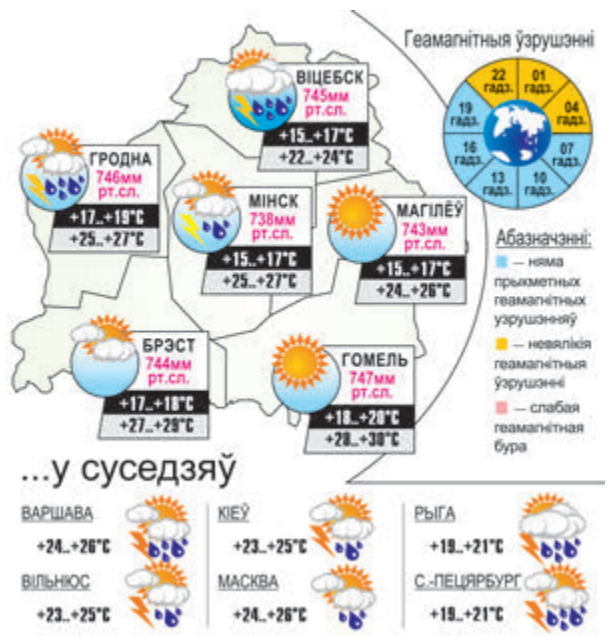
Імяніны

Пр. *Аляксандра, Васіля, Лявонція, Сяргея.*

К. *Галіны, Рэгіны, Марціна, Юльяна.*

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

ЗАЎТРА



УСМІХНЕМСЯ

— Каханы, давай я перафарбуюся ў бландзінку?

— Дарагая, але навошта ўзмацняць уражанне?

— А вы ведаеце, што падглядаць у замочную шчыліну непрыстойна?

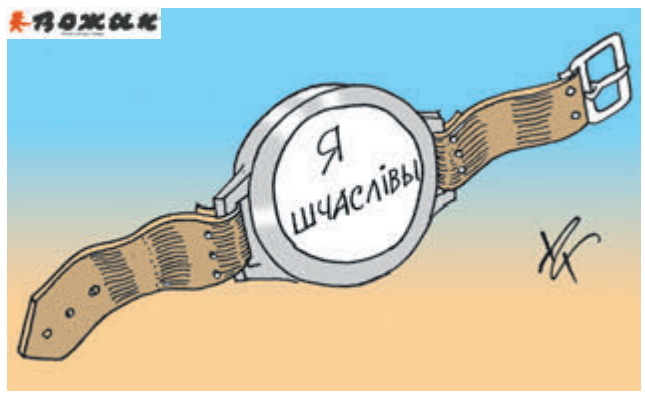
— Ды што вы кажаце! А паказваць туды ўсякую гадасць прыстойна?

— Ну, як там, унучачка, маецца твой грэйпфрут?

— Бабуля! Колькі можна! Не грэйпфрут, а бойфрэнд! Бойфрэнд!

Старасць пачынаецца тады, калі на падтрыманне здароўя траціцца больш грошай, чым на яго разбурэнне.

У кожнай жанчыне павінна быць іскрынка. Толькі не замест мозга.



ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

Рэгістрацыйнае пасведчанне нумар 2 ад 17 лютага 2009 года, выдадзенае Міністэрствам інфармацыі Рэспублікі Беларусь.

Дырэктар — галоўны рэдактар СУХАРУКАЎ Павел Якаўлевіч.

АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.

ТЭЛЕФОНЫ Ў МІНСКУ: прыёмная – 287 19 19 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 287 18 64, маркетынгу — 337 44 04, бухгалтэрыі — 287 18 81.

прыём рэкламы тэл./факс: 287 17 79,

e-mail: reklama@zviazda.by

Матэрыялы, пазначаныя гэтым значком, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.

Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

www.zviazda.by

e-mail: info@zviazda.by

(для звароатаў): zvarot@zviazda.by

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 02330/106 ад 30.04.2004. 220013, Мінск, праспект Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень.

Тыраж 14.804. Індэкс 63850. Зак. № 2229.

Нумар падпісаны ў 19.30 30 чэрвеня 2020 года.

М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12